



CURADURÍA URBANA DISTRITAL No. 1
CARTAGENA DE INDIAS D. T. y C.

Cartagena de Indias, D.T. y C.
Abril, 09 de 2015

Doctora
DOLLY GONZALEZ ESPINOZA
Secretaria de Planeación Distrital
Edificio Chambacu
Cartagena

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: **EXT-AMC-15-0022641**
Fecha y Hora de registro: **10-abr.-2015 08:15:33**
Funcionario que registro: **Barrios Dean, Leidys del Carmen**
Dependencia del Destinatario: **Secretaría de Planeación**
Funcionario Responsable: **GONZALEZ ESPINOSA, DOLLY ROCIO**
Cantidad de anexos: **7**
Contraseña para consulta web: **7008C430**
www.cartagena.gov.co

C.U.N°1-04-125B - 2015

Cordial saludo

Comedidamente me dirijo a usted, como Secretaria de Planeación Distrital, a quien compete el control urbanístico del Distrito, para remitirle copia de la denuncia presentada contra la empresa CONSTRUCTORA MONTES DE SION, por el proyecto residencial del mismo nombre que vienen adelantando en la inmediación de la Urbanización Villas de la Candelaria.

Atentamente,

CURADOR URBANO N° 1
DE CARTAGENA D. T. y C.
RONALD LLAMAS BUSTOS
Curador Urbano N° 1 del Distrito de
Cartagena de Indias(Provisional)

informacion@curaduria1cartagena.com

De: WILMER SANCHEZ [wilmersanchez2020@hotmail.com]
Enviado el: viernes, 27 de marzo de 2015 06:11 a.m.
Para: informacion@curaduria1cartagena.com
CC: notificaciones@curaduria1cartagena.com
Asunto: DENUNCIA

**CURADOR URBANO
DE CARTAGENA D. T. Y C.**

Señores:

CURADURIA URBANA No. 1 DE CARTAGENA

Asunto: DENUNCIA

27 MAR. 2015
Vale
RECIBIDO
A 2:00 p.m.

From: wilmersanchez2020@hotmail.com To: correspondencia@minvivienda.gov.co;
buzon1@presidencia.gov.co; ssdp@superservicios.gov.co; contacto@unp.gov.co; contacto@ascontrol.org;
info@sic.gov.co; cristina.plazas@icbf.gov.co; peticiones@procuraduria.gov.co; debil.oac@policia.gov.co;
denuncias@fiscalia.gov.co; denuncias@semana.com; correspondenciasigob@presidencia.gov.co;
ivan.name.vasquez@senado.gov.co; atencionalciudadano@mineduccion.gov.co;
atencionciudadanacongreso@senado.gov.co; ppdh@presidencia.gov.co; orfeo@cra.gov.co;
contactenos@creg.gov.co; wakuzari2013@gmail.com; funcionpublica@procuraduria.gov.co;
webmaster@dafp.gov.co; webmaster@semana.com; webmaster@supersociedades.gov.co;
ministeriopublico@procuraduria.gov.co; alcaldia@barranquilla.gov.co; johnnie.lozano@mininterior.gov.co;
rlugo@mininterior.gov.co; areyes@mininterior.gov.co; ciderechoypolitica@mitra.udea.edu.co;
mcardenas@minhacienda.gov.co; mauricio.cardenas@minhacienda.gov.co; wilmersanchez2003@yahoo.com

Subject: FW: LLEGAN NUEVA DENUNCIA A ESTA VEEDURIA --CONTRA -EMPRESA
CONSTRUCTORA-MONTES DE SION--URBANIZACION VILLAS DE LA CANDELARIA--
CARTAGENA DE INDIAS -- Date: Wed, 25 Mar 2015 23:41:20 -0500 From:

wilmersanchez2020@hotmail.com To: correspondencia@minvivienda.gov.co; buzon1@presidencia.gov.co;
ssdp@superservicios.gov.co; contacto@unp.gov.co; contacto@ascontrol.org; info@sic.gov.co;
cristina.plazas@icbf.gov.co; peticiones@procuraduria.gov.co; debil.oac@policia.gov.co;
denuncias@fiscalia.gov.co; denuncias@semana.com; correspondenciasigob@presidencia.gov.co;
ivan.name.vasquez@senado.gov.co; atencionalciudadano@mineduccion.gov.co;
atencionciudadanacongreso@senado.gov.co; ppdh@presidencia.gov.co; orfeo@cra.gov.co;
contactenos@creg.gov.co; wakuzari2013@gmail.com; funcionpublica@procuraduria.gov.co;
webmaster@dafp.gov.co; webmaster@semana.com; webmaster@supersociedades.gov.co;
ministeriopublico@procuraduria.gov.co; alcaldia@barranquilla.gov.co; johnnie.lozano@mininterior.gov.co;
rlugo@mininterior.gov.co; areyes@mininterior.gov.co; ciderechoypolitica@mitra.udea.edu.co;
mcardenas@minhacienda.gov.co; mauricio.cardenas@minhacienda.gov.co; wilmersanchez2003@yahoo.com

Subject: LLEGAN NUEVA DENUNCIA A ESTA VEEDURIA --CONTRA -EMPRESA CONSTRUCTORA-
MONTES DE SION--URBANIZACION VILLAS DE LA CANDELARIA--CARTAGENA DE INDIAS --
Date: Wed, 25 Mar 2015 23:30:51 -0500 SEÑORES MINISTERIO DE VIVIENDA MINISTERIO DE
HACIENDA ALCALDÍA CARTAGENA ALCALDÍA MENOR LOCALIDAD 2- DEFENSORIA DEL
PUEBLO PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA CURADURIAS CAMACOL ORGANIZACIÓN
DE INGENIEROS -ARQUITECTO ACIEM ALCALDIA DE BARRANQUILLA BANCOS DE
COLOMBIA-CORPORACIONES- BANCARIA CORVIVIENDA CAMARA DE COMERCIO
ASOBANCARIA SUPERFINANCIERA FIDUCIARIAS LIGA DE CONSUMIDORES LLEGA ESTA
DENUNCIA A ESTA VEEDURIA CORPOSOCIAL - CUMPLIENDO CON MI DEBER DOY TRASLADO
DE INMEDIATO A LOS ENTES POSIBLES COMPETENTE -- EN LOS ADJUNTOS EL CENTRO
COMERCIAL QUE DECÍA LA MAQUETA DE LA URBANIZACIÓN VILLA DE LA CAROLINA -- QUE
HOY SE CONSTRUYE UNAS TORRES DE APARTAMENTO-- CAMBIANDO EL PROYECTO --Y CON

ESO PERJUDICA APROX 1.600 FAMILIA - BURLÁNDOSE DE ESTA POBRE COMUNIDAD
<http://christianheinsf.com/wp-content/uploads/2013/08/CAN-Acceso.jpg> HECHOS Los señores de MONTES DE SION inicialmente lideraron el proyecto URBANIZACIÓN VILLAS DE LA CANDELARIA y al momento de presentar el proyecto en la Curaduría Urbana y todos los estamentos gubernamentales con competencia para aprobar o desaprobar este tipo de construcciones, informaron, sustentando inclusive en planos que se edificarían en la entrada de la urbanización a lado y lado sendos centros comerciales, respecto a una de las áreas esto se cumplió para construir el supermercado OLIMPICA LA CANDELARIA mas para la otra área, aunque ya había vendido prácticamente el 95% de los locales comerciales decidieron rescindir el contrato e implementar un proyecto diferente al vendido para la urbanización Villas de la Candelaria. No contentos con ello, han extendido el área de construcción tomándose para si parte del área comunal de la etapa D. No han socializado el proyecto. Iniciaron movimiento de tierras y encerramiento sin la debida valla de la curaría No licencia ambiental, porque han partido la pared del área que se tomaron que no es suya para verter aguas sucias, que fue reclamado por unos habitantes del sector contiguo a la construcción y no se sabe a donde están parando esas aguas sucias. No tiene un departamento de Gestión Social. Afectación a la visibilidad de las casas. Este proyecto a diferencia del prometido devalúa los inmuebles. No sabemos donde estan las autorizaciones de AGUAS CARTAGENA Y DE LA ELECTRICARIBE para lo relacionado con agua y con energía eléctrica. Solo tomaron la firma de los vecinos contiguos al proyecto MONTES DE SION para sustentar ante los entes encargados una aprobación de la comunicada cuando lo que deben es acudir a la Junta de Acción Comunal para que coordinen reunión de habitantes propietarios y arrendatarios de la urbanización. Los propietarios del proyecto Montes de Sion son los mismos de Proyecto Villas de la Candelaria y este último proyecto no cumplió con obligaciones como una verdadera malla vial, pues la que implementaron no es la adecuada, al punto de que hoy ninguna de las calles ni las principales ni las intermedias sirven, estan todas deterioradas. Las tuberías de pésima calidad que implementó el constructor del proyecto Villas de la Candelaria asi como la malla vial, y han sido los propietarios de estas casas quienes han sumido las reparaciones de estos materiales de pésima calidad. No hay planos del sistema hidrosanitario, eléctrico y vial. Cerraron una calle que salía a la carretera de la cordialidad. BANCOS GARANTISTAS DE CREDITO HIPOTECARIO.- BBVA, BANCOLOMBIA, AV VILLAS, CAJA SOCIAL, BANCO DE OCCIDENTE, DAVIVIENDA, Y OTROS. Ministerio de vivienda y desarrollo. Ministerio de Hacienda Curadurías Planeación Alcaldía Menor y Mayor Defensor del Pueblo Personería Asobancaria Liga de Consumidores Son más de 1.600 viviendas <http://christianheinsf.com/wp-content/uploads/2013/08/CAN-Acceso.jpg> ATT WILMER SANCHEZ ALVAREZ CC --73.101.970 cg PRESIDENTE RED VEEDURÍA CUIDADANA CORPOSOCIAL BARRIO NUEVO BOSQUE TRANV 50N29B---8---APART 101 CARTAGENA COL CEL 3003299377 --3115507562

Atentamente,

WILMER SANCHEZ

Email: wilmersanchez2020@hotmail.com



Oficio AMC-OFI-0064539-2014

Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 31 de julio de 2014

Señora
SANTRA HERRERA MARTINEZ
PRESIDENTA JAC
URBANIZACION VILLAS DE LA CANDELARIA
Ciudad

Asunto: **RE: respuesta a solicitud radicada EXT-AMC- 13-0070673**

Cordial saludo,

Por medio del presente le informamos que en aras de atender su solicitud consultamos con la oficina de Planeación Distrital su inquietud con respecto al Proyecto Conjunto Residencial montes de Sion y se nos informó que esta sociedad **PROMOTORA MONTES DE SION & CIA S.A.S.** no se encuentra registrada en esa oficina como tampoco ha solicitado permiso de venta del proyecto antes mencionado.

Es de aclarar que la Alcaldía Local de la Virgen y Turística, solo es competente para el control y vigilancia de los proyectos que se encuentran en construcción, de acuerdo a la licencia otorgada por las Curadurías Urbanas correspondientes, por las cuales en estos momentos no hemos sido notificados.

Cualquier inquietud al respecto estaremos prestos a colaborarle.

Atentamente,

RODRIGO RAÚL REYES PEREIRA
Alcalde Localidad de la Virgen y Turística

Proyecto Claudia Velásquez

Jordys Villarreal Vargas



Junta de Acción Comunal

Urbanización Villas de la Candelaria

Aprobada según Resolución 3788 del 18 de Mayo de 2013 de la Secretaría de Participación y Desarrollo Social.
Unidad Comunal N° 6

Cartagena De Indias D.T. y C., Martes, 17 De Marzo De 2015

Señor (es):

MONTES DE SION

Ciudad

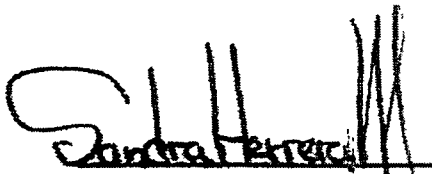
Asunto: Socialización Proyecto Urbanización Monte de Sion

Cordial Saludo,

Por medio de la presente y de la manera más amable posible, y en representación de la urbanización villas de la candelaria, yo **SANDRA HERRERA**, presidente J.A.C. de dicha urbanización; les pido que me relacionen la información con respecto a hacia donde se dirigen sus aguas residuales y el aval para construir la **URBANIZACIÓN MONTES DE SION**. Y su posterior socialización.

No siendo otra la inquietud, se despide.

Atentamente,


SANDRA HERRERA
Presidente J.A.C


RECIBIDO PARA SU ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN

Rta WCR
D | M | A |
17 | Mar | 2015

URBANIZACION VILLAS DE LA CANDELARIA

Manzana 17 Lote 3

TEL: 317 3888 753

Sandrajunta13@hotmail.com

Junta de Acción Comunal

Urbanización Villas de la Candelaria

Aprobada según Resolución 3788 del 15 de Mayo de 2013 de la Secretaría de Participación y Desarrollo Social.
Unidad Comunal N° 6

Cartagena De Indias D.T. y C., Martes, 17 De Marzo De 2015

Señora:
YEIDYS VILLAREAL VEGA
Alcaldesa Local De La Virgen Y Turística
Cludad

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. Y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCION AL CIUDADANO

Código de registro: EXT-AMC-15-0017470
Fecha y Hora de registro: 17-mar.-2015 10:49:33
Funcionario que registro: Marrugo, Humberto
Dependencia del Destinatario: Alcaldía Localidad de la Virgen y La
Funcionario Responsable: Batista Bablonia, Wilma
Cantidad de anexos: 2
Contraseña para consulta web: ZEC7880F
www.cartagena.gov.co

Asunto: Verificación De Aval Para Construir Urbanización Montes De Sion

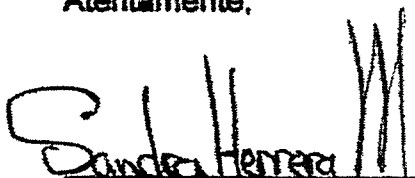
Cordial Saludo,

Por medio de la presente y sabiendo que ustedes como alcaldía local, les compete el control y la vigilancia de proyectos que se encuentran en construcción, de la manera más amable posible, y en representación de la urbanización villas de la candelaria, yo **SANDRA HERRERA**, presidente J.A.C. de dicha urbanización; les pido que verifiquen si la **URBANIZACIÓN MONTES DE SION** está avalada para construirse, y hacia donde se dirigen sus aguas residuales.

Por otra parte, pedirles el favor que una copia de esta información sea envía de parte de ustedes a planeación.

No siendo otra la inquietud, se despide.

Atentamente,


SANDRA HERRERA
Presidente J.A.C

URBANIZACION VILLAS DE LA CANDELARIA

Manzana 17 Lote 3

TEL: 317 3888 753

Sandrajunta13@hotmail.com

E102/20/61





10

10

10

Oficio **AMC-OFI-0035819-2015**

Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 30 de abril de 2015

SECRETARIA DE PLANEACIÓN ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS	
Radicación	00129-2015
Quejoso:	WILMER SANCHEZ
Hechos	Por determinar

COMPETENCIA

La Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES

El señor **WILMER SANCHEZ** presidente red veeduría ciudadana CORPOSOCIAL radicó petición el día 27 de marzo de 2015 ante la Curaduría Urbana No. 1 del distrito de Cartagena mediante correo electrónico, posteriormente la mentada Curaduría nos remite la petición en comento mediante oficio que quedó bajo código de registro EXT-AMC-15-0022641 del día 10 de abril de 2015, en la que se solicita visita de inspección en la obra de la constructora Montes de Sion ubicado en la Urbanización Villas de la Candelaria, proyecto residencial (Montes de Sion) que presuntamente viola el orden urbanístico.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

De conformidad con el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011, aplicable a la actuación de control urbano, la Autoridad administrativa deberá adelantar las averiguaciones preliminares cuando no existan elementos y méritos suficiente para formular cargos por violación a las normas urbanísticas.

De la queja presentada por el peticionario, se observa que no se cuentan con suficientes elementos para establecer la existencia de una vulneración a las normas urbanísticas y teniendo en cuenta que no se cuentan con elementos suficientes para establecer el hecho ni el autor del mismo, se procederá a iniciar averiguación preliminar tendiente a determinar si existe mérito para adelantar el procedimiento administrativo sancionatorio de conformidad con el Código de Procedimiento Administrativo.

Siendo lo anterior así, la Secretaría de Planeación adelantará **Averiguación Preliminar**, con el objeto de establecer la existencia de transgresiones al orden jurídico urbanístico.

Que para estos efectos, será necesario practicar actuaciones con el objeto de recaudar pruebas que permitan establecer los hechos materia de averiguación para lo cual se procederá a:



1. Practicar visita técnica en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, con el objeto de establecer el responsable de la obra, si la misma cuenta con la respectiva licencia de construcción, fecha probable de inicio de la obra, la persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción, el tipo de obra que se adelanta, el estado actual de la misma, tipo de uso de suelo y si ésta cumple con el mismo, si se han salido de sus linderos, si se han tomado área comunal de la etapa D.

Así mismo las demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la presente actuación.

En mérito de lo expuesto la Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias,

RESUELVE

PRIMERO: Iniciar **Averiguación Preliminar** por las presuntas actuaciones ejecutadas en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto.

SEGUNDO: Practicar las siguientes pruebas:

1. Practicar visita técnica en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, con el objeto de establecer el responsable de la obra, si la misma cuenta con la respectiva licencia de construcción, fecha probable de inicio de la obra, la persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción, el tipo de obra que se adelanta, el estado actual de la misma, tipo de uso de suelo y si ésta cumple con el mismo, si se han salido de sus linderos, si se han tomado área comunal de la etapa D.

TERCERO: Establecida la identidad del sujeto pasivo de la presente actuación administrativa, notifíquesele personalmente de conformidad con lo establecido en los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, comunicándosele que contra la presente decisión no procede recurso alguno. En caso de no poder notificarse personalmente Notifíquese por Aviso teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

CUARTO: Comunicar al quejoso de la determinación tomada en el presente acto.


DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaría de Planeación

Proyectó: MANUEL MONERY
Abogado Externo – Control Urbano



14



Oficio **AMC-OFI-0035819-2015**

Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 30 de abril de 2015

SECRETARIA DE PLANEACIÓN ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS	
Radicación	00129-2015
Quejoso:	WILMER SANCHEZ
Hechos	Por determinar

COMPETENCIA

La Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES

El señor **WILMER SANCHEZ** presidente red veeduría ciudadana CORPOSOCIAL radicó petición el día 27 de marzo de 2015 ante la Curaduría Urbana No. 1 del distrito de Cartagena mediante correo electrónico, posteriormente la mentada Curaduría nos remite la petición en comento mediante oficio que quedó bajo código de registro EXT-AMC-15-0022641 del día 10 de abril de 2015, en la que se solicita visita de inspección en la obra de la constructora Montes de Sion ubicado en la Urbanización Villas de la Candelaria, proyecto residencial (Montes de Sion) que presuntamente viola el orden urbanístico.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

De conformidad con el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011, aplicable a la actuación de control urbano, la Autoridad administrativa deberá adelantar las averiguaciones preliminares cuando no existan elementos y méritos suficiente para formular cargos por violación a las normas urbanísticas.

De la queja presentada por el peticionario, se observa que no se cuentan con suficientes elementos para establecer la existencia de una vulneración a las normas urbanísticas y teniendo en cuenta que no se cuentan con elementos suficientes para establecer el hecho ni el autor del mismo, se procederá a iniciar averiguación preliminar tendiente a determinar si existe mérito para adelantar el procedimiento administrativo sancionatorio de conformidad con el Código de Procedimiento Administrativo.

Siendo lo anterior así, la Secretaría de Planeación adelantará **Averiguación Preliminar**, con el objeto de establecer la existencia de transgresiones al orden jurídico urbanístico.

Que para estos efectos, será necesario practicar actuaciones con el objeto de recaudar pruebas que permitan establecer los hechos materia de averiguación para lo cual se procederá a:



1. Practicar visita técnica en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, con el objeto de establecer el responsable de la obra, si la misma cuenta con la respectiva licencia de construcción, fecha probable de inicio de la obra, la persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción, el tipo de obra que se adelanta, el estado actual de la misma, tipo de uso de suelo y si ésta cumple con el mismo, si se han salido de sus linderos, si se han tomado área comunal de la etapa D.

Así mismo las demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la presente actuación.

En mérito de lo expuesto la Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias,

RESUELVE

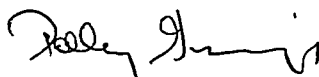
PRIMERO: Iniciar **Averiguación Preliminar** por las presuntas actuaciones ejecutadas en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto.

SEGUNDO: Practicar las siguientes pruebas:

1. Practicar visita técnica en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, con el objeto de establecer el responsable de la obra, si la misma cuenta con la respectiva licencia de construcción, fecha probable de inicio de la obra, la persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción, el tipo de obra que se adelanta, el estado actual de la misma, tipo de uso de suelo y si ésta cumple con el mismo, si se han salido de sus linderos, si se han tomado área comunal de la etapa D.

TERCERO: Establecida la identidad del sujeto pasivo de la presente actuación administrativa, notifíquesele personalmente de conformidad con lo establecido en los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, comunicándosele que contra la presente decisión no procede recurso alguno. En caso de no poder notificarse personalmente Notifíquese por Aviso teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

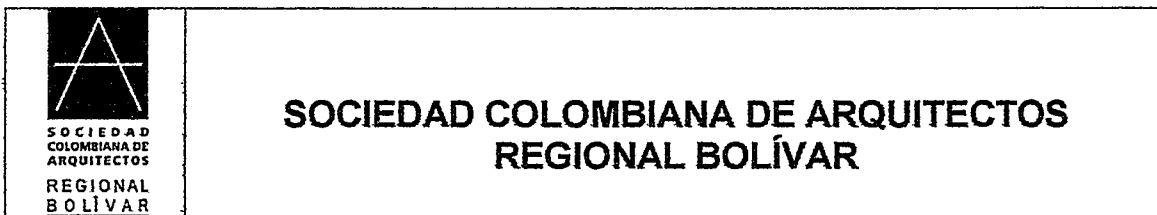
CUARTO: Comunicar al quejoso de la determinación tomada en el presente acto.



DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaría de Planeación

Proyectó: MANUEL MONERY
Abogado Externo – Control Urbano





Cartagena de Indias, 7 de octubre de 2015

VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

RADICACIÓN PLANEACIÓN: 129.

OFICIO: AMC-OFI-0035819-2015

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: URBANIZACION VILLAS DE LA CANDELARIA,
PROYECTO RESIDENCIAL MONTE DE SION**

PETICIONARIOS: WILMER SANCHEZ

DENUNCIADO: CONSTRUCTORA MONTES DE SION

HECHOS: POR DETERMINAR.

El día 7 de Octubre de 2015, según solicitud de la Secretaria de Planeación Distrital, se procedió a practicar visita técnica de inspección al inmueble ubicado en la, Urbanización Villas de la Candelaria, Proyecto Residencial Montes de Sión, con el fin de verificar o determinar si existen o no elementos y méritos suficientes para adelantar procedimiento administrativo por presunta contravención de las normas urbanísticas, de acuerdo a la denuncia presentada.

Practicar la siguiente prueba con el objeto de recaudar pruebas que permitan establecer los hechos materia de averiguación:

- 1- Visita técnica de inspección, al inmueble colindante al predio del peticionario, con el objeto de establecer:
 - a- Responsable de la obra.
 - b- Si la misma cuenta con la licencia de construcción.
 - c- Fecha probable de inicio de la obra.
 - d- Persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción.
 - e- Tipo de obra que se adelanta.
 - f- Estado actual de la misma.
- 2- Solicitar a la Curaduría Urbana No.1 y 2 copia de la Licencia Urbanística de Construcción, certificando si la misma se encuentra debidamente ejecutoriada.
- 3- Demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la inspección.

