

control

164

4

EDIFICIO CARTAGENA LOFT RPH

CARRERA 1ª No.13-84 BOCAGRANDE NIT 900 014 994-1
CARTAGENA DE INDIAS, DT y C

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: **EXT-AMC-15-0018295**
Fecha y Hora de registro: **19-mar.-2015 14:32:28**
Funcionario que registro: **Marrugo, Betty**
Dependencia del Destinatario: **Secretaría de Planeación**
Funcionario Responsable: **GONZALEZ ESPINOSA, DOLLY RO**
Cantidad de anexos: **1**
Contraseña para consulta web: **6CCBB0FD**
www.cartagena.gov.co

Murillo

Marzo 18 de 2015

Señores
SECRETARIA DE PLANEACION
Ciudad

Cordial Saludo

Atentamente nos permitimos solicitarles una visita técnica al Edificio El Caracol ubicado en la carrera 1ª No.13-100 barrio Bocagrande, para verificar si el muro que se está levantando al costado del Edificio Cartagena Loft RPH es legal. *?*

En caso de no estar permitido este levantamiento de acuerdo al ordenamiento de la ciudad, les solicitamos respetuosamente, aplicar los correctivos del caso.

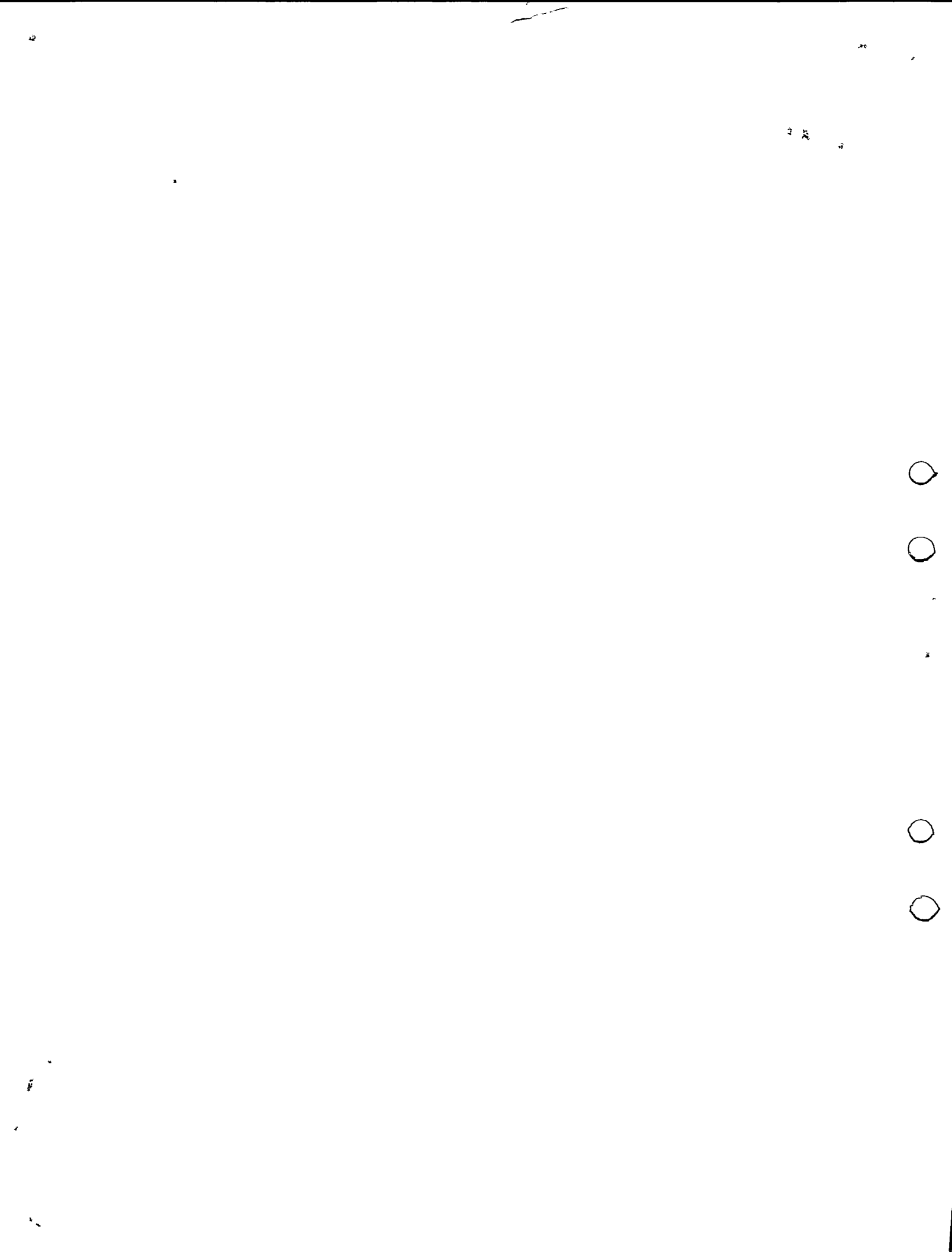
Anexamos foto del muro, motivo de nuestra queja.

Cordialmente,

Rosalba Collante
ROSALBA COLLANTE
Administradora
rosalbamcollante@hotmail.com

cc. archivo

Silva
26/03/15
10am







Oficio **AMC-OFI-0026630-2015**

Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 06 de abril de 2015

SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL. ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. y C.	
Referencia:	Apertura de Averiguación Preliminar.
Peticionario (a):	Rosalba Collante.
Radicación:	00077-2015
Tipo de trámite:	Denuncia por presunta infracción de Normas Urbanísticas.
Dirección:	Barrio Bocagrande, Edificio El Caracol, Carrera 1° N° 13-100.

