



https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=vwRuX3gTElyAF2xVAX%2FJJzhwmjM5PX4LvILpO7fG0o%3D

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 29 de septiembre de 2025
Oficio AMC-OFI-0154203-2025

SIG - EST No. EST-1259 - 2025

Señor(a)
KELLY CAMPO CAJAR
SAN JOSE DE LOS CAMPANOS C 32 No 95C 14 LOTE 18
sncajar@gmail.com
3016941330
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.
Referencia: EXT-AMC-25-0120175

EL SUSCRITO SECRETARÍO DE PLANEACIÓN DISTRITAL
Certifica que:

El predio ubicado en el barrio SAN JOSE DE LOS CAMPANOS C 32 No 95C 14 LOTE 18, con NPN 130010105000010540007000000000 y con referencia catastral No. 01-05-1054-0007-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3108, Sección: 07, Manzana: 26, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA 01 DEL 15 DE FEBRERO DE 2023 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Es competencia de cada una de las empresas de Servicios Públicos Domiciliarios y la oficina de Impuesto Predial de conformidad con los criterios de clasificación de sus usuarios, confirmar el estrato para el presente inmueble en virtud de su uso o destinación.

Cordialmente,

Camilo Rey Sabogal
Secretario de Planeación Distrital

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA

RESPONSABLE	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Proyectó	GREYS PEREZ MADRID	ASESOR EXTERNO SPD	<i>Greys P.M</i>
Revisó	BERTHA CECILIA PEREZ ORTIZ	P. E. SPD	<i>Bertha P.O</i>