11/11/11

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37



SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR

RESULTADO DE LA VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

- a- Responsable de la construcción de las casas. **JH Constructores CEL 3205438496**
- b- Si la misma cuenta con la licencia de construcción. **SI**
- c- Fecha probable de inicio de la obra. **DIC 4 DE 2014, Van por el cuarto piso de la primera torre**
- d- Persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción. **Feliz Gateño**
- e- Tipo de obra que se adelanta. **EDIFICIO DE 8 PISOS**
- f- Estado actual de la misma. **ESTÁ EN CONSTRUCCION Y VAN POR EL 4 PISO DE LA PRIMERA TORRE**
- g- Tipo de uso de suelo y si esta cumple con el mismo. **SI**
- h- Si se han salido de sus linderos: esta construcción se está llevando a cabo dentro de un lote propiedad de la constructora, por lo tanto no se ha salido de los linderos **NO**

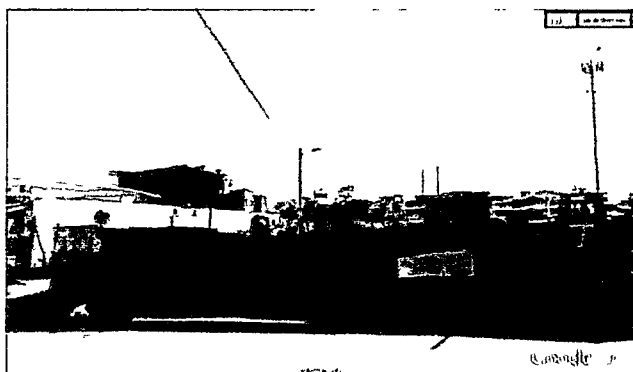
4- Si se han tomado área comunal de la Etapa D **No**

5- Demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la inspección. **SE ANEXA COPIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION, SERAN TRES BLOQUES DE 8 PISOS Y 201 APARTAMENTOS**

LA VISITA LA ATENDIO EL RESIDENTE DE OBRA EL SR. DAVID MOSQUERA



SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR

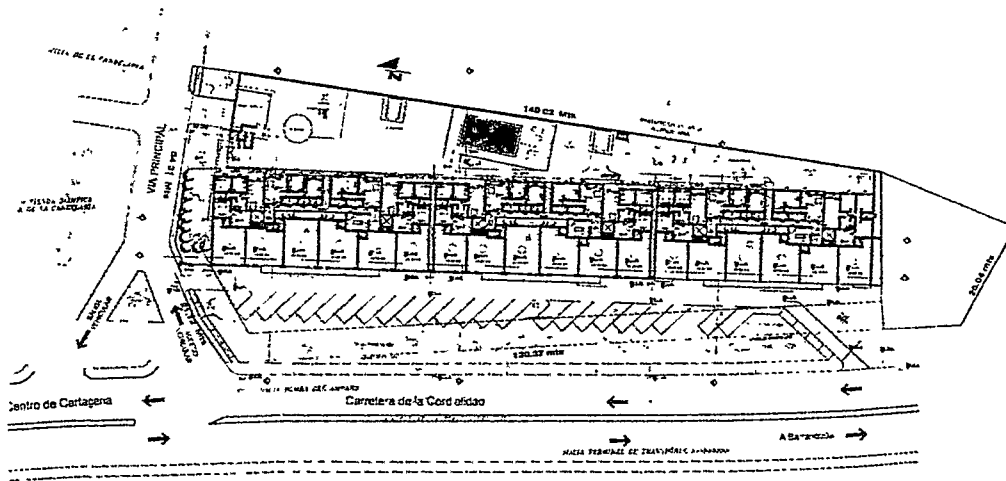


Imágenes Tomadas de Google Earth

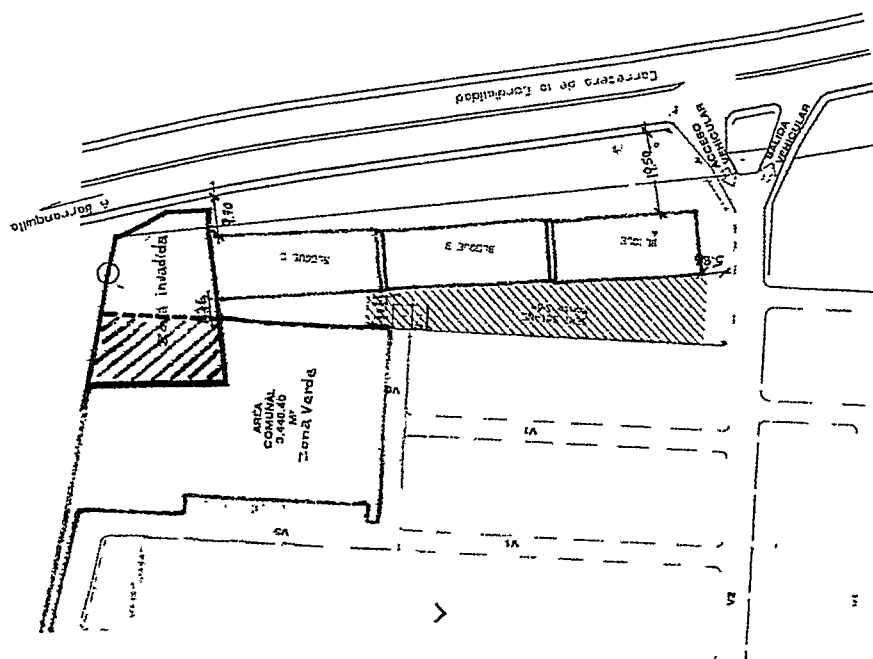


Imágenes del Avance de la construcción





Plano Arquitectónico Proyecto Monte Sion





SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR

Según los planos aportados, se muestra presuntamente la zona invadida tanto de la zona Comunal de la Urb. Villas de la Candelaria, como del lote donde se Construye el Proyecto monte Sion

CONSIDERACIONES

Teniendo en cuenta las consideraciones del quejoso Wilmer Sánchez Presidente red de veedurías ciudadana CORPOSOCIAL quien manifiesta que la Constructora Montes de Sion presuntamente viola las Normas Urbanísticas.

Hecha la visita se pudo constatar que la obra cuenta con la licencia de construcción, que la Curaduría Urbana N° 1 según Resolución n° 0538 / 03 Dic. 2014 concedió la licencia de Construcción.

- El proyecto está concebido para viviendas de interés social, comprendidas estas en el uso residencial, previsto en el área de Actividad Mixta 2 (Columna 2 del cuadro N° 7 del decreto 0977 de 2001)
- Que el señor Fredy Gateño Capulla con cedula de ciudadanía N° 3.687.892 es el Representante legal de Promotora Villas de la Candelaria.
- Modalidad Obra nueva
- Uso: Residencial Multifamiliar VIS
- Constructor Responsable: Jaime Hernández Herrera

La obra está en construcción desde Diciembre 4 del 2014, van por el cuarto piso de la primera torre

Se construirán tres Bloques multifamiliares, A,B y C de 8 pisos, 208 apartamentos y 21 Locales Comerciales

Altura: 33,16 m

Aislamiento de Frente: 7 m sobre la transversal 54 y 5 m sobre la vía de la urbanización

Aislamiento lateral: 3 m (2-8 nivel)

Aislamiento Posterior 3 m

La visita de inspección fue atendida por el Arq. David Mosquera, el cual aportó la licencia de construcción, se verificó el estado de la construcción y los retiros



SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR

requeridos dentro de la Licencia, la urbanización está dentro los límites de su propiedad, han tenido problemas porque están en litigio con los vecinos presuntamente por invasión de los terrenos que son propiedad de Promotora Villas de la Candelaria y de la Etapa D (Zona Comunal) de la Urbanización

Los señores de la Promotora Villas de la Candelaria son propietarios del predio con Ref. Catastral N° 01-08-1295-0001-000, Matricula Inmobiliaria N° 060-228432 en el cual se está Construyendo el Proyecto Monte Sion

CONCLUSIONES

Se constató que la obra Monte Sion y objeto de este Informe Técnico tiene Licencia de Construcción, bajo la Resolución N° 0538 / 03 Dic. 2014 de la Curaduría Urbana N° 1. Que según Certificado del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital – Corvivienda, fue catalogada como de Interés Social.

Analizando la Resolución N° 0538 / 03 Dic. 2014 de la Curaduría Urbana N°1 se constató, corroborando las medidas de los retiros, que no existe violación a las normas, ya que se está construyendo según los retiros y parámetros de la Licencia de construcción.

Que el proyecto esta concebido para viviendas de interés Social, comprendidas estas en el Uso Residencial, previsto en el área de Actividad Mixta 2 (Columna 2 del Cuadro N° 7 del Decreto 0977 de 2001)

Se concluye que el predio está legalmente constituido, para poder obtener la licencia de Construcción Urbana, en caso que se quiera corroborar la Promotora Villas de la Candelaria quien es la propietaria, debe aportar los documentos y planos que se requieran para certificar la propiedad, y demostrar que se encuentran construyendo dentro de sus predios.

Por lo tanto la obra Monte Sion está cumpliendo con el DECRETO 1077 de mayo del 2015 (1469 DE 2010) en el Art. 7, cumpliendo con el Tipo de licencia que anuncia en el Numeral 1. **Obra Nueva**

Arq. ANTONIO SOTELO GUZMAN
MP 1370056415BLV.

ANEXOS: Plano Topográfico, Arquitectónico y Plano de Demarcación del lote de su Propiedad y de la parte del lote presuntamente invadida.



SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR

PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA VISITA

ARQ. ANTONIO SOTELO GUZMÁN
CC. N° 9.111.625 Carmen de Bolívar
MAT. PROF.: N° 13700-56415 BLV

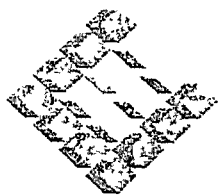
RESPONSABLE DE LA OBRA ☐ RESIDENTE ☒ PROPIETARIO DE LA
OBRA ☐ DENUNCIADO ☐ O DENUNCIANTE ☐:

David Mosquera S. *David Mosquera S.*

NOMBRE

C.C. N° 8.705.946 B/quilla

MAT. PROF. N° 08700 32 813



CURADURÍA URBANA DISTRITAL No. 1
CARTAGENA DE INDIAS D. T. y C.

RESOLUCION
Nº 0016/13 ENE. 2015
POR LA CUAL SE CORRIGE LA RESOLUCION Nº 0538 DE
DICIEMBRE 03 DE 2014

EL CURADOR URBANO Nº 1 DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C., EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY 388 DE 1997 Y EL DECRETO 1469 DE 2010.

CONSIDERANDO

Que el señor ALBERTO EDUARDO CALVO FLORES, como apoderado especial de la sociedad PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A., solicito corrección numérica del artículo 2 de la Resolución Nº 0538 de Diciembre 03 de 2014, donde se describen 207 apartamentos y 21 locales comerciales, cuando realmente son 208 apartamentos y 18 locales comerciales.

Que en cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras, que en ningún caso darán lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. (Artículo 45 del Código de Procedimiento Administrativo).

Que en el certificado del FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL - CORVIVIENDA, identifica 208 unidades de apartamentos en el proyecto multifamiliar localizado en la Transversal 54 Nº 106-99 de la Urbanización Villas de la Candelaria.

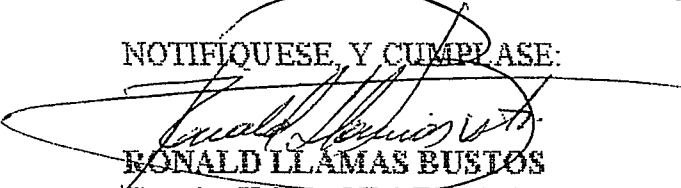
Que con la Corrección numérica, no se altera el sentido material de la decisión, ya que a la Resolución Nº 0358 de diciembre 03 de 2014, se integran los planos arquitectónicos del proyecto y en este se identifican 208 apartamentos y 21 locales comerciales.

En mérito de lo expuesto y con fundamento en el artículo citado, la Curaduría Urbana Nº 1 de Cartagena D. T. y C.

RESUELVE

ARTICULO UNICO: Corregir el artículo segundo de la Resolución Nº 0358 de Diciembre 03 de 2014, en el que se describen los planos arquitectónicos integrados a la resolución, con la construcción de 8 pisos, que comprenden 208 apartamentos y 18 locales comerciales, destinados a enajenarse al amparo de la Ley 675 de 2001.

NOTIFIQUESE, Y CUMPLASE:


RONALD LLAMAS BUSTOS
Curador Urbano Nº 1 Distrital de
Cartagena de Indias (Provisional)



CURADURÍA URBANA DISTRITAL

CARTAGENA DE INDIAS D. T. y C.

Esta copia coincide con el Original
que se halla anexo al expediente

Ronald Llamas Bustos
Curador N° 1 Provisional

RESOLUCION

Nº 0538/03 DIC. 2014

POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

MODALIDAD: OBRA NUEVA

USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR(VIS)

PROYECTO: MONTE SION

TITULAR: PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A.

EL CURADOR URBANO N° 1 DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C., EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY 388 DE 1997 Y EL DECRETO 1469 DE 2010.

CONSIDERANDO

Que el señor FELIX GATEÑO CAPULLA, identificado con la cedula de ciudadanía N° 3.687.892, como representante legal de la sociedad denominada PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A., presento ante esta Curaduría Urbana el formulario único Nacional diligenciado para obtener licencia de construcción en la modalidad de obra nueva, en el lote de terreno ubicado en la acera norte de la Carretera la Cordialidad, registrado con la matrícula inmobiliaria 060-228433.

Que el interesado indica en el formulario que las viviendas proyectadas son de interés social, por lo cual la petición fue sometida a reparto bajo el radicado N° 003 del libro radicador de este tipo de solicitudes y correspondió su estudio y trámite a esta Curaduría Urbana. (Artículo 107 del Decreto 1469 de 2010).

Que al formulario diligenciado el interesado anexo documentos señalados en los Artículos 21 Y 25 del Decreto 1469 de 2010 y en el mismo designa como constructor responsable al arquitecto JAIME HERNANDEZ HERRERA, con matrícula profesional vigente N° 08700-09147 del Atlántico, proyectista al arquitecto DAVID MOSQUERA, con matrícula profesional vigente N° 08700-32813 del Atlántico, suestista al ingeniero civil ANTONIO COGOLLO, con matrícula profesional vigente N° 802 de Bolívar y calculista al ingeniero civil ANTONIO MERLANO, con matrícula profesional vigente N° 13202-27138 de Bolívar.

Que el proyecto presentado para su aprobación que consta de 207 viviendas, fue catalogado como de interés social, según consta en certificado del FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL - CORVIVIENDA.

Que la sociedad PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A., identificada con Nit: 900133234-2, fue constituida por escritura pública N° 329 del 18 de enero de 2007 otorgada en la Notaria Quinta de Barranquilla e inscrita bajo el N° 129.821 del libro respectivo de la Cámara de Comercio de Barranquilla.

Que el señor FELIX GATEÑO CAPULLA, actuando como representante legal de la empresa PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A., y propietaria del predio ubicado en la Transversal 54 N° 106-99 Carretera la Cordialidad de la ciudad de Cartagena, registrado con la matrícula inmobiliaria 060-228433, confirió poder especial, amplio y suficiente al señor ALBERTO EDUARDO CALVO FLOREZ, identificado con la cedula de ciudadanía N° 8.854.886 expedida en Cartagena, para que tramite ante este despacho la licencia urbanística y de construcción en la modalidad de obra nueva.

El señor ALBERTO CALVO FLOREZ, queda ampliamente facultado para adelantar los trámites ante esta curaduría, notificarse del acto administrativo, recibir resolución por medio de la cual se otorgue la licencia urbanística y de construcción, con todos los anexos e iniciar las obras

Que en la revisión de los documentos presentados, se hicieron observaciones sobre los mismos (diseño estructural), que se pusieron en conocimiento del señor ALBERTO CALVO, mediante oficio 1-30-OS2-2014, para que dentro del término legal de 30 días hábiles, les diera respuesta, como en efecto atendió los requerimientos en dicho plazo. (Artículo 32 del Decreto 1469 de 2010).

Que la sociedad peticionaria puede ser titular de la licencia de construcción, por ser la propietaria del lote del proyecto que adquirió en virtud al contrato de compraventa celebrado con el señor FELIX GATEÑO C., según consta en la escritura pública N° 1755 de Marzo 15 de 2007, otorgada en la Notaria Quinta de Barranquilla y registrada con la matrícula inmobiliaria 060-1221 (Artículo 19 del Decreto 1469 de 2010).

Que el inmueble de la petición se encuentra registrado en el folio de matrícula inmobiliaria como lote de terreno, identificación que hace viable el otorgamiento de la licencia en la modalidad de obra nueva, definida en el Numeral 1 del Artículo 7 del Decreto 1469 de 2010).

RESOLUCION

Nº 0538/03 DIC. 2014

POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

MODALIDAD: OBRA NUEVA

USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR(VIS)

PROYECTO: MONTE SION

TITULAR: PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A.

EL CURADOR URBANO N° 1 DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T Y C., EN
USO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY 388 DE 1997 Y EL
DECRETO 1469 DE 2010.

Que los vecinos colindantes relacionados en documento anexo al formulario, fueron citados mediante Edicto Emplazatorio, publicado en el Diario la Verdad que circulo el 07 de Noviembre del año en curso y a la fecha no se han constituido en parte, para presentar objeciones al proyecto (Artículo 29 y 30 del Decreto 1469 de 2010).

Que el apoderado especial de la sociedad peticionaria, aporó fotografía de la valla prevista en el Parágrafo 1 del Artículo 29 del Decreto 1469 de 2010, para advertir a terceros sobre la iniciación del trámite, tendiente al otorgamiento de la licencia de construcción en la modalidad de obra nueva.

Que con la fotografía de la valla se determina, que esta contiene la fecha y las indicaciones mínimas señaladas en el Parágrafo 1 del Artículo 29 del Decreto 1469 de 2010.

Que en este trámite no se han constituido en parte, terceros interesados para presentar objeciones al proyecto de construcción, a desarrollar en el lote ubicado en la Transversal 54 N° 106-99 en la Urbanización Villas de la Candelaria. (Artículo 30 del Decreto 1469 de 2010).

Que el lote del proyecto, se encuentra ubicado en el área delimitada gráficamente en el plano de CLASIFICACIÓN DE SUELOS 05-05 como área de ACTIVIDAD Mixta 2, reglamentada en la columna 2 del cuadro N° 7 del Decreto 0977 de 2001, la cual tiene señalados los siguientes usos: Principal: institucional 3, comercial 2, Compatible: comercial 1, industrial 1, portuario 1 y 2, institucional 1 y 2, turístico y residencial, Complementario: institucional 3, portuario 4, Restringido: institucional 4 y comercio 3, prohibido: industrial 2 y 3, portuario 3 y comercial 4.

Que el proyecto está concebido para viviendas de interés social, comprendidas estas en el uso residencial, previsto en el Área de Actividad Mixta 2 (Columna 2 del cuadro N° 7 del Decreto 0977 de 2001).

Que examinados los planos arquitectónicos correspondientes al proyecto presentado para su aprobación, se ha verificado el cumplimiento de la reglamentación contenida en la Circular de la Secretaría de Planeación Distrital de Diciembre 10 de 2013.

Que el proyecto presenta un semisótano que cumple las prescripciones del artículo 234 del Decreto 0977 de 2001 y un área destinada a recreación de uso comunitario que cumple el área mínima señalada en el Artículo 225 del precitado Decreto.

Que sobre el diseño estructural la ingeniera civil de esta Curaduría Urbana, rinde el siguiente informe: "Descripción del Proyecto:

La propuesta consiste en la construcción de una edificación de 8 pisos más cuarto de máquinas y zona de tanque elevado para las torres de apartamentos y otra edificación para parqueadero y zona social.

Estructuralmente se divide en 4 edificaciones que son 3 torres de apartamentos y una zona de un piso de parqueaderos y zona social.

Para la zona social el sistema estructural es el de pórticos de concreto reforzado con grado de capacidad de disipación de energía moderado.


La cimentación son zapatas aisladas unidas entre sí con vigas de amarre y de enlace en el caso de zapatas medianeras.

Las columnas son rectangulares y están reforzadas con acero de refuerzo principal entre el 1% y el 4% con aros de 3/8 cada 0.10m, cumpliendo con los requisitos de columnas de C.21.5 para columnas DMO, C.7.10.5 de estribos y C.7.7 de protección del refuerzo de NSR-10.

El sistema de entepiso es de losa maciza armada en dos direcciones con espesor de torta de 0.12m y se apoya en vigas de 0.60m de peralte, las cuales cumplen con todos los requisitos de vigas DMO C.21.3.4, C.12.10, desarrollo del refuerzo a flexión, C.7.7 de protección del refuerzo y C.7.11 de refuerzo transversal de elementos a flexión de NSR-10.

Para el sótano se plantea un muro de contención en voladizo con espesor de vástago de 0.25m y sobre zapata de 0.50m de peralte.

Para la zona de apartamentos el sistema estructural es de muros de concreto reforzado con grado de capacidad de disipación de energía moderado DMO.

Los muros son de 0.10m de espesor con acero de refuerzo y cumplen con los requisitos de refuerzo y espesores de acuerdo al capítulo c.14 de NSR-10. 

22

24

RESOLUCION

N° 0538/03 DIC. 2014

POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

MODALIDAD: OBRA NUEVA

USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR(VIS)

PROYECTO: MONTE SION

TITULAR: PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A.

EL CURADOR URBANO N° 1 DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C., EN
USO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY 388 DE 1997 Y EL
DECRETO 1469 DE 2010.

El sistema de entrepiso es losa maciza armada en dos direcciones con espesor de torta de 0.15m.

Las vigas son de 0.50m de peralte y cumplen con los requisitos de vigas DMO.

La cimentación es una losa de 0.25m de espesor con vigas descolgadas de 1.00m de peralte.

La carga viva utilizada en el diseño estructural fue de 180K/m² para oficinas, 300K/m² para comedores y escaleras, 50K/m² para cubierta liviana, 100K/m² para cubierta en losa, 300K/m² para auditorio con sillas fijas.

Los materiales especificados en los planos estructurales son concreto con $f_c=4000\text{PSI}$ y 5000PSI, Acero de refuerzo con $F_y=60.000\text{PSI}$ para barras con diámetro mayor o igual a 3/8 de pulgada de diámetro y con $F_y=40.000\text{PSI}$ para barras con diámetro menor a 1/4 de pulgada de diámetro.

Parámetros Sísmicos Generales.

La estructura se encuentra localizada en zona de amenaza sísmica baja con aceleración pico efectiva $A_s=0.1$ y $A_v=0.10$ el perfil de suelo es un tipo E con valor $F_a=2.5$ y $F_v=3.5$, el grupo de uso con que se hizo el análisis fue III, con coeficiente de importancia de 1.25.

En las memorias de cálculo realizaron el análisis sísmico, cálculo de derivas, análisis de cargas y demás procedimientos de diseño de los elementos estructurales cumpliendo con los requisitos que exige el decreto 340 del 13 de febrero de 2012, normas colombianas de diseño y construcción sísmo resistente.

Por lo anterior mencionado decimos que el proyecto estructural cumple con los requisitos de procedimiento de análisis y diseño de estructuras de concreto, para edificaciones, que estipula la norma NSR-10 en el título A, de cargas del Título B, de requisitos para estructuras de concreto de título C.

La responsabilidad de los diseños de los diferentes elementos que componen la edificación, así como la adopción de todas las medidas necesarias para el cumplimiento en ellos del objetivo de las normas de la NSR-10 y sus reglamentos, recae en los profesionales bajo cuya dirección se elaboran los diferentes diseños particulares. (Artículo 6° Ley 400 de 1997).

La construcción de estructuras de edificaciones que tengan más de 3000m² de área construida, independientemente de su uso, deberá someterse a una supervisión técnica de acuerdo a lo establecido en el título I de NSR y en los decretos reglamentarios correspondientes. (Artículo 18 Ley 400 de 1997)

Se excluyen las estructuras que se diseñen y construyan siguiendo las recomendaciones presentadas en el título E de la reglamentación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la ley 400 de 1997, siempre y cuando se trate de menos de 15 unidades de vivienda. (Parágrafo 1 de artículo 18 de ley 400 de 1997).

El diseñador estructural o ingeniero geotecnista podrán exigir supervisión técnica en edificaciones cuya complejidad, procedimientos constructivos especiales o materiales empleados la hagan necesaria, independientemente de su área, consignando este requisito en los planos estructurales o en el estudio de suelos correspondientes. (Parágrafo 2 del artículo 18 de la ley 400 de 1997).

El curador o las oficinas o dependencias distritales o municipales dentro de su jurisdicción de conformidad con lo señalado en el artículo 42 de la ley 400 de 1997, podrán exonerar de la supervisión técnica aquellas personas naturales o jurídicas, que demostrando su idoneidad, experiencia laboral y solvencia moral y económica, establezcan sistemas de control de calidad total bajo la dirección de un ingeniero civil que cumpla las calidades y requisitos del capítulo V del título VI de la ley 400 de 1997 (Parágrafo 2 del artículo 18 de la ley 400 de 1997).

las edificaciones de atención a la comunidad (grupos de uso III y IV) independientemente de su área, deben someterse a supervisión técnica. (Artículo 20 de la ley 400 de 1997).

El alcance mínimo que debe cubrir la supervisión técnica, así como los controles mínimos exigidos, están dados en el capítulo I.2 de NSR-10.

Los planos arquitectónicos y estructurales que se presentan para la obtención de la licencia de construcción deben ser iguales a los utilizados en la construcción de la obra. Por lo menos una copia de estos debe permanecer en el archivo del departamento administrativo o dependencia distrital o municipal a cargo de la expedición de la licencia de construcción. (Artículo 7 de la ley 400 de 1997). *P*

- RESOLUCION

0538/03 DIC 2014
 POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN A LA PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A.
 MODALIDAD: OBRA NUEVA
 USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR(VIS)
 PROYECTO: MONTE SION
 TITULAR: PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A.

EL CURADOR URBANO N° 1 DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C., EN
 USO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY 388 DE 1997 Y EL
 DECRETO 1469 DE 2010.

La responsabilidad del cumplimiento del título I protección contra incendios y Requisitos complementarios del título K, recae en el profesional que figura como constructor responsable del proyecto para la solicitud de la licencia de construcción. Según J.1.1.3 del decreto 926 del 19 de Marzo de 2010 NSR-10. Por tal razón el constructor debe de tomar las medidas necesarias para proteger la estructura y cumplir los requisitos que exige el título J".

Que dentro de esta actuación se ha constatado el cumplimiento de la reglamentación urbanística, arquitectónica y de sismo resistencia, por lo cual fue declarado viable el proyecto mediante auto de Octubre 28 de 2014. (Parágrafo 1 del Artículo 34 del Decreto 1469 de 2010).

Que las viviendas de interés social están exoneradas de cancelar al Distrito de Cartagena, el impuesto de delineación a la construcción (Literal h del Artículo 140 del Acuerdo 0041 de 2006).

Que el apoderado especial de la sociedad peticionaria, aportó el comprobante correspondiente al valor de la Estampilla Procultura al Instituto de Patrimonio y Cultura, liquidado de conformidad a lo dispuesto en el Acuerdo 023 de Diciembre 2002.

En mérito de lo expuesto y con fundamento en las normas citadas, la Curaduría Urbana N° 1 de Cartagena D. T. y C.

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Conceder licencia de construcción, a la sociedad denominada PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A., identificada con el Nit. 900133234-2, para desarrollar el proyecto de viviendas de interés social-MONTE SION, en el lote ubicado en la Transversal 54 N° 105-99 de la Urbanización Villas de la Candelaria, registrado con la matrícula inmobiliaria 060-228433

La expedición de esta Licencia no implica pronunciamiento alguno sobre los linderos del predio, la titularidad de su dominio, ni las características de su posesión (Artículo 36 del Decreto 1469 de 2010).

ARTICULO SEGUNDO: Aprobar los planos arquitectónicos que se integran a esta Resolución, correspondientes a la construcción de 8 pisos, que comprenden 207 apartamentos y 21 locales comerciales, destinadas a enajenarse al amparo de la Ley 675 de 2001. La propuesta se describe así.

SEMISOTANO CONSTA DE: AREA PARA ESTACIONAMIENTO DE 30 VEHICULOS, AREA TECNICA.

PRIMER PISO CONSTA DE : SALON COMUNAL, AREA SOCIAL RECREATIVA, PORTERIA, 12 APARTAMENTOS, 18 LOCALES COMERCIALES CON BAÑO CADA UNO, AREA PARA ESTACIONAMIENTO DE 19 VEHICULOS.

SEGUNDO PISO CONSTA DE: 28 APARTAMENTOS

DEL TERCERO AL OCTAVO PISO CONSTA CADA UNO DE: 28 APARTAMENTOS

LOS APARTAMENTOS ESTAN DISTRIBUIDOS EN 3 BLOQUES MULTIFAMILIARES.

APTOS TIPO 1A CONSTAN DE: SALA - COMEDOR, COCINA - LABORES, 3 ALCOBAS, 2 BAÑO, TERRAZA

APTOS TIPO 1B CONSTAN DE: SALA - COMEDOR, COCINA - LABORES, 3 ALCOBAS, 1 BAÑO, Y PATIO INTERIOR

APTOS TIPO 2A CONSTAN DE: SALA - COMEDOR, COCINA - LABORES, 2 ALCOBAS, 2 BAÑOS, TERRAZA.

APTOS TIPO 2B CONSTAN DE: SALA - COMEDOR, COCINA - LABORES, 2 ALCOBAS, 1 BAÑO, TERRAZA.

APTOS TIPO 3A CONSTAN DE: SALA - COMEDOR, COCINA - LABORES, 1 ALCOBA, 1 BAÑO.

APTOS TIPO 3B CONSTAN DE: SALA - COMEDOR, COCINA - LABORES, 1 ALCOBA, 1 BAÑO.

TOTAL LOCALES - 18

TOTAL APTOS: 208

LAS EDIFICACIONES O BLOQUES CUENTAN CON ASCENSORES

Area de lote = 5.172.65 M²

- RESOLUCION

N° 0538-03 DIC 2014

MODALIDAD: OBRA NUEVA

USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR (VIS)

PROYECTO: MONTE SION

TITULAR: PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A.

Ronald Llamas Bustos
Curador N° 1 Provisional

EL CURADOR URBANO N° 1 DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C., EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY 388 DE 1997 Y EL DECRETO 1469 DE 2010.

Área de semisótano = 897.28 M².

Área construida primer piso = 2.091 M².

Área construida pisos restantes = 12.850.53 M².

Área total construida = 15.838.81 M².

Área libre primer piso = 2.554.40 M².

Número de pisos = 8.

Albura = 33.16 metros.

Aislamiento de frente = 7 metros sobre la transversal 54 y 5 metros sobre vía de la urbanización.

aislamiento lateral = 3 metros (2-8 nivel).

Parágrafo: La expedición de esta licencia conlleva la autorización para el cerramiento temporal del predio durante la ejecución de la obra (Parágrafo del Artículo 2° del Decreto 1469 de 2010).

ARTICULO TERCERO: Reconocer como constructor responsable al arquitecto JAIME HERNANDEZ HERRERA, con matrícula profesional vigente N° 08700-09147 del Atlántico, proyectista al arquitecto DAVID MOSQUERA, con matrícula profesional vigente N° 08700-32813 del Atlántico, surlista al ingeniero civil ANTONIO COGOLLO, con matrícula profesional vigente N° 802 de Bolívar y calculista al ingeniero civil ANTONIO MERLANO, con matrícula profesional vigente N° 13202-27138 de Bolívar.

Reconocer al señor ALBERTO EDUARDO CALVO FLOREZ, como apoderado especial de la sociedad PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A., en los términos del poder conferido por el representante legal señor SAMUEL WEINGORT WIERZBICKI.

ARTICULO CUARTO: Esta Licencia tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez con plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha de su ejecución. (Artículo 47 del Decreto 1469 de 2010).

La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario anteriores al vencimiento de esta licencia, siempre que el constructor responsable certifique la iniciación de la obra.

ARTICULO QUINTO: Indicar a la sociedad PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A., como Titular de esta licencia las obligaciones que señala el Artículo 39 del Decreto 1469 de 2010, que a continuación se relacionan:

1. La de ejecutar las obras de forma tal que se garanticen la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.

A colocar mallas protectoras en su frente y costados, hechas en material resistente que impida la emisión al aire de material particulado. (Artículo 34 del Decreto 948 de 1995).

2. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.

3. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente.

4. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua establecidos en la Ley 373 de 1997, o la norma que la adicione, modifique o constituya.

5. A realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismo resistente.

6. A instalar un aviso durante la ejecución de la obra, cuya dimensión mínima será de un metro (1.00M) por 70 centímetros, localizada en lugar visible desde la vía pública mas importante sobre la cual tenga frente que indique Clase y número de identificación de la licencia, y la autoridad que la expidió. El nombre o razón social del titular de la licencia. La dirección del inmueble y la vigencia de la licencia. (Artículo 61 del Decreto 1469 de 2010).

7. A responder por los perjuicios causados a terceros por motivo de la ejecución de la obra. (Artículo 60 del Decreto 2150 de 1995).

8. Afiliar a un organismo de Seguridad Social al personal que se vincule para la ejecución del proyecto.

9. A COMUNICAR A LA ALCALDIA DE LA LOCALIDAD, LA INICIACION DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, para efectos del control urbano que le corresponde y la verificación de la ejecución de la obra a los planos aprobados con la licencia. (Artículo 63 del Decreto 1469 de 2010).

RESOLUCION

N° 0538/03 DIC 2014

POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

MODALIDAD: OBRA NUEVA

USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR(VIS)

PROYECTO: MONTE SION

TITULAR: PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A.

EL CURADOR URBANO N° 1 DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C., EN
USO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIEREN LA LEY 388 DE 1997 Y EL
DECRETO 1469 DE 2010.

10. A cumplir con las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismorresistentes.
11. A no iniciar la ejecución de las obras hasta cuando se encuentre ejecutoriada esta Resolución.
12. A contratar los servicios de un técnico constructor certificado. Ley 14 Decreto 523/76.
13. A contratar los servicios de un ingeniero civil para la supervisión técnica de la edificación en los términos que señalan las normas de construcción sismo resistente. (Numeral 6° del Artículo 39 del Decreto 1469 de 2010).

A no arrojar los escombros en los sitios prohibidos por la Alcaldía Mayor de Cartagena y en los cuerpos de agua de la ciudad. Los escombros generados deben ser trasladados al relleno de los cocos, única escombrera del Distrito de Cartagena (Artículo 88 del Acuerdo 45 de 1989).

A no utilizar el espacio público como área de cargue, descargue y almacenamiento temporal o permanente de los materiales de construcción.

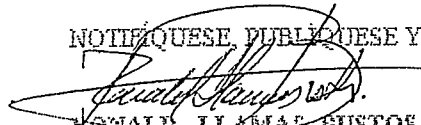
A constituir una póliza de responsabilidad extracontractual para resarcir los daños que la construcción del semisótano pueda causar a las propiedades vecinas, para lo cual se requiere de visita de inspecciones previa a la iniciación de la obra, para determinar el estado de las propiedades vecinas, durante la ejecución de la obra y con posterioridad a la terminación, a fin de establecer los efectos causados. (Artículo 57 del Acuerdo 45 de 1989).

ARTICULO SEXTO: El arquitecto JAIME HERNANDEZ HERRERA, como responsable de la ejecución del proyecto, se obliga a:

- 1.1. A ejecutar las obras ciñéndose a los planos arquitectónicos aprobados, integrados a esta resolución y a cumplir a cabalidad el reglamento técnico de las instalaciones eléctricas (RETEI), y de iluminación y alumbrado público (RETLAP). Resolución 180195 de 2009 del Ministerio de Minas y Energía en especial con las distancias mínimas señaladas en el Artículo 13 del citado documento, y el de la Resolución N° 181331 modificada por la N° 180540 de 2010 y 181568 de 2010.
- 1.2 A dar estricto cumplimiento al Título J protección Contra Incendios y Requisitos complementarios del título K, del Capítulo J.1 1.3 del Decreto 926 del 19 de Marzo de 2010- NSR-10; por tal razón debe tomar las medidas necesarias para proteger la estructura metálica y cumplir los requisitos que exige el Título J en su Numeral 1.3.5.4 elementos de acero estructural.

ARTICULO SEPTIMO: Contra esta Resolución proceden los Recursos de Reposición y apelación dentro de los Diez (10) días siguientes a su notificación, el de apelación se interpondrá para ante la Secretaría de Planeación Distrital (Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 y 42 del Decreto 1469 de 2010).

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE:


RONALD LLAMAS BUSTOS
Curador Urbano N° 1 del Distrito de
Cartagena de Indias (Provisional)

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO				
1. Referencia catastral: 01-08-1295-0001-000		2. Matricula Inmobiliaria: 060-228432		3. Expediente: 264971
4. Dirección: K 96 32 11 LOTE COMERCIAL 1			5. Avalúo Catastral Vigente (Base Gravable): 828.001.000	
B. INFORMACIÓN SOBRE EL ÁREA DEL PREDIO				
6. Área del Terreno: 5173 m²	7. Área Construida: 0 m²	8. Destino: 99	9. Estrato: 0	10. Tarifa: 25.5 x Mil
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE				
11. Propietario(s): PROMOTOTA-VILLAS-DE-LA-CANDELARIA			12. Documento de Identificación: 900133234	
13. Dirección de Notificación: ?			14. Municipio: 15. Departamento:	
VALORES A CARGO				
G. VIGENCIAS ANTERIORES SIN CONVENIO				
FECHAS LIMITES DE PAGOS				
30/11/2015				
16. IMPUESTO A CARGO	FU	0		
17. (+) OTROS CONCEPTOS	OC	0		
18. (=) TOTAL IMPUESTO A CARGO	HA	0		
19. (+) INTERESES DE MORA	IM	0		
20. (=) TOTAL NETO DE VIGENCIAS ANTERIORES SIN CONVENIO	VN	0		
H. VIGENCIA ACTUAL				
21. IMPUESTO A CARGO	FU	21,114,026		
22. (+) SOBRETASA DEL MEDIO AMBIENTE	MA	1,242,002		
23. (=) TOTAL IMPUESTO A CARGO	HA	22,356,028		
24. (+) INTERESES DE MORA	IM	0		
25. (-) DESCUENTO POR PRONTO PAGO VIGENCIA ACTUAL	TD	0		
26. (=) TOTAL NETO VIGENCIAS ACTUAL	VA	22,356,028		
I. VALORES A PAGAR				
27. VALOR A PAGAR VIGENCIAS ANTERIORES SIN CONVENIO	VN	0		
28. VALOR A PAGAR VIGENCIA ACTUAL	VA	22,356,028		
29. SALDO A FAVOR	SF	1		
30. TOTAL A PAGAR VIGENCIAS SIN CONVENIO	TS	22,356,028		
31. VALOR A PAGAR SALDO DEL CONVENIO	SC	0		
32. TOTAL A PAGAR	TP	22,356,028		

La tasa de Interes que aplica para las fechas límites de pago es 0,0796 % diario (29,06% anual)

Valores descontados en el valor a pagar por concepto de Intereses y sanciones: 0

RECIBO OFICIAL DE PAGO EMITIDO POR INTERNET

FACTURA PARA PAGO TOTAL

TOTAL DEUDA: 22,356,027

TOTAL A PAGAR: 22,356,027



ENTIDADES RECAUDADORAS:

BANCO POPULAR,GNB SUDAMERIS, BANCO DE OCCIDENTE, COLPATRIA,DAVIVIENDA

ENTIDAD RECAUDADORA

RECIBO OFICIAL DE PAGO EMITIDO POR INTERNET

FACTURA PARA PAGO TOTAL

REFERENCIA CATASTRAL: 01-08-1295-0001-000

FACTURA No. 1500101017431528 - 41

TOTAL DEUDA: 22,356,027

TOTAL A PAGAR: 22,356,027



DIVISIÓN DE IMPUESTOS

RECIBO OFICIAL DE PAGO EMITIDO POR INTERNET

FACTURA PARA PAGO TOTAL

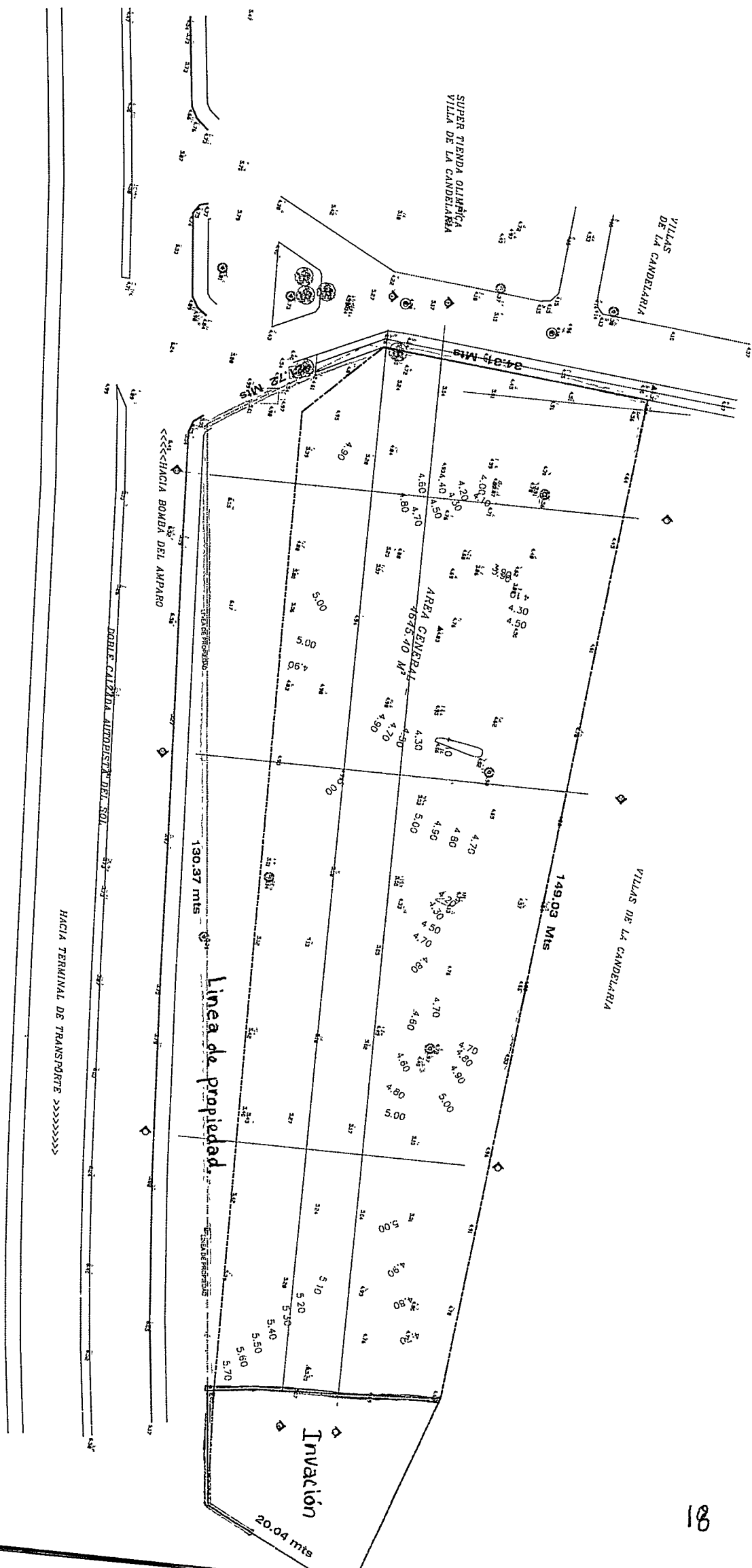
REFERENCIA CATASTRAL: 01-08-1295-0001-000

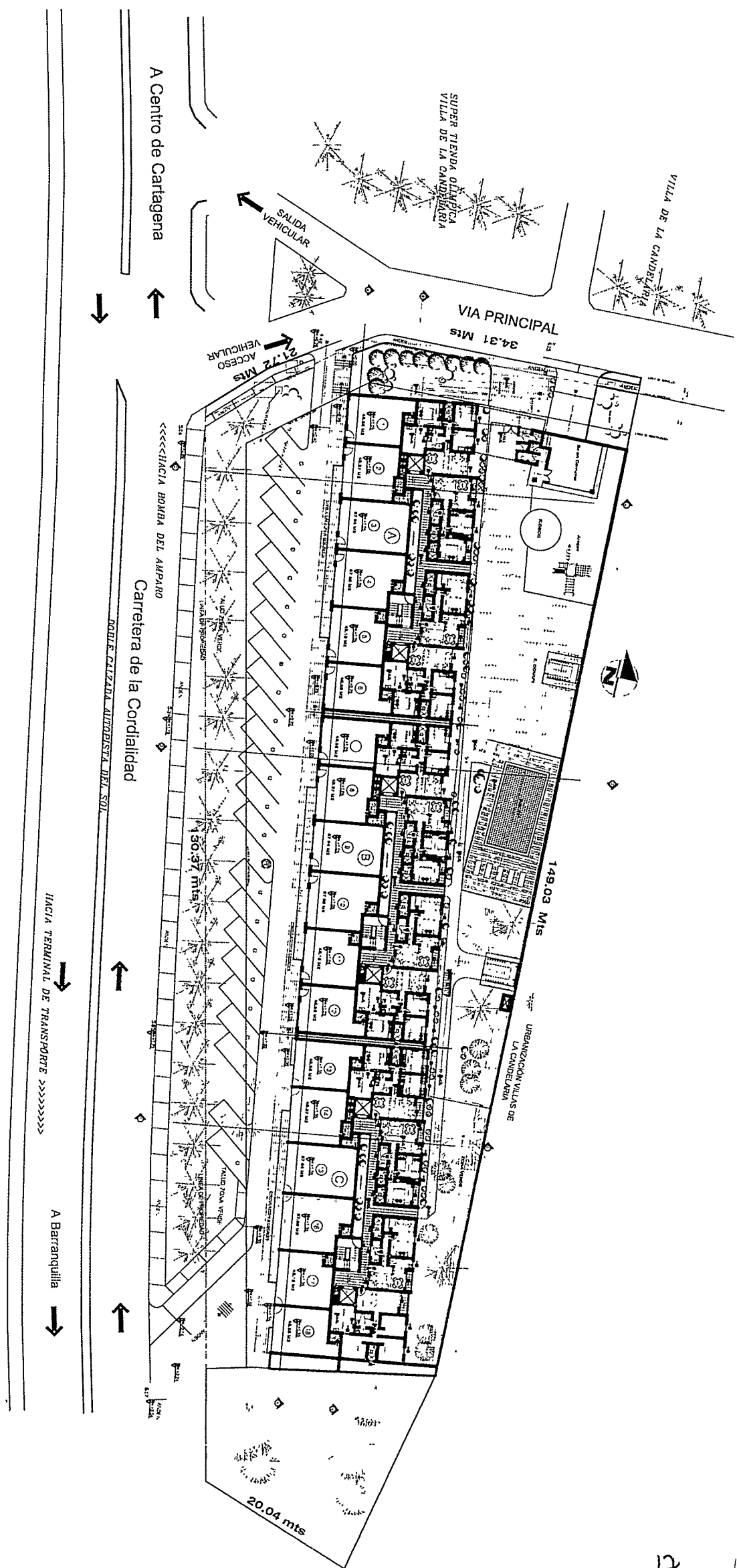
FACTURA No. 1500101017431528 - 41

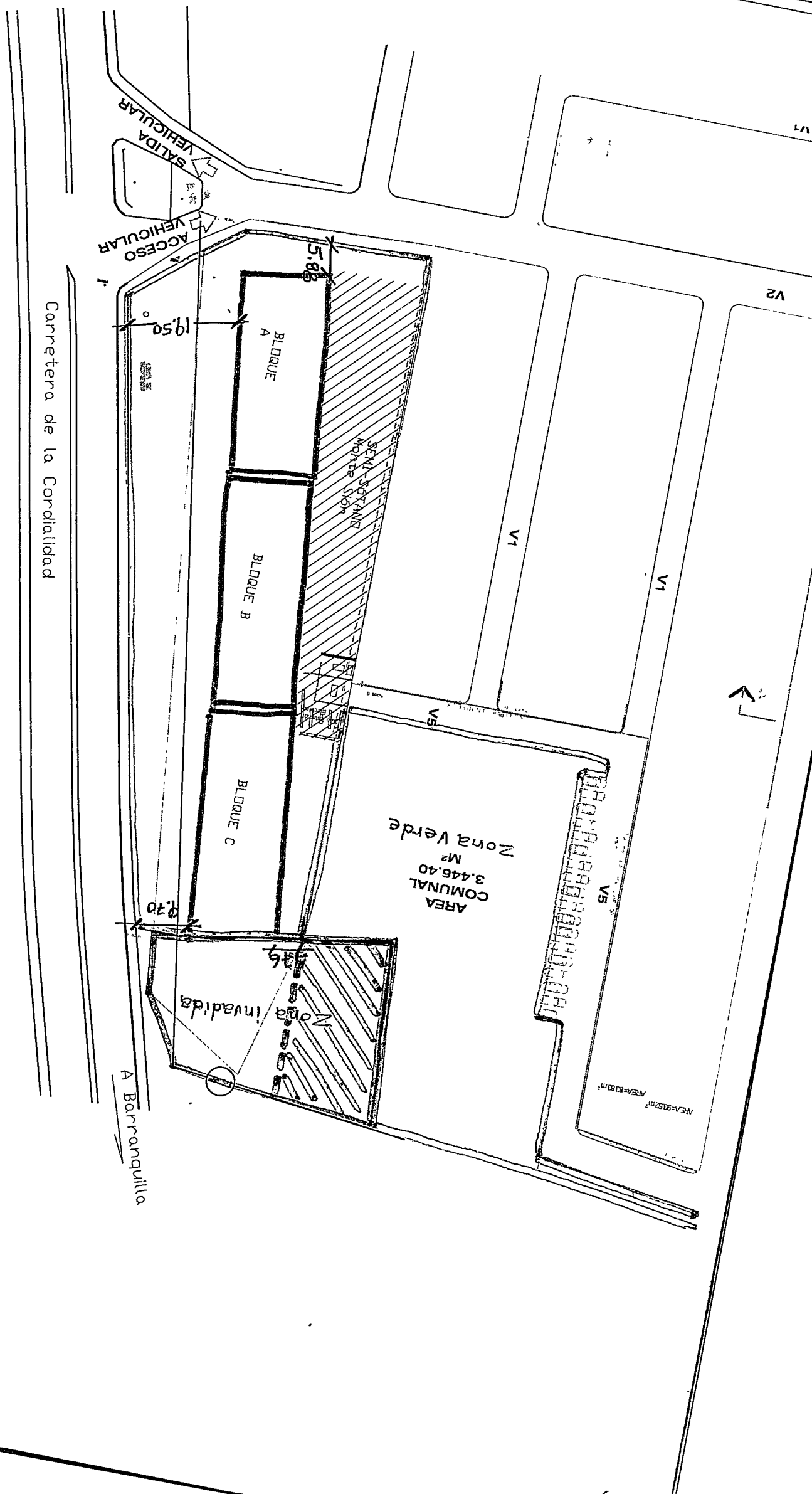
TOTAL DEUDA: 22,356,027

TOTAL A PAGAR: 22,356,027











Oficio AMC-OFI-0035819-2015

Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 30 de abril de 2015

SECRETARIA DE PLANEACIÓN ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS	
Radicación	00129-2015
Quejoso:	WILMER SANCHEZ
Hechos	Por determinar

COMPETENCIA

La Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES

El señor **WILMER SANCHEZ** presidente red veeduría ciudadana CORPOSOCIAL radicó petición el día 27 de marzo de 2015 ante la Curaduría Urbana No. 1 del distrito de Cartagena mediante correo electrónico, posteriormente la mentada Curaduría nos remite la petición en comento mediante oficio que quedó bajo código de registro EXT-AMC-15-0022641 del día 10 de abril de 2015, en la que se solicita visita de inspección en la obra de la constructora Montes de Sion ubicado en la Urbanización Villas de la Candelaria, proyecto residencial (Montes de Sion) que presuntamente viola el orden urbanístico.

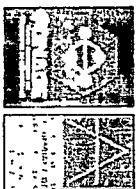
CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

De conformidad con el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011, aplicable a la actuación de control urbano, la Autoridad administrativa deberá adelantar las averiguaciones preliminares cuando no existan elementos y méritos suficiente para formular cargos por violación a las normas urbanísticas.

De la queja presentada por el peticionario, se observa que no se cuentan con suficientes elementos para establecer la existencia de una vulneración a las normas urbanísticas y teniendo en cuenta que no se cuentan con elementos suficientes para establecer el hecho ni el autor del mismo, se procederá a iniciar averiguación preliminar tendiente a determinar si existe mérito para adelantar el procedimiento administrativo sancionatorio de conformidad con el Código de Procedimiento Administrativo.

Siendo lo anterior así, la Secretaría de Planeación adelantará **Averiguación Preliminar**, con el objeto de establecer la existencia de transgresiones al orden jurídico urbanístico.

Que para estos efectos, será necesario practicar actuaciones con el objeto de recaudar pruebas que permitan establecer los hechos materia de averiguación para lo cual se procederá a:



MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
Municipio de Cartagena

PROPOSTA

CODIGO
P122021802

BENEFICIARIO
MARTINEZ DE LOS REYES
MERCEDES

POZON	MIRAI
-------	-------

DIRECTOR
FLAVIO ROMERO FRIGERI

COORDINADOR
TÉCNICO
GERMAN FONSECA

COORDINADOR LOGISTICO Y AD
LUZ MARINA CASALLAS A

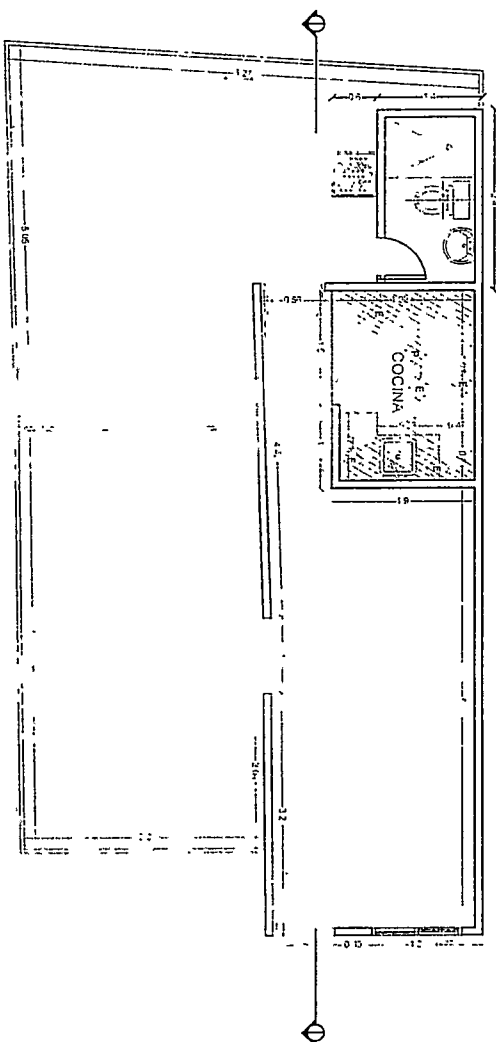
SUPERVISOR

PROFESIONAL DE
CAMPO

DIGITALIZO
DAVÍD SOTO

ESCALA	FECHA
1:100	21/11/12


Vo Bo FIRMA	PLAN 1 ^a 2 ^a
NOMBRE	DE 2





PROPUESTA


ESTRUCTURA EN MAMPOSTERÍA Y RETALES DE MADERA


CONVENCIONES

 **IFCA A ANTICIPA**

 **ALDO PREEXISTO**

 **PRDTE RENDICE PROGNOSTICO**

 **PRDTE RENDICE PROGNOSTICO**

 **PRDTE RENDICE PROGNOSTICO**

1. Practicar visita técnica en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, con el objeto de establecer el responsable de la obra, si la misma cuenta con la respectiva licencia de construcción, fecha probable de inicio de la obra, la persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción, el tipo de obra que se adelanta, el estado actual de la misma, tipo de uso de suelo y si ésta cumple con el mismo, si se han salido de sus linderos, si se han tomado área comunal de la etapa D.

Así mismo las demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la presente actuación.

En mérito de lo expuesto la Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias,

RESUELVE

PRIMERO: Iniciar **Averiguación Preliminar** por las presuntas actuaciones ejecutadas en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto.

SEGUNDO: Practicar las siguientes pruebas:

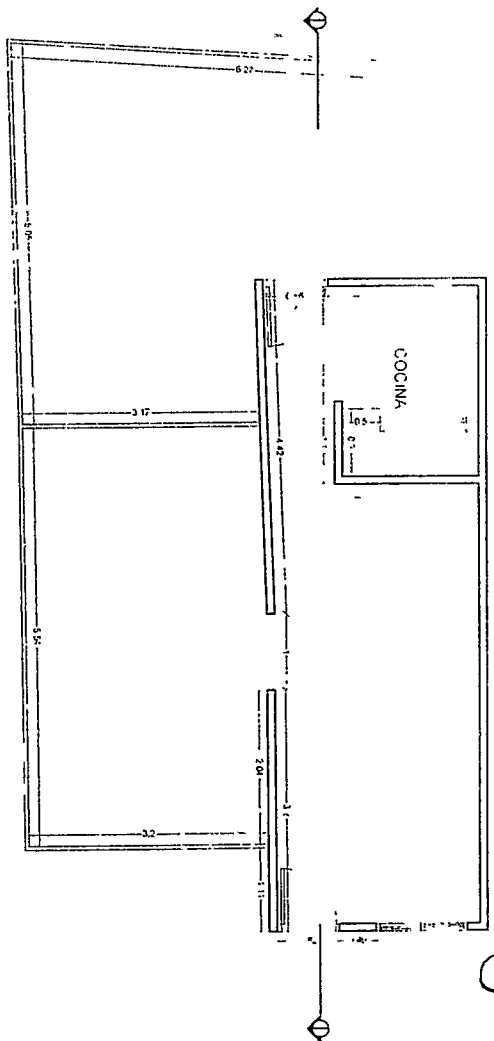
1. Practicar visita técnica en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, con el objeto de establecer el responsable de la obra, si la misma cuenta con la respectiva licencia de construcción, fecha probable de inicio de la obra, la persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción, el tipo de obra que se adelanta, el estado actual de la misma, tipo de uso de suelo y si ésta cumple con el mismo, si se han salido de sus linderos, si se han tomado área comunal de la etapa D.

TERCERO: Establecida la identidad del sujeto pasivo de la presente actuación administrativa, notifíquesele personalmente de conformidad con lo establecido en los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, comunicándosele que contra la presente decisión no procede recurso alguno. En caso de no poder notificarse personalmente Notifíquese por Aviso teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

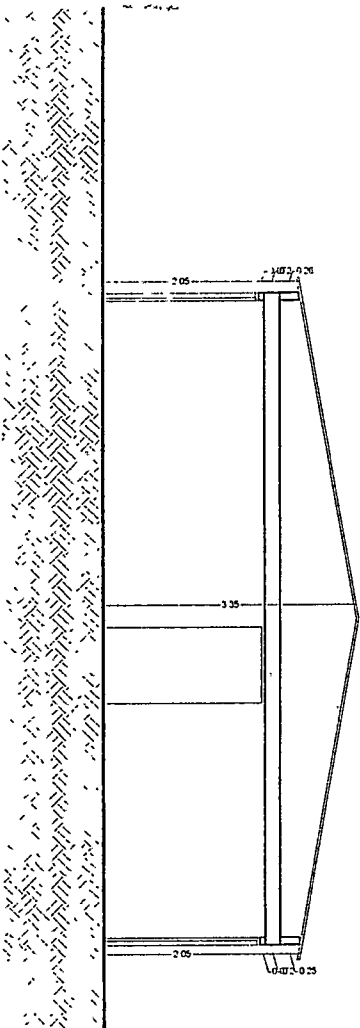
CUARTO: Comunicar al quejoso de la determinación tomada en el presente acto.



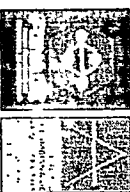
DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaría de Planeación



PLANTA ESTRUCTURA EN MAMPOSTERÍA Y RETALES DE MADERA



Corte A - A'

		MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Municipio de Cartagena	
CONTIENE LEVANTAMIENTO Y DETALLES DE ALTURA		CODIGO P122021802	
BENEFICIARIO MARTINEZ DE LOS REYES MERCEDES		BARRIO POZON	
DIRECTOR FLAVIO ROMERO FRIERI		COORDINADOR TECNICO GERMAN FONSECA	
SUPERVISOR		COORDINADOR URBANISMO Y AL LUZ MARINA CASALLAS A	
PROFESIONAL DE CAMPO		DIGITALIZO DAVID SOTO	
ESCALA 1 : 100		FECHA 21/11/12	
VOBO FIRMADO NOMBRE		PLANTILLA DE	
1		2	



Oficio **AMC-OFI-0035821-2015**
Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 30 de abril de 2015

RADICACIÓN: 00129-2015

Señor
WILMER SANCHEZ
Presidente – RED VEEDURÍA CIUDADANA CORPOSOCIAL
Barrio Nuevo Bosque transversal 50 No. 29B-8 apartamento 101
Tel.: 300-3299377, 311-5507562
Cartagena

ASUNTO: Inicio Averiguación Preliminar.

Cordial Saludo,

Comedidamente le comunico que en el expediente arriba señalado, y de conformidad con el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011, aplicable a la actuación de control urbano, la Autoridad administrativa competente, en este caso, la Secretaría de Planeación Distrital, deberá adelantar las averiguaciones preliminares cuando no existan elementos y méritos suficiente para formular cargos por violación a las normas urbanísticas.

De acuerdo a su solicitud, se observa que no se cuentan con suficientes elementos para establecer la existencia de una vulneración a las normas urbanísticas, el hecho ni el autor del mismo, como consecuencia de ello, se procederá a iniciar averiguación preliminar tendiente a determinar si existe mérito para adelantar el procedimiento administrativo sancionatorio de conformidad con el Código de Procedimiento Administrativo.

Siendo lo anterior así, la Secretaría de Planeación adelantará **Averiguación Preliminar**, con el objeto de establecer la existencia de transgresiones al orden jurídico urbanístico.

Que para estos efectos, será necesario practicar actuaciones con el objeto de recaudar pruebas que permitan establecer los hechos materia de averiguación para lo cual se procederá a realizar:

1. Practicar visita técnica en el Proyecto Residencial Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, con el objeto de establecer el responsable de la obra, si la misma cuenta con la respectiva licencia de construcción, fecha probable de inicio de la obra, la persona natural o jurídica titular de la licencia para la construcción, el tipo de obra que se adelanta, el estado actual de la misma, tipo de uso de suelo y si ésta cumple con el mismo, si se han salido de sus linderos, si se han tomado área comunal de la etapa D.

Atentamente,


DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaría de Planeación

Proyectó: MANUEL MONERY
Abogado Externo – Control Urbano

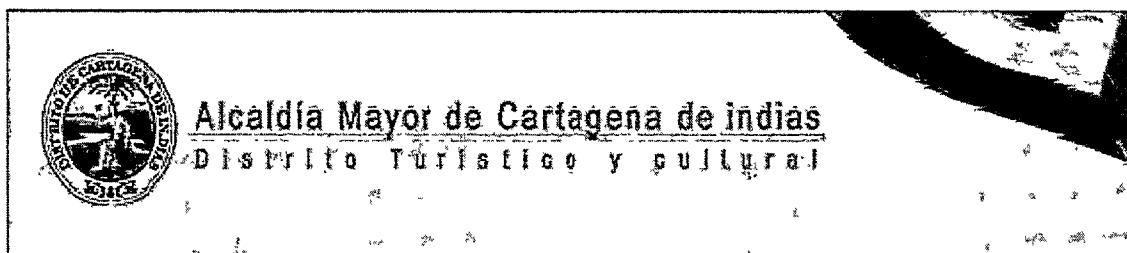


ALCALDÍA MAYOR DE
CARTAGENA DE INDIAS D.T. y C.

Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 08 de marzo de 2018
Oficio **AMC-OFI-0023618-2018**

SECRETARIA DE PLANEACION ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS	
Radicación:	00129-2015
Quejoso:	Wilmer Sanchez
Tipo de Tramite:	Denuncia Por Presunta Infracción a Normas Urbanísticas.
Dirección:	Presidente -RED VEEDURIA CIUDADANA CORPOSOCIAL Barrio nuevo bosque transversal 50N° 29B-8 apartamento 101

La secretaria de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de las normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES

El señor Wilmer Sanchez, presidente de red veeduría ciudadana CORPOSOCIAL radicó petición el día 27 de marzo de 2015 ante la Curaduría Urbana N°1 del Distrito de Cartagena mediante correo electrónico, posteriormente la mentada Curaduría remite la petición en comento mediante oficio que quedó bajo código de registro EXT-AMC-15-0022641 del día 10 de abril del 2015, en la que se solicita visita de inspección en la obra de la constructora Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, proyecto residencial (Montes de sion) que presuntamente viola el orden urbanístico.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

De acuerdo con lo establecido con la Ley 1469/10, Ley 388/99 modificado por la Ley 810/03, la Dirección Administrativa de Control urbano, es la entidad



Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural

competente para ventilar aquellas infracciones a las normas urbanísticas en el territorio nacional, distrital o departamental en que se incurre de manera oficiosa o a solicitud de parte, imprimiéndole el trámite del procedimiento administrativo sancionatorio consagrado en la Ley 1437/11 artículo 47.

Siendo así las cosas la queja impetrada por la peticionaria, mediante oficio EXT-AMC-15-0022641 del 10 de Abril de 2015, se dio respuesta y se ordenó la iniciar LA APERTURA DE AVERIGUACIÓN PRELIMINAR, bajo código de registro AMC-OFI-0035819-2015, en virtud de la cual se resolvió la práctica de una visita de inspección técnica en el inmueble objeto de la denuncia.

INFORME DE VISITA TECNICA:

El día 7 de octubre del 2015, se realizo visita de inspección técnica al sitio referenciado, atendida por el Arquitecto de obra el señor David Mosquera, el cual apporto la licencia de construcción y se verifico lo siguiente:

- Se observo que la obra Monte Sion tiene licencia de construcción concebida por la Curaduría Urbana N°1 según Resolución N°05387/03 de Diciembre 2014, según certificado del Fondo de Vivienda de interés Social y Reforma Urbana Distrital (CORVIVIENDA, fue catalogada como de interés Social.
- En la a Resolución N°05387/03 de Diciembre 2014, de la Curaduría Urbana N°1, se corroboro las medidas de los retiros, que no existe violación a las normas Urbanísticas, ya que se está construyendo según los retiros y parámetros de la licencia de construcción.
- La fecha probable de la obra es 4 de Diciembre del 2014, el señor Fredy Gateño Capulla con C.C. 3.687.892 es el representante legal de Promotora Villas de la Candelaria; se adelantaba un edificio de tres bloques de 8 pisos y 201 apartamentos; al momento de la visita iban por el cuarto piso de la primera torre; el tipo de suelo es Residencial Multifamiliar VIS.

Demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la inspección, se anexa copia de la licencia de construcción (Folios 10-16)

Por lo anterior la Secretaria de Planeación Distrital procederá a ordenar el **ARCHIVO** de este expediente por carecer de fundamento fáctico y jurídico para formular cargos por la presunta violación de las normas urbanísticas.

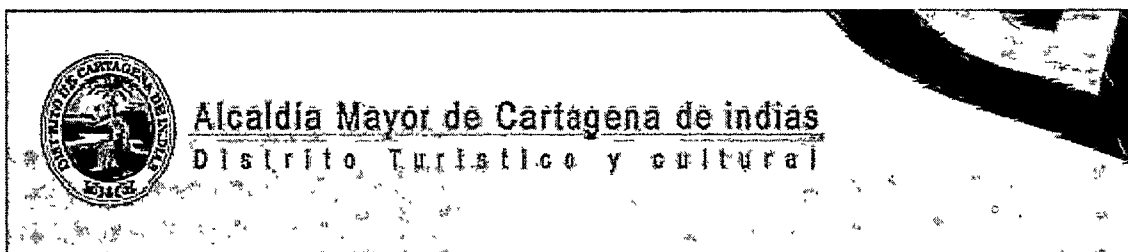
En merito de lo expuesto la Secretaria de Planeación de la alcaldía mayor de Cartagena de Indias,



Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



RESUELVE

PRIMERO DECRETAR el **ARCHIVO** del expediente contentivo de la queja presentada por en contra de los señor WILMER SANCHES, por las razones expuestas en la parte motiva.

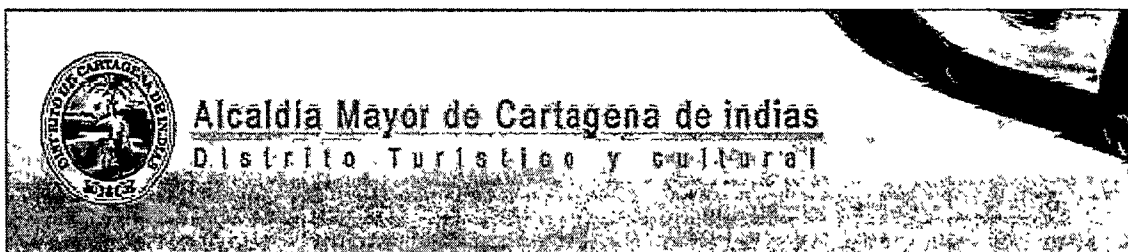
SEGUNDO COMUNICAR al peticionario de la presente decisión tomada en la actuación administrativa que se notifica.

TERCERO COMUNICAR a la peticionaria que contra la presente decisión no procede recurso alguno.

Atentamente,


ANA OFELIA GALVAN MORENO
Directora Administrativa de Control Urbano

Proyectó: N.F.R. 
Abogada Externa DACU



Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 08 de marzo de 2018

Oficio **AMC-OFI-0023631-2018**

SEÑOR
WILMER SANCHEZ
Presidente –RED VEEDURIA CIUDADANA CORPOSOCIAL
Barrio nuevo bosque transversal 50N° 29B-8 apartamento 101
TEL:3003299377,3115507562
Cartagena.

Asunto: RE: COMUNICADO SOBRE AUTO QUE DECRETA ARCHIVO DEL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO

Radicado Interno: 00129

En atención a su petición presentada el día 10 de abril del 2015, bajo Código de Registro EXT-AMC-15-0022641, se le comunica que se ha decretado Auto de Archivo por carecer de fundamento factico y jurídico para formular cargos por la presunta violación a las normas urbanísticas.

Contra la presente decisión no procede recurso alguno.

Atentamente,


ANA OFELIA GALVAN MORENO
Directora Administrativa de Control Urbano

Proyectó: N.F.R. 
Abogada Externa DACU

Maria Salgado
33273671



Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

Impreso de correo



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico



Cartagena de Indias D.T. y C., miércoles, 27 de noviembre de 2019

Oficio AMC-OFI-0148788-2019

Señor
WILMER SANCHEZ
Presidente-RED VEEDURIA CIUDADANA CORPOSOCIAL
Barrio nuevo bosque transversal 50 N°29b apartamento 101
Tel 3003299377-3115507562

Referencia: Notificación por Aviso

RAD 129-2015

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011, que a su letra establece: "Artículo 69. Notificación por aviso. (...) Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

- En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal"; La Dirección Administrativa de Control Urbano realiza la siguiente Notificación por Aviso, en los términos que a continuación se enuncian:

ACTO ADMINISTRATIVO QUE SE NOTIFICA: Auto AMC—OFI-0023618-2018 por medio del cual se ordena el archivo del expediente contentivo de la queja presentada por el señor **WILMER SANCHEZ**.

FECHA DEL ACTO ADMINISTRATIVO: 08 de marzo de 2018

RECURSOS QUE PROCEDEN: EL Recursos de Reposición.

ANEXOS: COPIA DE AUTO ARCHIVO.

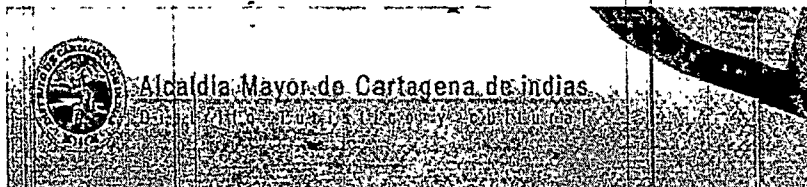
Cordialmente,

LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Proveyó:
En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalcidudadano@cartagena.gov.co
DANE: 13001 NIT 890 - 480 - 184-4

WILMER SANCHEZ 27.11.2019



Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 08 de marzo de 2018
Oficio AMC-OFI-0023618-2018

SECRETARIA DE PLANEACION ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS	
Radicación:	00129-2015
Quejoso:	Wilmer Sanchez
Tipo de Trámite:	Denuncia Por Presunta Infracción a Normas Urbanísticas.
Dirección:	Presidente -RED VEEDURIA CIUDADANA CORPOSOCIAL Barrio nuevo bosque transversal 50N° 29B-8 apartamento 101

La secretaria de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de las normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES

El señor Wilmer Sanchez, presidente de red veeduría ciudadana CORPOSOCIAL radicó petición el día 27 de marzo de 2015 ante la Curaduría Urbana N°1 del Distrito de Cartagena mediante correo electrónico, posteriormente la mentada Curaduría remite la petición en comento mediante oficio que quedó bajo código de registro EXT-AMC-15-0022641 del día 10 de abril del 2015, en la que se solicita visita de inspección en la obra de la constructora Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, proyecto residencial (Montes de sion) que presuntamente viola el orden urbanístico.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

De acuerdo con lo establecido con la Ley 1469/10, Ley 388/99 modificado por la Ley 810/03, la Dirección Administrativa de Control urbano es la entidad



Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000985500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

competente para ventilar aquellas infracciones a las normas urbanísticas en el territorio nacional, distrital o departamental en que se incurre de manera oficiosa o a solicitud de parte, imprimiéndole el trámite del procedimiento administrativo sancionatorio consagrado en la Ley 1437/11 artículo 47.

Siendo así las cosas la queja impetrada por la peticionaria, mediante oficio EXT-AMC-15-0022641 del 10 de Abril de 2015, se dio respuesta y se ordenó la iniciar LA APERTURA DE AVERIGUACIÓN PRELIMINAR, bajo código de registro AMC-OFI-0035819-2015, en virtud de la cual se resolvió la práctica de una visita de inspección técnica en el inmueble objeto de la denuncia.

INFORME DE VISITA TECNICA:

El día 7 de octubre del 2015, se realizó visita de inspección técnica al sitio referenciado, atendida por el Arquitecto de obra el señor David Mosquera, el cual aportó la licencia de construcción y se verifico lo siguiente:

- Se observo que la obra Monte Sion tiene licencia de construcción concebida por la Curaduría Urbana N°1 según Resolución N°05387/03 de Diciembre 2014, según certificado del Fondo de Vivienda de interés Social y Reforma Urbana Distrital (CORVIVIENDA, fue catalogada como de interés Social.
- En la a Resolución N°05387/03 de Diciembre 2014, de la Curaduría Urbana N°1, se corrobora las medidas de los retiros, que no existe violación a las normas Urbanísticas, ya que se está construyendo según los retiros y parámetros de la licencia de construcción.
- La fecha probable de la obra es 4 de Diciembre del 2014, el señor Fredy Gateño Capulla con C.C. 3.687.892 es el representante legal de Promotora Villas de la Candelaria; se adelantaba un edificio de tres bloques de 8 pisos y 201 apartamentos; al momento de la visita iban por el cuarto piso de la primera torre; el tipo de suelo es Residencial Multifamiliar VIS.

Demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la inspección, se anexa copia de la licencia de construcción (Folios 10-16)

Por lo anterior la Secretaría de Planeación Distrital procederá a ordenar el ARCHIVO de este expediente por carecer de fundamento fáctico y jurídico para formular cargos por la presunta violación de las normas urbanísticas.

En merito de lo expuesto la Secretaria de Planeación de la alcaldía mayor de Cartagena de Indias,



Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000985500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

RESUELVE

PRIMERO DECRETAR el ARCHIVO del expediente contenido de la queja presentada por en contra de los señor WILMER SANCHES, por las razones expuestas en la parte motiva.

SEGUNDO COMUNICAR al peticionario de la presente decisión tomada en la actuación administrativa que se notifica.

TERCERO COMUNICAR a la peticionaria que contra la presente decisión no procede recurso alguno.

Atentamente,

[Signature]
ANA OFELIA GALVAN MORENO
Directora Administrativa de Control Urbano

Proyectó: N.F.R. *NFR*
Abogada Externa DACU



ALCALDÍA MAYOR
de Cartagena de Indias

Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57) 5 6501095 - 6501092
Línea gratuita: 018000955500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

RV: LLEGA PRESUNTA DENUNCIA A LA VEEDURÍA CORPOSOCIAL - CON TODA LA DOCUMENTACIÓN - DONDE SEGÚN NOS INFORMAN HAY PRESUNTAS IRREGULARIDADES CONTRATOS DEL 2018 Y 2019

WILMER SANCHEZ ^a <wilmersanchez2020@hotmail.com>

lun 09/12/2019 10:46 a.m.

Para: control urbano <controlurbano@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; wilmersanchez2003@yahoo.com <alonso-m-v@hotmail.com>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>; Gloria Giraldo Jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; Martha Seidel Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; Observaciones uac <observaciones.uac@cartagena.gov.co>; PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO <PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO>; vejucacartagena@gmail.com <vejucacartagena@gmail.com>;

WILMER SANCHEZ ALVAREZ

CC- 73.10.970 CG

De: WILMER SANCHEZ ^a <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Enviado: lunes, 9 de diciembre de 2019 10:24 a. m.

Para: direccion@dadiscartagena.gov.co <direccion@dadiscartagena.gov.co>; subdirecciondadis@cartagena.gov.co <subdirecciondadis@cartagena.gov.co>; planeaciondadis@cartagena.gov.co <planeaciondadis@cartagena.gov.co>; financierdadis@cartagena.gov.co <financierdadis@cartagena.gov.co>; aseguramientodadis@cartagena.gov.co <aseguramientodadis@cartagena.gov.co>; saludpublicadadis@cartagena.gov.co <saludpublicadadis@cartagena.gov.co>; vyccdadis@cartagena.gov.co <vyccdadis@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; Gloria Giraldo Jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; alcalde@cartagena.gov.co <alcalde@cartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>; Martha Seidel Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; observaciones.uac@cartagena.gov.co <observaciones.uac@cartagena.gov.co>; PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO <PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO>; Edwerd B. Manjarrés Cárdenas <manjarresabogados@gmail.com>; direcciongeneral@etcar.org <direcciongeneral@etcar.org>; wilmersanchez2020@gmail.com <wilmersanchez2020@gmail.com>; regional.bolivar@procuraduria.gov.co <regional.bolivar@procuraduria.gov.co>; unionjuridicaysocial@hotmail.com <unionjuridicaysocial@hotmail.com>; vejucacartagena@gmail.com <vejucacartagena@gmail.com>; WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM <WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM>; alonso-m-v@hotmail.com <alonso-m-v@hotmail.com>; Atencion Al Ciudadano Alcaldía de Cartagena <atencionalciudadano@cartagena.gov.co>; direccion.puestaenvalor@etcar.org <direccion.puestaenvalor@etcar.org>; info@personeriactagena.gov.co <info@personeriactagena.gov.co>; wilmersanchez2003@gmail.com <wilmersanchez2003@gmail.com>

Asunto: RV: LLEGA PRESUNTA DENUNCIA A LA VEEDURÍA CORPOSOCIAL - CON TODA LA DOCUMENTACIÓN - DONDE SEGÚN NOS INFORMAN HAY PRESUNTAS IRREGULARIDADES CONTRATOS DEL 2018 Y 2019



La salud es de todos

Minsalud

Lunes, 9 de diciembre de 2019

[Inicio de sesión](#)

[A-](#) [A](#) [A+](#)

[Mapa del sitio](#) [Funcionarios](#) [Zona Interactiva](#) [English Version](#)

Buscar

[Inicio](#)

[Ministerio](#)

[Salud](#)

[Protección social](#)

[Normativa](#)

[Servicios al ciudadano](#)

[Transparencia](#)

[Centro de comunicaciones](#)

Institucional

[Ministerio de Salud y Protección Social](#) > [Ministerio](#) > [Institucional](#) - [Ministerio](#)

Misión

El Ministerio de Salud y Protección Social es una entidad pública del nivel central del Gobierno Nacional y cabeza del sector salud, encargada de conocer, dirigir, evaluar y orientar el sistema de seguridad social en salud, mediante la formulación de políticas, planes y programas, la coordinación intersectorial y la articulación de actores de salud con el fin de mejorar la calidad,

oportunidad, accesibilidad de los servicios de salud y sostenibilidad del sistema, incrementando los niveles de satisfacción de los pacientes, familias, comunidades y habitantes del territorio nacional.

Visión

El Ministerio de Salud y Protección Social, será reconocida en el 2031 por los habitantes del territorio nacional y los actores del sistema como la entidad rectora en materia de salud, que ha mejorado los niveles de calidad, oportunidad y accesibilidad a los servicios de salud y la sostenibilidad del sistema.

Nuestros Valores



Institucional

Quiénes somos

- [Hoja de vida Ministro](#)
- [Organigrama](#)
- [Gestión humana](#)
- [Código de Ética](#)
- [Entidades que nos regulan](#)
- [Directorio de funcionarios principales](#)
- [Directorio general](#)
- [Entidades adscritas y vinculadas](#)

Objetivos y funciones

Código del Buen Gobierno

Sistema Integrado de Gestión

Gestión documental

El Ministro

Rendición de cuentas

Direccionamiento del sector

Caracas 57(1) 330 5050
Calle 13 No. 32 / 6. piso 1, Bogotá, cod. po 110311
Horario: lunes a viernes, 8 a.m. a 5 p.m.
Calle de las Américas 57(1) 330 5071 24 horas
Bogotá, D.C. 2019

[Solicitudes, sugerencias y reclamos](#)
[Chat generalidades sistema de salud](#)
[Términos y condiciones de uso](#)
[Notificaciones judiciales](#)



WILMER SANCHEZ ALVAREZ
CC- 73.10.970 CG

De: WILMER SANCHEZ <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Enviado: lunes, 9 de diciembre de 2019 10:20 a. m.

Para: direccion@dadiscartagena.gov.co <direccion@dadiscartagena.gov.co>; subdirecciondadis@cartagena.gov.co <subdirecciondadis@cartagena.gov.co>; planeaciondadis@cartagena.gov.co <planeaciondadis@cartagena.gov.co>; financieradadis@cartagena.gov.co <financieradadis@cartagena.gov.co>; aseguramientodadis@cartagena.gov.co <aseguramientodadis@cartagena.gov.co>; saludpublicadadis@cartagena.gov.co <saludpublicadadis@cartagena.gov.co>; vyccdadis@cartagena.gov.co <vyccdadis@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; Gloria Giraldo jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; alcalde@cartagena.gov.co <alcalde@cartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>; Martha seidel Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; observaciones.uac@cartagena.gov.co <observaciones.uac@cartagena.gov.co>; PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO <PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO>; Edwerd B. Manjarrés Cárdenas <manjarresabogados@gmail.com>; direcciongeneral@etcar.org <direcciongeneral@etcar.org>; wilmersanchez2020@gmail.com <wilmersanchez2020@gmail.com>; regional.bolivar@procuraduria.gov.co <regional.bolivar@procuraduria.gov.co>; unionjuridicaysocial@hotmail.com <unionjuridicaysocial@hotmail.com>; vejucacartagena@gmail.com <vejucacartagena@gmail.com>; WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM <WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM>; alonso-m-v@hotmail.com <alonso-m-v@hotmail.com>; Atencion Al ciudadano Alcaldía de Cartagena <atencionalcidudano@cartagena.gov.co>; direccion.puestaenvalor@etcar.org <direccion.puestaenvalor@etcar.org>; info@personeriactagena.gov.co <info@personeriactagena.gov.co>; wilmersanchez2003@gmail.com <wilmersanchez2003@gmail.com>; fredyantonia1518@outlook.com <fredyantonia1518@outlook.com>

Lo que nos roba la corrupción

Este mal le quita anualmente a los colombianos 50 billones de pesos. Portafolio.co calculó lo que se podría hacer en el país con este dinero.

FACEBOOK

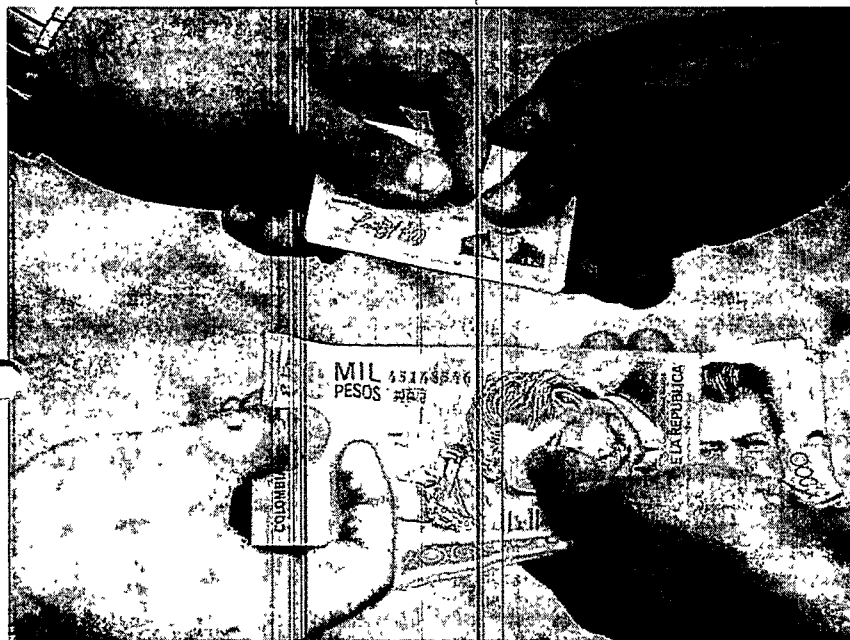
ENVIAR

TWITTER

LINKED IN

GOOGLE PLUS

GUARDAR



Con esa plata, por ejemplo, se podrían construir cuatro Metros de Bogotá al año.

ARCHIVO PORTAFOLIO.CO

POR: PORTAFOLIO AGOSTO 25 DE 2018 - 04 48 P.M.

Este domingo se votará la consulta anticorrupción que busca dar un paso importante en la lucha contra este mal, que según un informe de la

Contraloría General de la

Nación, le quita a los colombianos cerca de 50 billones de pesos anuales

Pero, ¿qué se puede hacer con este dinero en el país? Portafolio.co realizó un cálculo sobre lo que se puede hacer con este dinero y esto fue lo que encontró.

Esos 50 billones de pesos al año cubrirían ocho veces el valor adicional (6,2 billones de pesos) de la reforma tributaria del gobierno Santos.

(Lea: [Los beneficios económicos de la consulta anticorrupción](#))

PUBLICIDAD

En cuanto al Presupuesto del 2018, el dinero de la corrupción cubriría dos veces el total del dinero destinado a las carteras de transporte, agro, justicia, inclusión social, comercio, industria y turismo, ambiente y desarrollo, relaciones exteriores, ciencia y tecnología, deporte y recreación, planeación, comunicaciones y cultura, que suman 28,2 billones de pesos todas en conjunto.

La corrupción también sobrepasa todo el presupuesto de educación de este año, que fue de 37,5 billones de pesos, lo mismo que el de defensa (31,6 billones de pesos) y salud (24,6 billones de pesos).

(Lea: [Todo lo que debe saber sobre la consulta anticorrupción](#))

En el caso de vivienda, el dinero de la corrupción equivale a pagar 13 veces el presupuesto de este año para este sector y sobraría un billón de pesos que en la actualidad, el ministro de Vivienda, Jonathan Malagón, solicitó al gobierno para poder invertir en obras de acueducto y en la construcción de casas.

Adicional, esos 50 billones de pesos anuales que le quita a los colombianos la corrupción equivalen al 19% del Presupuesto General de la Nación del 2019.

(Lea: [¿Habrá beneficios por votar en la consulta anticorrupción?](#))

FRENTE A OBRAS

Si se miran algunas de las cifras del balance económico del presidente Juan Manuel Santos, se evidencia que la gran mayoría de los proyectos que realizó en ocho años, se podrían hacer en uno solo con el dinero de la corrupción y sobrarian recursos.

Por ejemplo, entre el 2010 y el 2017 se invirtieron 25 billones de pesos en vías y con los que el gobierno nacional realizó la pavimentación de 1.415 kilómetros, el mantenimiento y rehabilitación de 4.950 kilómetros, la construcción de 273 puentes y de 43 túneles, entre otros.

En educación, en sus ocho años de gobierno, se invirtieron 37,5 billones de pesos, dejando al país en educación superior 23 billones de pesos para asegurar su funcionamiento, además de 52 instituciones y 1.287 programas de todo el país acreditados en alta calidad.

También, en esta materia, el dinero de la corrupción podría cubrir dos veces al año el programa de atención a la primera infancia realizado por el gobierno Santos y en el que invirtió 24.5 billones de pesos en ocho años.

Y eso no es nada. Los 50 billones de pesos anuales de la corrupción cubrirían hasta 20 veces la inversión realizada por el gobierno Santos en materia cultural (2.6 billones de pesos), según el Ministerio de Cultura.

La revolución en infraestructura liderada por el gobierno Santos, también demuestra lo que se podría hacer en menos tiempo con los dineros de la corrupción en el país. En esta materia se invirtieron 90 billones de pesos para la construcción de 470 puentes, la ejecución de 640 más, 3 dobles calzadas, la modernización de aeropuertos y terminales, durante los ocho años de gobierno.

En ese orden de ideas, los proyectos trabajados en este periodo se podían haber realizado en dos años con los 50 billones de pesos anuales que se pierden por culpa de la corrupción.

OTRAS CIFRAS

No hay que ir muy lejos para saber qué se puede hacer con el dinero que la corrupción le quita a los colombianos cada año.

Con esa plata, por ejemplo, se podrían construir cuatro Metros de Bogotá al año, así como 76 puentes Pumarejo y 476.190 Viviendas de Interés Social (VIS).

También se podría alimentar diariamente a toda la población colombiana con las tres comidas.



WILMER SANCHEZ ALVAREZ

CC-- 73.10.970 CG

De: WILMER SANCHEZ # <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Enviado: lunes, 9 de diciembre de 2019 10:15 a. m.

Para: direccion@dadiscartagena.gov.co <direccion@dadiscartagena.gov.co>; subdirecciondadis@cartagena.gov.co <subdirecciondadis@cartagena.gov.co>; planeaciondadis@cartagena.gov.co <planeaciondadis@cartagena.gov.co>; financieradadis@cartagena.gov.co <financieradadis@cartagena.gov.co>; aseguramientodadis@cartagena.gov.co <aseguramientodadis@cartagena.gov.co>; saludpublicadadis@cartagena.gov.co <saludpublicadadis@cartagena.gov.co>; vyccdadis@cartagena.gov.co <vyccdadis@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; Gloria Giraldo Jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; alcalde@cartagena.gov.co <alcalde@cartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>; Martha seidel Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; observaciones.uac@cartagena.gov.co <observaciones.uac@cartagena.gov.co>; PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO <PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO>; Edwerd B. Manjarrés Cárdenas <manjarresabogados@gmail.com>; direcciongeneral@etcar.org <direcciongeneral@etcar.org>; wilmersanchez2020@gmail.com <wilmersanchez2020@gmail.com>; regional.bolivar@procuraduria.gov.co <regional.bolivar@procuraduria.gov.co>; unionjuridicaysocial@hotmail.com <unionjuridicaysocial@hotmail.com>; vejucacartagena@gmail.com <vejucacartagena@gmail.com>; WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM <WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM>; wilmersanchez2003@yahoo.com <alonso-m-v@hotmail.com>; Atencion Al Ciudadano Alcaldía de Cartagena <atencionalciudadano@cartagena.gov.co>; direccion.puestaenvalor@etcar.org <direccion.puestaenvalor@etcar.org>; info@personeriactagena.gov.co <info@personeriactagena.gov.co>; wilmersanchez2003@gmail.com <wilmersanchez2003@gmail.com>; fredyantonio1518@outlook.com <fredyantonio1518@outlook.com>; pciudadana@contraloriadecartagena.gov.co <pciudadana@contraloriadecartagena.gov.co>

Asunto: RV: LLEGA PRESUNTA DENUNCIA A LA VEEDURÍA CORPOSOCIAL - CON TODA LA DOCUMENTACIÓN - DONDE SEGÚN NOS INFORMAN HAY PRESUNTAS IRREGULARIDADES CONTRATOS DEL 2018 Y 2019

SEÑOR

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA (REPARTO)

E. S. D.

ASUNTO: ACCIÓN DE TUTELA
ACCIONANTE: MARÍA SANDRA HENAO
ACCIONADO: PEDRITO PEREIRA CABALLERO ALCALDE DE CARTAGENA Y LA
DRA. MARTHA SEDIEL SECRETARIA GENERAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA

MARÍA SANDRA HENAO SERNA, MAYOR DE EDAD, IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 43.574.047 DE MED ANT, CON TODO RESPETO MEDIANTE EL PRESENTE ESCRITO ME PERMITO INSTAURAR ACCIÓN DE TUTELA EN EJERCICIO DEL ARTÍCULO 86 DE LA CONSTITUCIÓN NACIONAL Y COMO MECANISMO DE PROTECCIÓN, CONTRA EL PEDRITO PEREIRA CABALLERO ALCALDE DE CARTAGENA Y LA DRA. MARTHA SEDIEL SECRETARIA GENERAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA PARA QUE SEA PROTEGIDO EL DERECHO FUNDAMENTAL QUE ME ES VULNERADO Y CON EL FIN QUE EL SEÑOR JUEZ CONCEDA LAS SIGUIENTES:

PETICIONES

PRIMERO: DECLARAR QUE EL ENTE ACCIONADO VULNERA Y AMENAZA EL DERECHO HUMANO FUNDAMENTAL, QUE SE INVOKA Y LOS QUE EL DESPACHO CONSIDERE.

SEGUNDO: QUE SE DÉ CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 23 Y 74 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA.

TERCERO: QUE SE DECLARE QUE EL ENTE ACCIONADO VULNERA EL DERECHO FUNDAMENTAL A REALIZAR PETICIONES Y QUE ESTAS SEAN RESPONDIDAS SEGÚN EL ARTÍCULO 23 Y 74 DE LA CONSTITUCIÓN NACIONAL, CON UNA RESPUESTA DE FONDO Y ACORDE A LAS SOLICITUDES ELEVADAS EN EL TIEMPO ESTABLECIDO.

CUARTO: CON FUNDAMENTO EN LOS HECHOS DE ESTA TUTELA, SOLICITO AL DESPACHO SE SIRVA ORDENAR A LA PARTE ACCIONADA Y A MI FAVOR, TUTELAR EL DERECHO FUNDAMENTAL INVOCADO Y ORDENAR A LA ACCIONADA A DAR RESPUESTA COHERENTE DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN SOLICITADA. - LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO, EN LOS SIGUIENTES:

HECHOS

PRIMERO: EL DÍA 12 NOVIEMBRE DE 2019, HACIENDO USO DEL DERECHO FUNDAMENTAL DE PETICIÓN LE PRESENTE PETITORIO AL A LOS DOCTORES PEDRITO PEREIRA CABALLERO ALCALDE DE CARTAGENA Y LA DRA. MARTHA SEDIEL SECRETARIA GENERAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DONDE LE ANEXE ESE MISMO DÍA DOS CD EN BLANCO PARA ME DIERAN LA INFORMACIÓN EN ELLOS A MIS COSTAS - CASO QUE NO LO HICIERON - EL DÍA 5 DE DICIEMBRE DEL 2019 RECIBO UN OFICIO DE ESTA ALCALDÍA FIRMADO POR LA DOCTORA MARTHA SEDIEL SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA DE CARTAGENA DE FECHA DE ELLA DE NOVIEMBRE 28 DEL 2019 - DONDE NO RESPONDE UN SOLO PUNTO DE MI PETICIÓN -Y ME MANDA A QUE MIS REPUESTAS LAS PUEDO BUSCAR DE MI PETICIÓN EN LAS PAGINAS DE CONTRATACIÓN, CASO ESTE QUE ES MUY FALSO CON TODO RESPETO - PRIMERO NO SE DÉ SISTEMA - NO SE BAJAR DOCUMENTACIÓN DE NINGUNA PÁGINA DE CONTRATACIÓN Y LO ENTENDIDO EN LA MATERIA AMIGOS ME DICE QUE ESO ES FALSO, ESO DATOS PEDIDOS EN MI PETICIÓN NO SE ENCUENTRA EN LA PÁGINA DE CONTRATACIÓN SOLO LA TIENE EL QUE ADMINISTRA LOS DINERO PÚBLICO, CONTRATACIÓN, Y TODA LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS - A RAÍZ DE ESO LE PRESENTE OFICIO EL DÍA 6 DE DIC DEL 2019 DONDE LE EXPLICABA QUE EN ESE OFICIO QUE ME ENVÍO EL 5 DE DIC DEL 2019 EN 1 SOLO FOLIO NO HAY RESPUESTAS A NINGÚN PUNTO DE MI PETICIÓN - Y LE EXPLIQUE EL POR QUE. LO ESTOY ANEXANDO A ESTA TUTELA

MI HONORABLE JUEZ CON TODO EL RESPETO LO QUE PIDO EN MI PETICIÓN ---

ES UNA RELACIÓN ESCRITA DE LA CONTRATACIÓN MÁS OTROS DATOS PARA VER COMO ADMINISTRARON LOS DINERO PÚBLICOS - QUE DEBE TENER ESTA SECRETARIA ALCALDÍA EN SU SISTEMA - EN SUS ARCHIVOS DE BASE DE DATOS

-QUE SOLO LO SABEN ES QUIEN ADMINISTRO LOS DINEROS PÚBLICOS ESO NO ESTÁ EN PÁGINA DE CONTRACCIÓN NI ES PUBLICADO -LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS - ESPECIFICACIONES, PAGOS, POSIBLES IRREGULARIDADES QUE TENGA LOS CONTRATOS, CONVENIOS -

LA EJECUCIONES EN SÍ DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, LO GASTADO DEL 100 % DE VALOR DE CADA CONVENIO QUE ES POR LEY QUE DEBE SER GASTADO LOS CONVENIO NO DAN UTILIDAD A NINGUNA DE LAS PARTES - QUE APORTO CADA FIRMA QUE REALIZARON CADA CONVENIOS -LOS SOPORTE DE LO GASTADO ÍTEM POR ÍTEM - FIRMADO POR SUPERVISOR DE CADA CONVENIO POR PARTE DE LA ALCALDÍA - SECRETARIA GENERAL

ES FACIL PARA UN FUNCIONARIO DESACERSE DE UN APETICION DESPUES DE VENCIDA LA PETICION QUE NO SABE COMO DAR RESPUESTAS DE MANDAR A LAS PAGINAS DE CONTRATACIÓN A QUE BUSQUE EL PETICIONARIO LAS RESPUESTAS DE SU PREGUNTA - SI EL PETICIONARIO LAS PREGUNTO ES POR QUÉ NO LA SABER NI SABE BUSCARLA, ESO SOLO ESTÁN EN SU SISTEMA BASE DE DATO Y SOLO LO SABE QUIÉN ADMINISTRO LOS DINEROS - QUE EN LA MAYORÍAS DE LAS VECES ES QUIEN FIRMO EL MISMO CONVENIO EL SUPERVISOR - QUE QUEDA UN MANTO DE DUDAS - EL ADMINISTRADOR DEL DINERO

LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS NO ESTÁN EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN--PORQUE PARA ESO ESTUVIERAN TAMBIÉN EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN LOS **50 BILLONES**

DE PESOS ANUALES QUE SE PIERDEN POR LA CORRUPCIÓN EN TODO COLOMBIA COMUNICADO ESTE POR LA CBR-DE LA REPÚBLICA -CUANDO SE HA VISTO QUE UNA ENTIDAD EN SU ADMINISTRACIÓN ELLA MISMA SE VA A DENUNCIAS Y PONER LAS IRREGULARIDADES EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN- NUNCA - LO VA HACER Y POR OTRO LADO ESTOY CON EL PROGRAMA DE CERO PAPEL - CUIDAR EL MEDIO AMBIENTE - LOS ÁRBOLES SE ESTÁN ACABANDO EL OXÍGENOS SE ESTÁ CONTAMINANDO CADA DÍA MÁS LAS ENFERMEDADES-DE LOS PULMONES CADA DÍA AUMENTAN A LOS COLOMBIANOS
LAS RELACIÓN ES ESCRITA DE LA CONTRATACIÓN DE ESTA ENTIDAD COMO SE LA REQUERÍ SOLO LA TIENE ÉSTA ADMINISTRACIÓN EN SUS COMPUTADORES - BASE DE DATOS - ES LO QUE ME VAN MANDAR EN LOS DVD, CD QUE YA LE ANEXE - CON TODO LOS DATOS REQUERIDOS - ESO EN MENOS DE 1 HORA LO HACEN OTRAS ENTIDADES QUE LE DOY COMO EJEMPLO. ASÍ

LAS RELACIONES ESCRITAS DE TODA LA CONTRACCIONES DE TAL FECHA A TAL FECHA ENTIDADES DEL ESTADO QUE LE ESTOY ANEXANDO EN 1 FOLIO DE CADA ENTIDAD ASÍ RESPUESTAS DE SECRETARIA DE EDUCACIÓN

DISTRITAL, DADIS, ALCALDÍA DE MAGANGÜÉ, EDURBE, COLEGIO EL MAYOR, CONVIVIENDO, ALCALDÍA SAN FE DE ANTIOQUIA, SECRETARIA DEL INTERIOR DISTRITAL, ALCALDÍA DE TOLÚ EN ADMINISTRACIONES PASADAS

CON TODO EL RESPETO ASÍ ES QUE NECESITO LA INFORMACIÓN EN SUS RESPUESTAS DE FONDO - Y SI LO HICIERON OTRAS ENTIDADES DEL ESTADO POR QUE ESTA ENTIDAD TAMBIÉN PUBLICA QUE MANEJA DINERO PÚBLICO NO LO PUEDE HACER INFORMACIÓN QUE NO TIENE NINGUNA RESERVA LA INFORMACIÓN PÚBLICA NO PUEDE SER NEGADA, PAGO IMPUESTOS - Y QUE MI PETICIÓN DEBE SER RESUELTA POR COMPLETO TODAS LAS PREGUNTAS-- QUE ESOS DATOS NO SE ENCUENTRA EN PÁGINAS DE CONTRATACIÓN- POR EJEMPLO LOS ÍTEM POR ÍTEM GASTADO EN CADA CONVENIO GASTADO EN TODO EL 100% DE VALOR DE CADA CONVENIO - DONDE ESTA ES SOLO LO SABE ESTA ENTIDAD - POR FAVOR RESPONDA MI PETICIÓN Y CUMPLA CON NUESTRA LEYES RECUERDE QUE ESTOS DINERO SON PÚBLICOS - Y PUEDE SER VIGILADO POR TODO LOS COLOMBIANO ART 74 - NO SE DÉ SISTEMA NI SE BUSCAR NINGUNA DOCUMENTACIÓN EN PÁGINA DE CONTRATACIÓN - ESTA ENTIDAD ES COMPETENTE PARA DAR ESTA RESPUESTAS EN LA FORMA REQUERIDA POR MI PERSONA

LA RESPUESTA A UN DERECHO DE PETICIÓN DEBE SER PUNTUAL, PRECISA, PERTINENTE; NO SE DEBE DAR UNA RESPUESTA EVASIVA, VAGA Y QUE NO OFREZCA NADA AL PETICIONARIO.

ALGUNAS ENTIDADES EQUIVOCADAMENTE CONSIDERAN QUE HAN GARANTIZADO EL DERECHO DE PETICIÓN CON EL ENVÍO DE UNA SIMPLE NOTA AL PETICIONARIO, SIN OFRECER SOLUCIÓN DE FONDO ALGUNA, ES DECIR, DEJANDO AL PETICIONARIO EN LAS MISMAS.

SI LA ENTIDAD NO PUEDE OFRECER UNA SOLUCIÓN JUNTO CON LA RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN, DEBE EXPLICAR O SUSTENTAR EL PORQUÉ DE LA IMPOSIBILIDAD DE DAR UNA SOLUCIÓN DE FONDO, Y OBIVIAMENTE QUE ESA EXPLICACIÓN DEBE AJUSTARSE A LA REALIDAD.

ME HA NEGADO LA INFORMACIÓN, VIOLANDO LAS LEYES COMO LA LEY 1712 DEL 2014 DERECHO A LA INFORMACIÓN,

ARTÍCULO 3 DE LA MISMA LEY, OTROS PRINCIPIOS DE LA TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. EN LA INTERPRETACIÓN DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN SE DEBERÁ ADOPTAR UN CRITERIO DE RAZONABILIDAD Y PROPORCIONALIDAD, ASÍ COMO APLICAR LOS SIGUIENTES PRINCIPIOS:

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA: PRINCIPIO CON FORME AL CUAL TODA LA INFORMACIÓN EN PODER DE LOS SUJETOS OBLIGADOS DEFINIDOS EN ESTA LEY SE PRESUME PÚBLICA, EN CONSECUENCIA, DE LO CUAL DICHS SUJETOS ESTÁN EN EL DEBER DE PROPORCIONAR Y FACILITAR EL ACCESO A LAS MISMAS EN LOS TÉRMINOS MÁS AMPLIOS POSIBLES Y ATREVES DE LOS MEDIOS Y PROCEDIMIENTOS QUE AL EFECTO ESTABLEZCA LA LEY

PRINCIPIO DE FACILITACIÓN: EN VIRTUD DE ESTE PRINCIPIO LOS SUJETOS OBLIGADOS DEBERÁN FACILITAR EL EJERCICIO DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, EXCLUYENDO EXIGENCIAS O REQUISITOS QUE PUEDAN OBSTRUIRLO O IMPEDIRLO

PRINCIPIO DE CELERIDAD: CON ESTE PRINCIPIO SE BUSCA LA AGILIDAD EN EL TRÁMITE Y LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA. COMPORTA LA INDISPENSABLE AGILIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS TAREAS A CARGO DE LAS ENTIDADES Y SERVIDORES PÚBLICOS

PRINCIPIO DE EFICACIA: EL PRINCIPIO IMPONE EL LOGRO DE RESULTADOS MÍNIMOS EN RELACIÓN CON LAS RESPONSABILIDADES CONFIADAS A LOS ORGANISMOS ESTATALES, CON MIRAS A LA EFECTIVIDAD A LOS DERECHOS COLECTIVOS E INDIVIDUALES

PRINCIPIO DE LA CALIDAD DE LA INFORMACIÓN: TODA LA INFORMACIÓN DE INTERÉS PÚBLICA QUE SEA PRODUCIDA, GESTIONADA Y DIFUNDIRA POR EL SUJETO OBLIGADO, DEBERÁ SER OPORTUNO, OBJETIVA, VERAS, COMPLETA, REUTILIZABLE, PROCESABLE Y ESTAR DISPONIBLE EN FORMATOS ACCESIBLES PARA LOS SOLICITANTES E INTERESADOS EN ELLAS, TENIENDO EN CUENTA LOS PROCEDIMIENTOS DE GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA RESPECTIVA ENTIDAD.

TODA PETICIÓN DEBERÁ RESOLVERSE DENTRO DEL OS 15 DÍAS SIGUIENTES A SU RECEPCIÓN CASO QUE NO LO HEMOS VISTO

SEGUNDO: EL ENTE ACCIONADO RECIBIÓ LA PETICIÓN EL DÍA 12 DE NOVIEMBRE DE 2019, EN FÍSICO EN SUS OFICINAS, MAS MI OFICIO DE ACLARACION DEL 6 DE DIC DEL 2019 - QUE ESTOY ANAXANDO A ESTA TUTELA

TERCERO: EN MI PETICIÓN, ME AMPARE EN EL ARTÍCULO 23 Y 74 TODA PERSONA TIENE LOS MISMOS DERECHOS EN NUESTRA CONSTITUCIÓN PARA PRESENTAR PETICIONES RESPETUOSAS

COMO PUEDE VER MI HONORABLE JUEZ, MI PETICIÓN NO SE LE HA DADO RESPUESTAS - A NINGUNO DE MIS PREGUNTAS

FUNDAMENTOS DE ESTA ACCIÓN

QUE SE TUTELEN MIS DERECHOS FUNDAMENTALES, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 86, 23 Y 74 DE LA CONSTITUCIÓN NACIONAL.

CONSTANCIA

DEJO CONSTANCIA BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, QUE, POR ESTOS MISMOS HECHOS, NO HE SOLICITADO AMPARO ALGUNO ANTE OTRO JUEZ DE LA REPÚBLICA, NI SE HA DECIDIDO NADA AL RESPETO.

COMPETENCIA

ES USTED COMPETENTE SEÑOR JUEZ MUNICIPAL EN FUNCIÓN CONSTITUCIONAL.

PRUEBAS:

CON EL PROPÓSITO DE DEMOSTRAR LOS HECHOS MATERIA DE LA PRESENTE ACCIÓN DE TUTELA, SE SIRVA EL SEÑOR JUEZ TENER COMO PRUEBA LOS DOCUMENTOS QUE RELACIONO: -- COPIA DE MI PETICIONA, COPIA DEL OFICIO DEL DR. MARTHA SEDIEL SECRETARIA DE GENERAL DE LA ALCALDÍA DONDE NO RESPONDE UN SOLO PUNTO DE MI PETICIÓN RESPETUOSA DE MI PETICIÓN, COPIA DE MI OFICIO DE FECHA 6 DE DIC DEL 2019 DONDE E REQUIERO MIS VERDADERA RESPUESTA Y EXPLICO EL POR QUÉ, COPIA DE LA RESPUESTAS COMO UN EJEMPLO QUE HE SACADO 1 FOLIO DE LAS RESPUESTA COMPLETAS DE CADA UNA DE ESTAS ENTIDADES COMO MUESTRA QUE SI ESTA SECRETARIA GENERAL Y EL DESPACHO DEL ALCALDE PUEDE DAR ESTE RESPUESTAS COMO SE LA ESTOY PIDIENDO, REQUIRIENDO

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL, DADIS, ALCALDÍA DE MAGANGUÉ, EDURBE, COLEGIO EL MAYOR, CONVIVIENDA, ALCALDÍA SAN FE DE ANTIOQUIA, SECRETARIA DEL INTERIOR DISTRITAL, ALCALDÍA DE TOLÚ DE ADMINISTRACIÓN PASADA DE ESTAS ENTIDADES

NOTIFICACIONES

ENTE-ACCIONADO: PLAZA DE ADUANA SEDE PRINCIPAL DE LA ALCALDIA DE CARTAGENA SEGUNDO PISO SECRETARIA GENERAL --ALCALDE@CARTAGENA.GOV.CO, ETRU

ACCIONANTE: BARRIO ZARRAGOCILA AVENIDA DEL CONSULADO CALLE 30 - N 50-37 PISO 3 OFF 301 CARTAGENA CORREO WILMERSANCHEZZOZO@HOTMAIL.COM

ATTE.

MARIA SANDRA HENAO SERNA

CC 43.574.047 MED ANT

W. Sánchez Álvarez

WILMER SANCHEZ ALVAREZ

CC- 73.10.970 CG

De: WILMER SANCHEZ A <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Enviado: lunes, 9 de diciembre de 2019 10:12 a. m.

Para: direccion@dadiscartagena.gov.co <direccion@dadiscartagena.gov.co>; subdirecciondadis@cartagena.gov.co <subdirecciondadis@cartagena.gov.co>; planeaciondadis@cartagena.gov.co <planeaciondadis@cartagena.gov.co>; financieradadis@cartagena.gov.co <financieradadis@cartagena.gov.co>; aseguramientodadis@cartagena.gov.co <aseguramientodadis@cartagena.gov.co>; saludpublicadadis@cartagena.gov.co <saludpublicadadis@cartagena.gov.co>; vyccdadis@cartagena.gov.co <vyccdadis@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; Gloria Giraldo Jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; alcalde@cartagena.gov.co <alcalde@cartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>; Martha Seidel Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; observaciones.uac@cartagena.gov.co <observaciones.uac@cartagena.gov.co>

Asunto: RV: LLEGA PRESUNTA DENUNCIA A LA VEEDURÍA CORPOSOCIAL - CON TODA LA DOCUMENTACIÓN - DONDE SEGÚN NOS INFORMAN HAY PRESUNTAS IRREGULARIDADES CONTRATOS DEL 2018 Y 2019



Buscar en el sitio

ESPAÑOL | INGLÉS



[Inicio](#)

[Nuestra Entidad](#)

[Atención al Ciudadano](#)

[Normatividad](#)

[Ir al sitio para vigilados](#)

[Inicio](#) [Portal Usuario](#) > [Nuestra Entidad](#) > [Estructura orgánica y talento humano](#) > [Directorios](#)

Menú

[Misión y Visión](#)

[Funciones y deberes](#)

[Procesos y procedimientos](#)

[Organigrama](#)

[Directorios](#)

[Talento humano](#)

[Contenidos del sitio](#)

Directorios

Fecha de actualización, Inmediatamente

[Directorio de servidores públicos](#)

[Directorios de agremiaciones, entidades del sector, entidades de control y asociaciones de usuarios](#)

Directorio de servidores públicos

A continuación encuentre el directorio telefónico de los servidores públicos de la Superintendencia Nacional de Salud. En este podrá encontrar la siguiente información:

- Nombre Completo
- Area
- Cargo que ocupa
- Grado
- Extension telefónica

- Correo electrónico
- Tipo de vinculación
- País de nacimiento

Directorio de información de Servidores públicos, empleados y contratistas - SIGEP

Nombre

Filtrar por nombre

Área

—Seleccione—

Cargo

—Seleccione—

Tipo vinculación

—Seleccione—

Nombre	Área	Correo	Extensión
<u>Adiela Olga Ochoa Pelaez</u>	Superintendencia Delegada de Procesos Administrativos	aochoa@supersalud.gov.co	16603
<u>Adrian Leonardo Guzman Gallego</u>	Superintendencia Delegada de Procesos Administrativos	aguzman@supersalud.gov.co	16201
<u>Adriana Del Rocio Castillo Jaimes</u>	Subdirección Administrativa	AdrianaR.Castillo@supersalud.gov.co	31114
<u>Adriana Diaz Rodriguez</u>	Dirección de Atención al Usuario	Adriana.Rodriguez@supersalud.gov.co	11409
<u>Adriana Juliet Castillo Martin</u>	Superintendencia Delegada para la Supervisión Institucional	adriana.castillo@supersalud.gov.co	
<u>Adriana Lucia Murillo Florez</u>	Superintendencia Delegada para la Supervisión de Riesgos	amurillo@supersalud.gov.co	13001
<u>Adriana Marcela Cortes Galvis</u>	Dirección de Inspección y Vigilancia para Ent del Orden Territorial	acortes@supersalud.gov.co	14417
<u>Adriana Marcela Forero Zuñiga</u>	Secretaria General	aforero@supersalud.gov.co	33008
<u>Adriana Marcela Leguizamon Guerrero</u>	Superintendencia Delegada de Procesos Administrativos	Adriana.Leguizamon@supersalud.gov.co	
<u>Adriana Marcela Moreno Alarcon</u>	Oficina Asesora de Jurídica	Marcela.Moreno@supersalud.gov.co	22418
<u>Adriana Paola Morales Lozano</u>	Subdirección Administrativa	adriana.morales@supersalud.gov.co	31308
<u>Adriana Pardo Cifuentes</u>	Dirección de Inspección y Vigilancia - EAPB	apardoc@supersalud.gov.co	14103
<u>Adriana Rocio Garcia Romero</u>	Subdirección Administrativa	adriana.garcia@supersalud.gov.co	31115
<u>Adriana Rojas Gomez</u>	Oficina Asesora de Planeación	arojasg@supersalud.gov.co	21006
<u>Adriano Orlando de Jesus Martinez Aycaudi</u>	Superintendencia Delegada de Procesos Administrativos		

**WILMER SANCHEZ ALVAREZ**CC-- 73.10.970 CG

De: WILMER SANCHEZ <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Enviado: lunes, 9 de diciembre de 2019 10:10 a. m.

Para: direccion@dadiscartagena.gov.co <direccion@dadiscartagena.gov.co>; subdirecciondadis@cartagena.gov.co <subdirecciondadis@cartagena.gov.co>; planeaciondadis@cartagena.gov.co <planeaciondadis@cartagena.gov.co>; financieradadis@cartagena.gov.co <financieradadis@cartagena.gov.co>; aseguramientodadis@cartagena.gov.co <aseguramientodadis@cartagena.gov.co>; saludpublicadadis@cartagena.gov.co <saludpublicadadis@cartagena.gov.co>; vycdadis@cartagena.gov.co <vycdadis@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; Gloria Giraldo Jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; alcalde@cartagena.gov.co <alcalde@cartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>; Martha seidel Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; observaciones.uac@cartagena.gov.co <observaciones.uac@cartagena.gov.co>

Asunto: RV: LLEGA PRESUNTA DENUNCIA A LA VEEDURÍA CORPOSOCIAL - CON TODA LA DOCUMENTACIÓN - DONDE SEGÚN NOS INFORMAN HAY PRESUNTAS IRREGULARIDADES CONTRATOS DEL 2018 Y 2019

**YA SE ESTUDIO TODO
ESTOS DOCUMENTOS Y SE
PRESENTAN PETICIONES ,
HABER QUE HAY DE
CIERTO**



WILMER SANCHEZ ALVAREZ

CC- 73.10.970 CG

De: WILMER SANCHEZ <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 4 de diciembre de 2019 12:04 p. m.

Para: direccion@dadiscartagena.gov.co <direccion@dadiscartagena.gov.co>; subdirecciondadis@cartagena.gov.co <subdirecciondadis@cartagena.gov.co>; planeaciondadis@cartagena.gov.co <planeaciondadis@cartagena.gov.co>; financieradadis@cartagena.gov.co <financieradadis@cartagena.gov.co>; aseguramientodadis@cartagena.gov.co <aseguramientodadis@cartagena.gov.co>; saludpublicadadis@cartagena.gov.co <saludpublicadadis@cartagena.gov.co>; vyddadis@cartagena.gov.co <vyddadis@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; Gloria Giraldo Jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; alcalde@cartagena.gov.co <alcalde@cartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>; Martha Seidel Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; observaciones.uac@cartagena.gov.co <observaciones.uac@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@gmail.com <wilmersanchez2003@gmail.com>

Asunto: LLEGA PRESUNTA DENUNCIA A LA VEEDURÍA CORPOSOCIAL - CON TODA LA DOCUMENTACIÓN - DONDE SEGÚN NOS INFORMAN HAY PRESUNTAS IRREGULARIDADES CONTRATOS DEL 2018 Y 2019

LLEGA DENUNCIA A LA VEEDURÍA CORPOSOCIAL -

CON TODA LA DOCUMENTACIÓN - DONDE SEGÚN NOS INFORMAN QUE HAY PRESUNTAS IRREGULARIDADES CONTRATOS DEL 2018 Y 2019

SE ANALIZA TODA LA DOCUMENTACIÓN Y SE PRESENTARAN EN EL DIA DE MAÑANA VARIAS PETICIONES - AL ALCALDE PEDRITO PEREIRA Y EL DIRECTOR DEL DADIS PARA VER SI ES VERDAD LO QUE NO HAN INFORMADO -

CONVENIO -, CONTRATO CON ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO - QUE PRESUNTAMENTE ES DUDOSA SU REALIZACIÓN DE SU OBJETO - Y HAN SIDO PAGO - LAS OPS CONTRATADA DEL AÑO 2018 Y 2019 --

SEGÚN HAY PRESUNTO MALO MANEJO DE ESTA ADMINISTRACIÓN EN LOS DINERO DE LA SALUD DISTRITAL DE LO CARTAGENEROS MAS POBRES

SE PIDE TAMBIÉN EL INFORME DEL EMPALME ENTREGADO A LA NUEVA ADMINISTRACIÓN Y EL RECIBIDO DE LA NUEVA

HAY COPIA DE CONTRATOS, CONVENIO BUENO SERÁ ANALIZADO Y DESDE HOY MISMO SE ESTARÁ PREGUNTANDO SOBRE ESTOS TEMAS

ATTE

WILMER SANCHEZ ALVAREZ
CC 73.101.970 CG

Nuestra Organización

Salud Pública

Normatividad

Trámites

Prensa

Contáctenos

Extranet

Directivos del Departamento Administrativo de Salud - DADIS

ANTONIO SAGBINI FERNANDEZ

Director

Odontólogo. Especialista en Gerencia en Salud.

Correo electrónico: direccion@dadiscartagena.gov.co

Teléfono: 6411370 ext: 1431



WILSON JAIMES CASTAÑO

Subdirector
Economista de la Univesidad de Cartagena. Especialista en Gerencia Financiera de Servicios de Salud (UniNorte).

Correo electrónico: subdirecciondadis@cartagena.gov.co

Teléfono: 6411370 ext: 1432



KELLY HODEG DURANGO

Jefe Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo
Bacterióloga. Especialista en Gerencia de los Servicios de Salud, Especialista en Hematología en el Laboratorio Clínico y Manejo del Banco de Sangre, Diplomado en Implementación de la Caja de Herramientas del Sistema Obligatorio de Garantía de la Calidad

Correo electrónico: planeaciondadis@cartagena.gov.co

Teléfono: 6411370 ext: 1460



CLODETH VILLADIEGO VILLADIEGO

Director Administrativa y Financiera
Contador Público. Especialista en Gerencial Pública.

Correo electrónico: financieradadis@cartagena.gov.co

Teléfono: 6411370 ext: 1411



ANGELA MANUELA RODRIGUEZ RAMOS

Director Operativo de Aseguramiento
Bacterióloga.

Correo electrónico: aseguramientodadis@cartagena.gov.co

Teléfono: 6411370 ext: 1442



ENRIQUE ALBERTO SEGOVIA BRID

Director Operativo Salud Publica
Médico Radiólogo de la Universidad del Rosario, Bogotá. Experiencia como Director Departamental, concejal y diputado.

Correo electrónico: saludpublicadadis@cartagena.gov.co

Teléfono: 6411370 ext: 1471



DIANA VARGAS LOZANO

Director Operativo de Vigilancia y Control
Bacterióloga. Especialista en Gerencia en Salud.

Correo electrónico: vydadis@cartagena.gov.co

Teléfono: 6411370 ext: 1451

WILMER SANCHEZ ALVAREZ

CC- 73.10.970 CG

De: Enelda Maria Fuentes Machado <copicaribe2005@gmail.com>

Enviado: miércoles, 4 de diciembre de 2019 11:48 a. m.

Para: wilmersanchez2020@hotmail.com <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Asunto:



Ciudad.-

Cordial saludo.

373 Contratos

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

4. *Qué actividades o metas no se han cumplido a falta de asignación de recursos o contratación, por lo cual declime los motivos, circunstancias y factores del tema como por ejemplo sillas de ruedas de adulto y niños entre otros.*

Rta. En ejecución del Plan Territorial de Salud, revisado el informe de gestión se puede afirmar que el Departamento Administrativo Distrital de Salud – DADIS, ha venido dando cumplimiento a las metas proyectadas durante el cuatrienio.

5. *¿Sirvase entregarnos un informe detallado de las visitas a todas las IPS de los hallazgos encontrados en cuanto habilitación y acreditación, igualmente, cuantos procesos sancionatorios existen actualmente en contra de las mismas.*

Rta. En atención a su solicitud, le informamos que damos traslado de la respuesta entregada por la Dirección Operativa de Vigilancia y Control, quien hace entrega de todos los informes de verificación de las visitas adelantadas en la presente anualidad, a las distintas IPS del Distrito de Cartagena, en los cuales se describen los hallazgos encontrados en cada institución.

Por último, le informamos que de las IPS visitadas en la presente vigencia, las que se relacionan a continuación tiene investigaciones administrativas sancionatorias de conformidad con los informes de verificación rendidos:

- ESE HLCI – CAP de Pozón, por queja
- ESE HLCI – CAP Arroz Barato, por visita de verificación.
- Dumjan SAS, por visita de verificación
- Clínica de Fracturas y Medicina Laboral SAS, por queja
- UCI del Caribe, por queja.
- Clínica Madre Bernarda
- ESE Clínica Maternidad Rafael Calvo, por visita de verificación
- Salud Total IPS, por visita de verificación

6. *Cuál es el plan de contingencia para las fiestas, es decir cuántas ambulancias, cuantos centros hospitalarios, seguridad de los mismos entre otros.*

Rta. En atención a su solicitud, procedemos a dar respuesta a la misma según información suministrada por el Centro de Regulación de Urgencias y Emergencias – CRUE Distrital, le informamos que el Distrito de Cartagena cuenta con una **ESTRATEGIA PARA LA RESPUESTA A EMERGENCIAS – E.D.R.E.** el cual se encuentra publicado en el siguiente link <https://www.dadiscartagena.gov.co/index.php/crue/planes-de-emergencia>. En esta estrategia se determinan las funciones de cada entidad.

El Distrito de Cartagena, cuenta con 96 ambulancias habilitadas, discriminadas de la siguiente manera:

- Vehículo de Transporte Asistencia tipología TAM 52
- Vehículo de Transporte Asistencia tipología TAB 42
- Transporte Asistencial Acuática 2

Referente a la atención de urgencias, el Distrito de Cartagena cuenta con 29 IPS con servicios de urgencias habilitados para garantizar la atención de urgencia a la población cartagenera, así

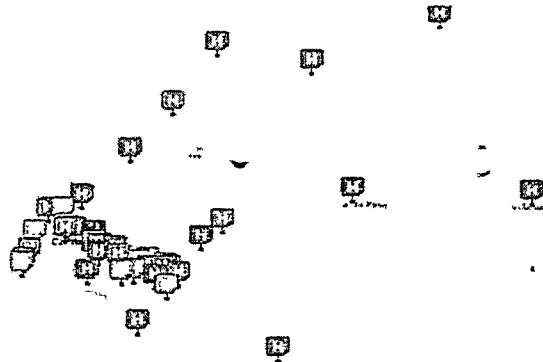


3

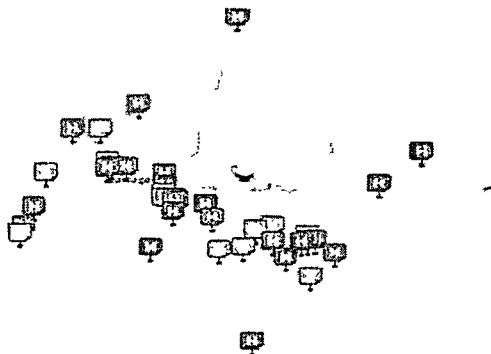
como a los visitantes, a la presente comunicación se anexa mapa de distribución por nivel de complejidad así:

- Verdes son los servicios de baja complejidad.
- Naranjas son los servicios de mediana complejidad
- Rojo son los servicios de alta complejidad
- Azules corresponde a clínicas que no tienen servicio de urgencias pero cuentan con unidad de cuidados intensivos y servicios quirúrgicos de mediana y alta complejidad.

RED HOSPITALARIA DE CARTAGENA Y RELACIONADA CON MUNICIPIOS CERCANOS



RED HOSPITALARIA DE CARTAGENA



Ministerio de Salud de Colombia - Bogotá

Fecha: 10/10/2011

Correo electrónico: informacion@cartagenagov.co

Nº: 001 de 2011. 000 pm. Versión: 001. 1000 de 2011. 000 pm.

7. Copia de todos los contratos y convenios firmados por usted diferentes a contratos de prestación de servicios de personas naturales.

Rta. En atención a su solicitud, procedemos a la entrega en medio físico de los contratos que se relacionan a continuación, suscritos desde el mes de mayo de 2018 hasta la fecha:

| CONTRATOS VIGENCIA 2018 | | |
|-------------------------|-------------|--|
| ITEM | CONTRATO N° | CONTRATISTA |
| 1 | 016-2018 | CTC CONTINENTAL DE CARGA |
| 2 | 017-2018 | HITECH SERVICES SAS |
| 3 | 018-2018 | XENCO S.A. |
| 4 | 019-2018 | FUNDACIÓN PROGRESO Y SALUD DEL CARIBE IPS |
| 5 | 020-2018 | H Y K SOLUCIONES |
| 6 | 021-2018 | SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. |
| 7 | 022-2018 | ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS |
| 8 | 023-2018 | ESE CLÍNICA MATERNIDAD RAFAEL CALVO |
| 9 | 024-2018 | ANDINA DE TECNOLOGÍA S.A.S. |
| 10 | 025-2018 | UNIVERSIDAD DE CARTAGENA |
| 11 | 026-2018 | IDER |
| 12 | 027-2018 | VENTAS DISTRIBUCIONES Y MARKETING LTDA |
| 13 | 028-2018 | FUNDACIÓN PROFINT |
| 14 | 029-2018 | FUNDACIÓN CRISTO ROMPE LAS CADENAS |
| 15 | 030-2018 | H Y K SOLUCIONES S.A.S. |
| 16 | 031-2018 | L. M. C. LOGISTICA DE MANEJO Y CARGAS S.A.S. |
| 17 | 032-2018 | CARLOS PRINS |
| 18 | 033-2018 | UNIÓN TEMPORAL EC SIGLO XXI CARTAGENA |
| 19 | 034-2018 | ICONTEC |
| 20 | 035-2018 | ASO HANBOJ |
| 21 | 036-2018 | VENTAS DISTRIBUCIÓN Y MARKETIN LTDA |
| 22 | 037-2018 | VADEL SAS |
| 23 | 038-2018 | AVANTIKA COLOMBIA S.A.S. |
| 24 | 039-2018 | D Y D S.A.S. |
| 25 | 040-2018 | GIOVANNI JOSE VERGARA SIERRA |
| 26 | 041-2018 | D Y D S.A.S. |

| CONTRATOS VIGENCIA 2019 | | |
|-------------------------|-------------|--|
| ITEM | CONTRATO N° | CONTRATISTA |
| 1 | 010-2019 | UNIVERSIDAD DE CARTAGENA |
| 2 | 011-2019 | ESE CLÍNICA MATERNIDAD RAFAEL CALVO |
| 3 | 007-2019 | ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DEL CARIBE |
| 4 | 008-2019 | ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS |
| 5 | 009-2019 | ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS |
| 6 | 012-2019 | IDER |
| 7 | 015-2019 | JOTS TELECOMUNICACIONES |
| 8 | 017-2019 | FUNDACIÓN FORMAR |
| 9 | 018-2019 | SERVICIO DE FRÍO. |
| 10 | 019-2019 | ANDINA DE TECNOLOGÍA S.A.S. |
| 11 | 001-2019 | L.M.C. LOGISTICA DE MANEJO Y CARGA S.A.S. |
| 12 | 002-2019 | D & D S.A.S. |
| 13 | 003-2019 | XENCO S.A. |
| 14 | 004-2019 | HITECH SERVICES S.A.S. |
| 15 | 005-2019 | PROEXCOM S.A.S. |
| 16 | 006-2019 | COMUNICACIONES SETELITALES Y TECNOLOGÍA S.A.S. - COMSATEC S.A.S. |
| 17 | 016-2019 | DISTRIBUIDORA DE REFRIGERACIÓN LIMITADA ANTICIPADAMENTE |
| 18 | 014-2019 | TELEMEDIC S.A.S. |

RV: Dr. MARTHA SEDIEL Secretaria general PROCURADURIA
PROVINCIAL Saludos REF. –PRESENTO QUEJA DISCIPLINARIA Y PIDO
CON TODO EL RESPETO A ESTA PROCURADURÍA HACER EL
SEGUIMIENTO Y QUEJA DISCIPLINARIA CONTRA LA DR. MAR...

WILMER SANCHEZ ^a <wilmersanchez2020@hotmail.com>

lun 09/12/2019 3:05 p.m.

Para: PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO <PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO>;
procurador@procuraduria.gov.co <procurador@procuraduria.gov.co>; quejas@procuraduria.gov.co <quejas@procuraduria.gov.co>;
viceprocuraduria@procuraduria.gov.co <viceprocuraduria@procuraduria.gov.co>; regional.bolivar@procuraduria.gov.co
<regional.bolivar@procuraduria.gov.co>; Gloria Giraldo jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>; transparencia@presidencia.gov.co
<transparencia@presidencia.gov.co>; Alcalde Distrital <alcalde@cartagena.gov.co>; Martha seidel Peralta
<mseidelp@cartagena.gov.co>; Observaciones uac <observaciones.uac@cartagena.gov.co>; Edwerd B. Manjarrés Cárdenas
<manjarresabogados@gmail.com>; URIEL PAJARO@CONTRALORIA.GOV.CO <uriel.pajaro@contraloria.gov.co>; control urbano
<controlurbano@cartagena.gov.co>; control interno@personeriadecartagena.gov.co <controlinterno@personeriadecartagena.gov.co>;
info@personeriadecartagena.gov.co <info@personeriadecartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@gmail.com
<wilmersanchez2003@gmail.com>; direcciongeneral@etcar.org <direcciongeneral@etcar.org>; unionjuridicaysocial@hotmail.com
<unionjuridicaysocial@hotmail.com>; vejucacartagena@gmail.com <vejucacartagena@gmail.com>; wilmersanchez2003@yahoo.com
<wilmersanchez2003@yahoo.com>; wilmersanchez2020@gmail.com <wilmersanchez2020@gmail.com>; Atencion Al ciudadano
Alcaldía de Cartagena <atencionalciudadano@cartagena.gov.co>; direccion.puestaenvalor@etcar.org
<direccion.puestaenvalor@etcar.org>; contacto@presidencia.gov.co <contacto@presidencia.gov.co>;
contactenos@distriseguridad.gov.co <contactenos@distriseguridad.gov.co>; WMATSON@personeriadecartagena.gov.co
<WMATSON@personeriadecartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co <transparencia@presidencia.gov.co>;
auxpersoneria@personeriadecartagena.gov.co <auxpersoneria@personeriadecartagena.gov.co>; auxdisciplinaria@procuraduria.gov.co
<auxdisciplinaria@procuraduria.gov.co>; vigilanciaderechodepeticion@procuraduria.gov.co
<vigilanciaderechodepeticion@procuraduria.gov.co>; despacho.fiscal@fiscalia.gov.co <despacho.fiscal@fiscalia.gov.co>;
dirsec.bolivar@fiscalia.gov.co <dirsec.bolivar@fiscalia.gov.co>;

De: WILMER SANCHEZ ^a <wilmersanchez2020@hotmail.com>

Enviado: lunes, 9 de diciembre de 2019 2:56 p. m.

Para: alcalde@cartagena.gov.co <alcalde@cartagena.gov.co>; transparencia@presidencia.gov.co
<transparencia@presidencia.gov.co>; wilmersanchez2003@yahoo.com <wilmersanchez2003@yahoo.com>; Martha seidel
Peralta <mseidelp@cartagena.gov.co>; wilmersanchez2003@gmail.com <wilmersanchez2003@gmail.com>;
PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO <PROVINCIAL.CARTAGENA@PROCURADURIA.GOV.CO>; Edwerd B.
Manjarrés Cárdenas <manjarresabogados@gmail.com>; observaciones.uac@cartagena.gov.co
<observaciones.uac@cartagena.gov.co>; vejucacartagena@gmail.com <vejucacartagena@gmail.com>;
wilmersanchez2020@gmail.com <wilmersanchez2020@gmail.com>; regional.bolivar@procuraduria.gov.co
<regional.bolivar@procuraduria.gov.co>; unionjuridicaysocial@hotmail.com <unionjuridicaysocial@hotmail.com>;
direcciongeneral@etcar.org <direcciongeneral@etcar.org>; Gloria Giraldo jaramillo <gloria_giraldo@outlook.com>;
WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM <WILMERSANCHEZA2020@HOTMAIL.COM>; Atencion Al ciudadano Alcaldía de
Cartagena <atencionalciudadano@cartagena.gov.co>; direccion.puestaenvalor@etcar.org
<direccion.puestaenvalor@etcar.org>; info@personeriadecartagena.gov.co <info@personeriadecartagena.gov.co>; alonso-m-
v@hotmail.com <alonso-m-v@hotmail.com>; fredyantonio1518@outlook.com <fredyantonio1518@outlook.com>;
pciudadana@contraloriadecartagena.gov.co <pciudadana@contraloriadecartagena.gov.co>;

procurador@procuraduria.gov.co <procurador@procuraduria.gov.co>

Asunto: Dr. MARTHA SEDIEL Secretaria general PROCURADURIA PROVINCIAL Saludos REF. -PRESENTO QUEJA DISCIPLINARIA Y PIDO CON TODO EL RESPETO A ESTA PROCURADURÍA HACER EL SEGUIMIENTO Y QUEJA DISCIPLINARIA CONTRA LA DR. MARTHA SE

CARTAGENA DIC 9 DEL 2019

Dr.

MARTHA SEDIEL

Secretaria general

PROCURADURIA PROVINCIAL

Saludos

REF. -PRESENTO QUEJA DISCIPLINARIA Y PIDO CON TODO EL RESPETO A ESTA PROCURADURÍA HACER EL SEGUIMIENTO Y QUEJA DISCIPLINARIA CONTRA LA DR. MARTHA SEDIEL SECRETARIA GENERAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA POR NO NADA RESPUESTAS DE ESTA PETICIÓN QUE YA ESTÁ SUPERVENIDA DEL 25 DE SEPT DEL 2019 QUE LE ESTOY ANEXANDO - DONDE QUIERE RESPONDER ES CON UN SOLO FOLIO QUE ME VAYA A LA PÁGINA DE CONTRATACIÓN Y QUE DÉ HAY SAQUE MIS RESPUESTAS - Y NO HAY RESPUESTA POR LA DR. MARTHA SEDIEL - SECRETARIA GENERAL DE DISTRITO DE CARTAGENA ESTA PROCURADURÍA PROVINCIAL ES COMPETENTE PARA ESTE SEGUIMIENTO - QUE VA TAMBIÉN CC AL DESPACHO DEL PGN - Y QUE A LA VEZ PUEDE HASTA DAR APERTURA A PROCESO DISCIPLINARIO CONTRA LA DR MARTHA SEDIEL

DR MARTHA SEDIEL CON TODO EL RESPETO QUE SE MERECE LE RECUERDO UNA VEZ MÁS LAS RESPUESTA DE LA PETICIÓN QUE LE PRESENTE EL DÍA 26 DE SEPT DEL 2019 - TODAVÍA ES LA FECHA Y NO HAY RESPUESTAS - YA QUE ES UNA RELACIÓN ESCRITA DE LA CONTRATACIÓN MÁS OTROS DATOS PARA VER COMO ADMINISTRARON LOS DINERO PÚBLICOS - QUE DEBE TENER ESTA SECRETARIA ALCALDÍA EN SU SISTEMA - EN SUS ARCHIVOS DE BASE DE DATOS

-QUE SOLO LO SABEN ES QUIEN ADMINISTRO LOS DINEROS PÚBLICOS ESO NO ESTÁ EN PÁGINA DE CONTRACCIÓN NI ES PUBLICADO -LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS - ESPECIFICACIONES, PAGOS, POSIBLES IRREGULARIDADES QUE TENGA LOS CONTRATOS, CONVENIOS -

LA EJECUCIONES EN SÍ DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, LO GASTADO DEL 100% DE VALOR DE CADA CONVENIO QUE ES POR LEY QUE DEBE SER GASTADO LOS CONVENIO NO DAN UTILIDAD A NINGUNA DE LAS PARTES - QUE APORTO CADA FIRMA QUE REALIZARON CADA CONVENIOS -LOS SOPORTE DE LO GASTADO ÍTEM POR ÍTEM - FIRMADO POR EL SUPERVISOR DE CADA CONVENIO POR PARTE DE LA ALCALDÍA - SECRETARIA GENERAL

SERÍA MUY FÁCIL PARA UN FUNCIONARIO DESACERSE DE UNA PETICIÓN DESPUÉS DE VENCIDA O NO LA PETICIÓN QUE NO SABE COMO DAR RESPUESTAS DE MANDAR A LAS PAGINAS DE CONTRATACIÓN A QUE BUSQUE EL PETICIONARIO LAS RESPUESTAS DE SU PREGUNTA - SI EL PETICIONARIO LAS PREGUNTO ES POR QUÉ NO LA SABE NI SABE BUSCARLA, ESO SOLO ESTÁN EN SU SISTEMA BASE DE DATO DR **MARTHA SEDIEL** Y SOLO LO SABE QUIÉN ADMINISTRO LOS DINEROS - QUE EN LA MAYORÍAS DE LAS VECES ES QUIEN FIRMO EL MISMO CONVENIO EL SUPERVISOR - QUE QUEDA UN MANTO DE DUDAS - EL ADMINISTRADOR DEL DINERO LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS NO ESTÁN EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN--PORQUE PARA ESO ESTUVIERAN TAMBIÉN EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN LOS **50 BILLONES**

DE PESOS ANUALES QUE SE PIERDEN POR LA CORRUPCIÓN EN TODO COLOMBIA COMUNICADO ESTE POR LA CGR-DE LA REPÚBLICA - CUANDO SE HA VISTO QUE UNA ENTIDAD EN SU ADMINISTRACIÓN ELLA MISMA SE VA A DENUNCIAS Y PONER LAS IRREGULARIDADES EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN- NUNCA - LO VA HACER

Y POR OTRO LADO LE ANEXE 2 DVD EN BLANCO PARA QUE ME DIERA LA INFORMACION EN ESTOS YA QUE

ESTOY CON EL PROGRAMA DE CERO PAPEL - CUIDAR EL MEDIO AMBIENTE - LOS ÁRBOLES SE ESTÁN ACABANDO EL OXÍGENOS SE ESTÁ CONTAMINANDO CADA DÍA MÁS LAS ENFERMEDADES DE LOS PULMONES CADA DÍA AUMENTAN A LOS COLOMBIANOS

LA RELACIÓN ES ESCRITA DE LA CONTRATACIÓN DE ESTA ENTIDAD COMO SE LA REQUERÍ SOLO TIENE ESTA ADMINISTRACIÓN EN SUS COMPUTADORES - BASE DE DATOS

ES UNA RELACIÓN ESCRITA DE LA CONTRATACIÓN MÁS OTROS DATOS PARA VER COMO ADMINISTRARON LOS DINEROS PÚBLICOS - QUE DEBE TENER ESTA SECRETARÍA ALCALDÍA EN SU SISTEMA - EN SUS ARCHIVOS DE BASE DE DATOS - QUE SOLO LO SABEN ES QUIEN ADMINISTRO LOS DINEROS PÚBLICOS ESO NO ESTÁ EN PÁGINA DE CONTRATACIÓN NI ES PUBLICADO - LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS - ESPECIFICACIONES, PAGOS, POSIBLES IRREGULARIDADES QUE TENGA LOS CONTRATOS, CONVENIOS -

LA EJECUCIONES EN SÍ DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, LO GASTADO DEL **100 %** DE VALOR DE CADA CONVENIO QUE ES POR LEY QUE DEBE SER GASTADO LOS CONVENIOS NO DAN UTILIDAD A NINGUNA DE LAS PARTES - QUE APORTO CADA FIRMA QUE REALIZARON CADA CONVENIO - LOS SOPORTE DE LO GASTADO ÍTEM POR ÍTEM - FIRMADO POR EL SUPERVISOR DE CADA CONVENIO POR PARTE DE LA ALCALDÍA - SECRETARÍA GENERAL

ES FÁCIL PARA UN FUNCIONARIO DESACERSE DE UNA PETICIÓN DESPUÉS DE VENCIDA LA PETICIÓN QUE NO SABE COMO DAR RESPUESTAS DE MANDAR A LAS PAGINAS DE CONTRATACIÓN A QUE BUSQUE EL PETICIONARIO LAS RESPUESTAS DE SU PREGUNTA - SI EL PETICIONARIO LAS PREGUNTO ES POR QUÉ NO LA SABER NI SABE BUSCARLA, ESO SOLO ESTÁN EN SU SISTEMA BASE DE DATO Y SOLO LO SABE QUIÉN ADMINISTRO LOS DINEROS - QUE EN LA MAYORÍAS DE LAS VECES ES QUIEN FIRMO EL MISMO CONVENIO EL SUPERVISOR - QUE QUEDA UN MANTO DE DUDAS - EL ADMINISTRADOR DEL DINERO

LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS, CONVENIOS NO ESTÁN EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN--PORQUE PARA ESO ESTUVIERAN TAMBIÉN EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN LOS **50 BILLONES**

DE PESOS ANUALES QUE SE PIERDEN POR LA CORRUPCIÓN EN TODO COLOMBIA COMUNICADO ESTE POR LA CGR-DE LA REPÚBLICA - CUANDO SE HA VISTO QUE UNA ENTIDAD EN SU ADMINISTRACIÓN ELLA MISMA SE VA A DENUNCIAS Y PONER LAS IRREGULARIDADES EN LAS PÁGINAS DE CONTRATACIÓN- NUNCA - LO VA HACER

Y POR OTRO LADO ESTOY CON EL PROGRAMA DE CERO PAPEL - CUIDAR EL MEDIO AMBIENTE - LOS ÁRBOLES LA RESPUESTA A UN DERECHO DE PETICIÓN DEBE SER PUNTUAL, PRECISA, PERTINENTE; NO SE DEBE DAR UNA RESPUESTA EVASIVA, VAGA Y QUE NO OFREZCA NADA AL PETICIONARIO.

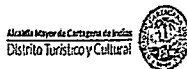
ALGUNAS ENTIDADES EQUIVOCADAMENTE CONSIDERAN QUE HAN GARANTIZADO EL DERECHO DE PETICIÓN CON EL ENVÍO DE UNA SIMPLE NOTA AL PETICIONARIO, SIN OFRECER SOLUCIÓN DE FONDO ALGUNA, ES DECIR, DEJANDO AL PETICIONARIO EN LAS MISMAS.

SI LA ENTIDAD NO PUEDE OFRECER UNA SOLUCIÓN JUNTO CON LA RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN, DEBE EXPLICAR O SUSTENTAR EL PORQUÉ DE LA IMPOSIBILIDAD DE DAR UNA SOLUCIÓN DE FONDO, Y OBIVIAMENTE QUE ESA EXPLICACIÓN DEBE AJUSTARSE A LA REALIDAD.

CALLE 30 - N 50-

ATTE.

De: Enelda Maria Fuentes Machado <copicaribe2005@gmail.com>
Enviado: lunes, 9 de diciembre de 2019 2:43 p. m.
Para: wilmersanchez2020@hotmail.com <wilmersanchez2020@hotmail.com>
Asunto:



Oficio AMC-PQR-0006100-2019

Asunto: Respuesta a su derecho de petición EXT-AMC-19-0089284.

Cordial saludo.

En cuanto a los puntos del 1 al 11 y 14, 15, 16, 17, 18, 19, de su petición, le informo que los convenios y contratos, en todos sus modalidades de selección, ya sea directa o licitación pública, que ha suscrito la Alcaldía Mayor de Cartagena, se encuentran disponibles en la plataforma SECOPI 1 de la página <https://www.colombiacompra.gov.co/colombiacompra/colombiacompra-cliente>, en virtud al principio de transparencia y de publicidad de la contratación pública, por lo tanto la información solicitada por usted la podrá obtener en dicho portal web.

Por su parte, las inquietudes establecidas en los puntos No. 23, 24, 25 y 26, se responde de la siguiente manera. En la actualidad hay 20 puestos de trabajo en la oficina de la secretaría general, sin embargo, [debido al volumen de la información solicitada, se ha relacionado en el documento Excel que se encuentra adjunto en el CD, la información de inventario de la dependencia y puestos de trabajo debidamente especificados

Asíntamencie.

MARTHA SEIDEL PERALTA
Secretaria General Alcaldia Mayor de Cartagena

PROF. DR. JUAN DEYDAR PUECO DE ALCAZAR ELLIANDER
FERNANDEZ CASARTELO AMARIS ELLIANDER

El suscrito con la Ciudad Previsora del 04 de 2012 en una sesión la Dirección Administrativa y Universitaria de la Policía de Cero Páguil y la Administración pública, la sección de control de gestión se ha acordado con el SUTCO, no requiere ser analizado en la Sala. La impresión de documentos deberá hacerse sobre papel no susceptible

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. y C.
SECRETARIA GENERAL DOCUMENTAL
SECRETARIA GENERAL DE ASESORIA Y CIUDADANO
Código de registro: EMI-246-19-0037284
Fecha y hora de registro: 26-sep-2019 10:42:23
Funcionario responsable: Aracelis Arredondo Bland
Procedimiento de Denuncia: Secretaria General
Proceso en Registro: Guavero, Paulina
Código de origen: 9
Contrato por el cual se emite: 77C13639
www.cartagena.gov.co

Cartagena Bolívar -septiembre 26 del año 2019

Doctor

PEDRITO PEREIRA CABALLERO

Alcalde de Cartagena

SECRETARIA GENERAL

saludo cordial

REF.- DERECHO DE PETICIÓN

YO MARIA GHALDO JARAMILLO MAYOR DE EDAD CC 45.481.983 CG
- PRESENTO ANTE ESTA ENTIDAD DERECHO DE PETICION AMPARADO
EN EL ART 23 , ART 65 DE LA CONSTITUCION DE 1991 -

OBJETO Y RAZÓN mi persona como ciudadana colombiana mayor de edad y respetuosa, puedo vigilar, cuidar los dineros del estado, publico que sean administrados por cualquier entidad y que de ver cualquier presenta irregularidad los analizaria y los pasaria a las - para lo de su competencia - ya que son ellos lo que saben - mi persona cumple con el respaldo que nos dio al carta política del año 1991 -

CONTORNO EL RESPETO PIDO A ESTA ENTIDAD ME DÉ LA SIGUIENTE INFORMACIÓN -
YA QUE ES ESTA LA QUE ADMINISTRADO TODOS LOS DINERO DE
CONTRATACIÓN Y CONVENIOS- DESDE LOS AÑO 2018 1A SEP. 2018 -

- 1- En cd a mis costa me facilita una relación donde este toda la contratación firmada adjudicada en esta entidad desde el 2 de enero del 2018 hasta sept del 2019 - que tengan las siguiente datos-
Número del contrato, valor, fecha, objeto, duración, fecha, supervisor, interventor, estado actual, adicional en dinero, total pago-
- 2- En cd a mis costa me facilita una relación donde este todos los convenios firmada en esta entidad con entidades del estado desde el 2 de enero del 2018 hasta sept del 2019 - que tengan los siguiente datos
Número del contrato, valor, fecha, objeto, duración, fecha, supervisor, interventor, estado actual, adicional en dinero, total pago-
- 3- En cd a mis costa me facilita una relación donde este todos los convenios firmada en esta entidad con firmas sin a niño de lucro del estado desde el 2 de enero del 2018 hasta sept del 2019 - que tengan los siguiente datos
Número del contrato, valor, fecha, objeto, duración, fecha, supervisor, interventor, estado actual, adicional en dinero, total pago-
- 4- Me informa que aporte esta entidad y que aporte la otra entidad del estado en cada convenio que van a relacionar en el punto número 2 de esta de este petitorio
- 5- Me informa que aporte esta entidad y que aporte la otra entidad sin ánimo de lucro en cada convenio que van a relacionar en el punto número 3 de esta de este petitorio
- 6- Que licitaciones de este año 2019 fueron abierta en esta entidad y fueron desierta dar los numero objeto, valor, numero
- 7- En que fecha se va abrir nuevamente la licitaciones que fueron desierta en el punto anterior del petitorio
- 8- Me suministra en cd a mis costa todas las minutas de los convenios que van a relacionar en el punto 2 de la petitorio - más su acta de inicio , acta final

- 9- Que contrato del punto 1 se encuentran suspendidos , dar los numero , contratista - fecha de suspensión y el motivo , o causa de la suspensión
- 10-Que contrato del primer punto no llegaron al final de sus obras inicialmente contratadas - cuando fueron adjudicada - dar , los numero , contratista valor- y la razón o causa
- 11-me facilita una relación escrita de todo el 100% gastado en cada convenio que van a relacionar en el punto 2 de esta petición -
- 12- Cuantas ops tiene contratad actualmente esta entidad y cuanto suma mensualmente estas
- 13-Cuantas persona laboran de planta en esta entidad actualmente - y cuánto vale esa nominal mensual y anual-
- 14- cuál es el presupuesto de esta entidad desde el año 2010 al 2019 dar el dato por año
- 15- Cuantos convenio a firmado esta entidad con la alcaldía de Cartagena desde enero del 2018 hasta sep del 2019 - dar los numero valor, fecha, objeto, duración, supervisor - estado actual
- 16-Que aporfo esta entidad y que aporfo el distrito en cada convenio del punto anterior
- 17-Cuantos convenio a firmado esta entidad con la alcaldía de Cartagena y la nación desde enero del 2018 hasta sep del 2019 - dar los numero valor, fecha , objeto, duración, supervisor - estado actual
- 18-Que aporfo esta entidad que aporfo el distrito y que aporfo la nación en cada convenio del punto anterior
- 19-Cuantos proyectos de casa a entregado esta entidad desde enero del 2018 hasta sept del 2019 - y decir cuales fueron y en que sitio exacto fueron
- 20-Cual es el lugar exacto donde labora cada trabajador fijo en esta entidad en su sede
- 21-Cuál es el lugar exacto donde labora cada trabajador fijo en esta entidad en su sede
- 22-Cuál es la capacidad de instalación de personal trabajando al mismo tiempo en la sede de esta entidad -
- 23- cuanto escritorio tiene a su servicio esta entidad, más computadores, impresoras, fotocopadoras, silla
- 24-me da una relación escrita donde estén todas las especificaciones de todos los equipos - silla escritorio que va relacionar en el punto anterior
- 25-me suministra todas las factura copia de compra de cada escritorio que tiene a su servicio esta entidad, actualmente más computadores, impresoras, fotocopadoras, silla-
- 26-per favor si fueron contrato adjudicado donde ese compro todo lo relacionado en el punto 26 - me facilita copia de las minutas de cada contrato

NOTIFICACIÓN- URBANIZACIÓN SANTILLANA DE LOS PATIOS APART
508 CAOBOS CARTAGENA BOLIVAR-COLOMBIA

c/c- procuraduría regional de bolívar
procuraduría provincial de Cartagena
pgu , fgu, cdc, cgr- presidencia- ministerio de hacienda - despacho
de la alcaldía

11/11

MARIA GIBALDO JARAMILLO

cc 11/11/11



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Oficina de Turismo y Cultura



Cartagena de Indias D.T. y C., miércoles 4 de diciembre de 2019

Oficio AMC-PQR-0006778-2019

Señora

MARIA GIRALDO JARAMILLO

PETICIONARIO

Cartagena, barrio Zaragocilla avenida consulado cll 30 No. 50/piso 3.

wilmarananchez2020@hotmail.com

Asunto: Respuesta a su solicitud EXT-AMC-19-0104154.

Cordial saludo,

En atención a su solicitud de la referencia, a través de cual manifiesta su inconformismo frente a la respuesta dada a su derecho de petición EXT-AMC-19-0089284 a través de oficio AMC-PQR-0006100-2019, me permito ratificarme en la respuesta dada debido a que corresponde una respuesta completa, de fondo y congruente con la petición.

En razón a lo anterior, esta dependencia lo invita a que se acceda al portal de la contratación pública SECOP I, toda vez que este constituye el medio idóneo para que ejerza el control social y conozca de la destinación de los recursos públicos

Atentamente,

MARTHA SEIDEL PERALTA
Secretaría General

Proyectó: Martín Char O. Asesor Externo

Revisó: Cesar Martínez Asesor Externo

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos físicos se hará a través del SIGOB, no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar Centro Diag. 30 N 30 - 78 Plaza Aduna - 57 (5) 6411370
alcaldia@cartagena.gov.co / atencionciudadano@cartagena.gov.co
TELÉFONO: 190011 NIT: 9001 4901 184-4

[illegible]



AMC-OFI-0148788-2019

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural



Cartagena de Indias D.T. y C., miércoles, 27 de noviembre de 2019

Oficio **AMC-OFI-0148788-2019**

Señor
WILMER SANCHEZ
Presidente-RED VEEDURIA-CIUDADANA CORPOSOCIAL
Barrio nuevo bosque transversal 50 N°29b apartamento101
Tel 3003299377-3115507562

Referencia: Notificación por Aviso

RAD 129-2015

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011, que a su letra establece: “Artículo 69. Notificación por aviso. (...) Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal”; La Dirección Administrativa de Control Urbano realiza la siguiente Notificación por Aviso, en los términos que a continuación se enuncian:


ACTO ADMINISTRATIVO QUE SE NOTIFICA: Auto AMC—OFI-0023618-2018 por medio del cual se ordena el archivo del expediente contentivo de la queja presentada por el señor **WILMER SANCHEZ**.

FECHA DEL ACTO ADMINISTRATIVO: 08 de marzo de 2018

RECURSOS QUE PROCEDEN: EL Recursos de Reposición.

ANEXOS: COPIA DE AUTO ARCHIVO.

Cordialmente,


LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Proyecto:

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural



Cartagena de Indias D.T. y C., miércoles, 27 de noviembre de 2019

Oficio **AMC-OFI-0148788-2019**

Señor

WILMER SANCHEZ

Presidente-RED VEEDURIA CIUDADANA CORPOSOCIAL

Barrio nuevo bosque transversal 50 N°29b apartamento 101

Tel 3003299377-3115507562

Referencia: Notificación por Aviso

RAD 129-2015

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011, que a su letra establece: “Artículo 69. Notificación por aviso. (...) Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal”; La Dirección Administrativa de Control Urbano realiza la siguiente Notificación por Aviso, en los términos que a continuación se enuncian:

ACTO ADMINISTRATIVO QUE SE NOTIFICA: Auto AMC—OFI-0023618-2018 por medio del cual se ordena el archivo del expediente contentivo de la queja presentada por el señor **WILMER SANCHEZ**.

FECHA DEL ACTO ADMINISTRATIVO: 08 de marzo de 2018

RECURSOS QUE PROCEDEN: EL Recursos de Reposición.

ANEXOS: COPIA DE AUTO ARCHIVO.

Cordialmente,


LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO

Directora Administrativa de Control Urbano

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

 Proyecto

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

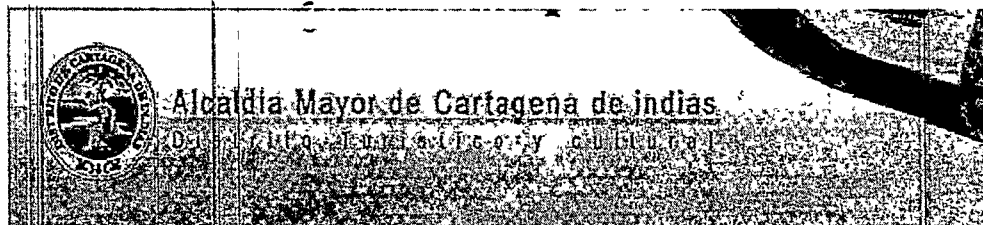
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370

alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co

DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4

wilmersanchez2020@hotmail.com

34



Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 08 de marzo de 2018
Oficio AMC-OFI-0023618-2018

| SECRETARIA DE PLANEACION
ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS | | |
|---|--|--|
| Radicación: | | 00129-2015 |
| Quejoso: | | Wilmer Sanchez |
| Tipo de Trámite: | | Denuncia Por Presunta Infracción a Normas Urbanísticas. |
| Dirección: | | Presidente -RED VEEDURIA CIUDADANA CORPOSOCIAL
Barrio nuevo bosque transversal 50N° 29B-8 apartamento 101 |

La secretaria de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de las normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES

El señor Wilmer Sanchez, presidente de red veeduría ciudadana CORPOSOCIAL radicó petición el día 27 de marzo de 2015 ante la Curaduría Urbana N°1 del Distrito de Cartagena mediante correo electrónico, posteriormente la mentada Curaduría remite la petición en comento mediante oficio que quedó bajo código de registro EXT-AMC-15-0022641 del día 10 de abril del 2015, en la que se solicita visita de inspección en la obra de la constructora Montes de Sion ubicado en la urbanización Villas de la Candelaria, proyecto residencial (Montes de sion) que presuntamente viola el orden urbanístico.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

De acuerdo con lo establecido con la Ley 1469/10, Ley 388/99 modificado por la Ley 810/03, la Dirección Administrativa de Control urbano, es la entidad



Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural

competente para ventilar aquellas infracciones a las normas urbanísticas en el territorio nacional, distrital o departamental en que se incurre de manera oficiosa o a solicitud de parte, imprimiéndole el trámite del procedimiento administrativo sancionatorio consagrado en la Ley 1437/11 artículo 47.

Siendo así las cosas la queja impetrada por la peticionaria, mediante oficio EXT-AMC-15-0022641 del 10 de Abril de 2015, se dio respuesta y se ordenó la iniciar LA APERTURA DE AVERIGUACIÓN PRELIMINAR, bajo código de registro AMC-OFI-0035819-2015, en virtud de la cual se resolvió la práctica de una visita de inspección técnica en el inmueble objeto de la denuncia.

INFORME DE VISITA TECNICA:

El día 7 de octubre del 2015, se realizo visita de inspección técnica al sitio referenciado, atendida por el Arquitecto de obra el señor David Mosquera, el cual aportó la licencia de construcción y se verifico lo siguiente:

- Se observo que la obra Monte Sion tiene licencia de construcción concebida por la Curaduría Urbana N°1 según Resolución N°05387/03 de Diciembre 2014, según certificado del Fondo de Vivienda de interés Social y Reforma Urbana Distrital (CORVIVIENDA, fue catalogada como de interés Social.
- En la a Resolución N°05387/03 de Diciembre 2014, de la Curaduría Urbana N°1, se corroboro las medidas de los retiros, que no existe violación a las normas Urbanísticas, ya que se está construyendo según los retiros y parámetros de la licencia de construcción.
- La fecha probable de la obra es 4 de Diciembre del 2014, el señor Fredy Gateño Capulla con C.C. 3.687.892 es el representante legal de Promotora Villas de la Candelaria; se adelantaba un edificio de tres bloques de 8 pisos y 201 apartamentos; al momento de la visita iban por el cuarto piso de la primera torre; el tipo de suelo es Residencial Multifamiliar VIS.

Demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la inspección, se anexa copia de la licencia de construcción (Folios 10-16)

Por lo anterior la Secretaria de Planeación Distrital procederá a ordenar el **ARCHIVO** de este expediente por carecer de fundamento fáctico y jurídico para formular cargos por la presunta violación de las normas urbanísticas.

En merito de lo expuesto la Secretaria de Planeación de la alcaldía mayor de Cartagena de Indias,

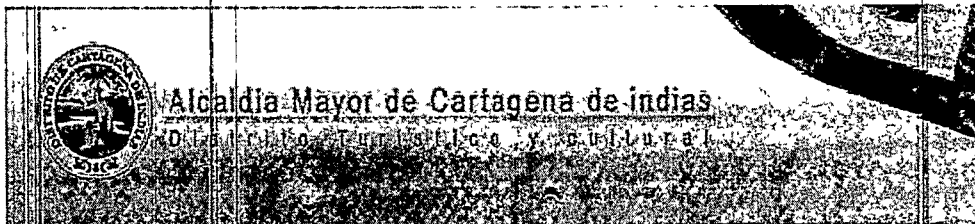


Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

35




RESUELVE


PRIMERO DECRETAR el ARCHIVO del expediente contentivo de la queja presentada por en contra de los señor WILMER SANCHES, por las razones expuestas en la parte motiva.

SEGUNDO COMUNICAR al peticionario de la presente decisión tomada en la actuación administrativa que se notifica.

TERCERO COMUNICAR a la peticionaria que contra la presente decisión no procede recurso alguno.

Atentamente,


ANA OFELIA GALVAN MORENO
Directora Administrativa de Control Urbano

Proyectó: N.F.R. 
Abogada Externa DACU



Centro Diagonal 30 No 30-78
Código Postal: 130001
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

alcalde@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

Handwritten marks and scribbles at the top right corner.



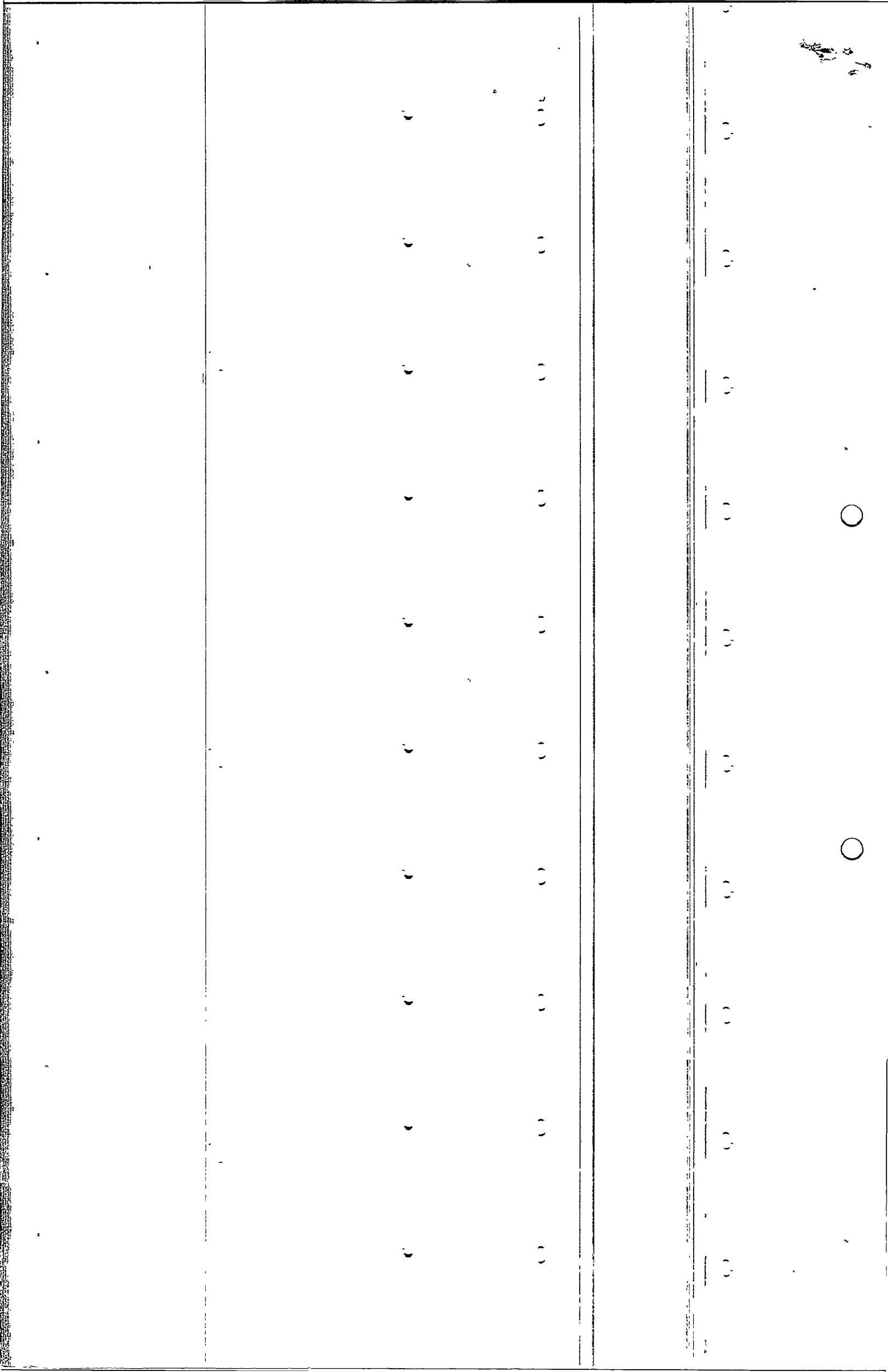
() () () () () () () () () ()

Vertical line of text or markings on the right side of the page.

() () () () () () () () () ()

() () () () () () () () () ()

Vertical line of text or markings on the left side of the page.



NOTIFICACIÓN POR AVISO RADICADO-129-2015

control urbano

lun 09/12/2019 10:29 a.m.

Para:wilmersanchez2020@hotmail.com <wilmersanchez2020@hotmail.com>;

📎 1 dato adjunto

AMC-OFI-0148788-2019 WILMER SANCHEZ.pdf

Cordialmente,

Dirección Administrativa De Control Urbano

Contratista se obliga con la ejecución del contrato a: 1. Cumplir con lo pactado en el contrato con suma diligencia y cuidado, ofreciendo las mejores condiciones de calidad, ejecutando oportuna e idóneamente el objeto contratado. 2. Asistir a las reuniones a las que se les convoque en desarrollo del contrato. 3. Presentar informes mensuales de ejecución, sin perjuicio de los informes especiales que se le soliciten. 4. Responder por las actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato y de la ejecución del mismo de conformidad con lo establecido en la ley 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. 5. Mantener la reserva profesional según la información que le sea suministrada en desarrollo del objeto contractual. 6. Estar afiliado a los sistemas generales de seguridad social de conformidad con lo dispuesto en el artículo 282 de la ley 100 de 1993, ley 797 de 2003 y cumplir con las obligaciones establecidas en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, Decreto 1703 de 2002 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007, para lo cual deberá aportar al supervisor del contrato copia que acredite el pago de los aportes a los sistemas mencionados. 6. Cumplir con sus obligaciones del sistema de riesgos laborales y salud ocupacional de conformidad con la ley 1562 de 2012 reglamentada por el decreto 723 de 2013. 7. El contratista se compromete a responder por todos y cada uno de los insumos, suministros, herramientas, dotación, implementación, inventarios y/o materiales que le sean puestos a su disposición para la prestación de servicios realizados, por lo que los mismos quedaran a cargo del coordinador, administrador o contratista y este responderá con ellos, autorizando que el valor del mismo sea descontado automáticamente de los honorarios pactados en caso de pérdida o extravío injustificado, de acuerdo con el deber de cuidado y diligencia inmerso en el contrato. **CLÁUSULA 9 - DERECHOS DEL DISTRITO:** 1. Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado al Distrito de manera legal o contractual. 2. Hacer uso de las cláusulas excepcionales del Contrato. **CLÁUSULA 10 - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATANTE:** 1. Ejercer el respectivo control en el cumplimiento del objeto del contrato y expedir el recibo de cumplimiento a satisfacción. 2. Pagar el valor del contrato de acuerdo con los términos establecidos. 3. Suministrar al contratista todos aquellos documentos, información e insumos que este requiera el que Contratista requiera para el desarrollo de la actividad encomendada. 4. Prestar su colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del Contratista. **CLÁUSULA 11 - RESPONSABILIDAD:** El contratista es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en la cláusula 2 y 3 del presente Contrato. **CLÁUSULA 12 - TERMINACIÓN MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO:** El Distrito de Cartagena puede terminar, modificar y/o interpretar unilateralmente el Contrato, de acuerdo con los artículos 15 a 17 de la Ley 80 de 1993, cuando lo considere necesario para que el Contratista cumpla con el objeto del presente Contrato. **CLÁUSULA 13 - CADUCIDAD:** La caducidad: De acuerdo con las disposiciones y procedimientos legamente establecidos, puede ser declarada por parte del Distrito cuando exista un incumplimiento grave que afecte la ejecución del presente Contrato. **CLÁUSULA 14 - MULTAS:** En caso de incumplimiento a las obligaciones del Contratista derivadas del presente Contrato, el Distrito puede adelantar el procedimiento establecido en la ley e imponer las siguientes multas: 1. Multas sucesivas, cuyo valor se liquidara con base al 1 % del valor total del contrato, por cada día de retraso hasta por 15 días; 2. o en 1% del valor estimado del contrato, por cada situación o hecho constitutivo de incumplimiento parcial; según sea el caso. Las multas y/o sanciones se impondrán de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la ley 1474 de 2011. **CLÁUSULA 15 - CLÁUSULA PENAL:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, el Contratista debe pagar al Distrito, a título de indemnización, una suma equivalente al 10% del valor total del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que el Distrito adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil. **CLÁUSULA 16 - INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA:** El Contratista es una entidad independiente del Distrito, y en consecuencia, el Contratista no es su representante, agente o mandatario. El Contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre del Distrito, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo. **CLÁUSULA 17 - CESIONES:** El Contratista no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa, expresa y escrita del Distrito. **CLÁUSULA 18 - INDEMNIDAD:** El Contratista se obliga a indemnizar al Distrito con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. El Contratista se obliga a mantener indemne al Distrito de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato. El Contratista mantendrá indemne al Distrito por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato. **CLÁUSULA 19 - CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR:** Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana. **CLÁUSULA 20 - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y el Distrito con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleando la siguiente opción: Conciliación: Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa debe someterse a un procedimiento conciliatorio que, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las Partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las Partes, estas no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la Jurisdicción contencioso administrativa. El acuerdo al que se llegue en la etapa de arreglo directo o conciliación con las formalidades correspondientes si hay lugar



Aldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural

Dirección:
Centro Diagonal 30 No 30-78 Plaza de la
Aduana
Cartagena Bolívar

Teléfonos:
6501092 - 6501095
Línea gratuita:
018000965500

Info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co