COMPETENCIA:

La Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES:

La peticionaria **ROSALBA COLLANTE**, actuando a nombre propio, radicó petición adiada 19 de Marzo de 2015, bajo código de registro **EXT-AMC-15-0018295**, por medio de la cual solicita "visita técnica al Edificio El Caracol ubicado en la Carrera 1ª N° 13-100 barrio Bocagrande, para verificar si el muro que se está levantando al costado del Edificio Cartagena Loft RPH es legal"

El peticionario a su solicitud presenta los siguientes anexos:

- Un folio con una fotografía de una construcción de un muro en ladrillos rojos.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:

De conformidad con el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011, aplicable a la actuación de control urbano, la Autoridad administrativa deberá adelantar las averiguaciones preliminares cuando no existan elementos y méritos suficiente para formular cargos por violación a las normas urbanísticas.

Siendo así las cosas, de la queja impetrada por la peticionaria, se observa que los datos y anexos suministrados resultan insuficientes para establecer la existencia de una presunta vulneración a las normas urbanísticas, por lo que se procederá a iniciar **AVERIGUACIÓN PRELIMINAR** tendiente a esclarecer si existe mérito para adelantar el procedimiento administrativo sancionatorio de conformidad con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo- CPACA.

Por lo anterior, la Secretaría de Planeación Distrital adelantará **Averiguación Preliminar**, con el objeto de establecer la existencia de transgresiones al orden jurídico urbanístico.

Que para estos efectos, será necesario practicar diligencias y actuaciones tendientes a obtener y recaudar pruebas que permitan argüir hechos constitutivos de presunta violación a las normas urbanísticas, por tanto se ordenará:

1. Visita técnica dentro de la presente actuación administrativa en el inmueble ubicado en el Barrio **Bocagrande Carrera 1ª N° 13-100, Edificio El Caracol**, con el objeto de que se rinda un informe en el que se deberá establecer el tipo de obra que se adelanta, la fecha probable de inicio de las mismas, el estado en que se encuentra la obra adelantada, medición aproximada de las mismas, determinación del presunto infractor o persona que realizó la obra que se logre establecer con la visita, si se manifiesta perturbación en viviendas vecinas, si se aporta licencia de construcción u otra modalidad en la inspección por cuenta de la persona a cargo de la obra, etc..
2. Como quiera que la peticionaria no individualizó concretamente la persona presuntamente infractora de esta conducta, en la visita se solicita al profesional





encargado verificar la misma para su posterior notificación y continuación con el trámite pertinente.

Así mismo las demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la presente actuación a consideración del profesional asignado.

En mérito de lo expuesto la Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias,

RESUELVE:

PRIMERO: Ordenar **Apertura de Averiguación Preliminar** por la presunta violación a las normas urbanísticas cometidas por la posible construcción de un muro en el Edificio El Caracol en la Carrera 1ª N° 13-100 en el Barrio Bocagrande, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto.

SEGUNDO: Practicar las siguientes pruebas:

1. Visita técnica dentro de la presente actuación administrativa en el inmueble ubicado en el Barrio **Bocagrande Carrera 1ª N° 13-100, Edificio El Caracol**, con el objeto de que se rinda un informe en el que se deberá establecer el tipo de obra que se adelanta, la fecha probable de inicio de las mismas, el estado en que se encuentra la obra adelantada, medición aproximada de las mismas, determinación del presunto infractor o persona que realizó la obra que se logre establecer con la visita, si se manifiesta perturbación en viviendas vecinas, si se aporta licencia de construcción u otra modalidad en la inspección por cuenta de la persona a cargo de la obra, etc.

TERCERO: Comunicar al quejoso de la determinación tomada en el presente acto.

Atentamente,


Dra. DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaría de Planeación Distrital.

Proyectó: M.P.C.
Asesora Jurídica Externa.



Oficio AMC-OFI-0026630-2015

Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 06 de abril de 2015

SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL. ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. y C.	
Referencia:	Apertura de Averiguación Preliminar.
Peticionario (a):	Rosalba Collante.
Radicación:	00077-2015
Tipo de trámite:	Denuncia por presunta infracción de Normas Urbanísticas.
Dirección:	Barrio Bocagrande, Edificio El Caracol, Carrera 1° N° 13-100.

COMPETENCIA:

La Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias es competente para adelantar los procedimientos administrativos de control urbano, tendientes a establecer la violación de normas urbanísticas en el territorio del Distrito de Cartagena de Indias, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1563 de 2014 y el Decreto 0013 de 2015, en concordancia con los artículos 63 y 113 del Decreto Ley 1469 de 2010.

ANTECEDENTES:

La peticionaria **ROSALBA COLLANTE**, actuando a nombre propio, radicó petición adiada 19 de Marzo de 2015, bajo código de registro **EXT-AMC-15-0018295**, por medio de la cual solicita "visita técnica al Edificio El Caracol ubicado en la Carrera 1ª N° 13-100 barrio Bocagrande, para verificar si el muro que se está levantando al costado del Edificio Cartagena Loft RPH es legal"

El peticionario a su solicitud presenta los siguientes anexos:

- Un folio con una fotografía de una construcción de un muro en ladrillos rojos.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:

De conformidad con el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011, aplicable a la actuación de control urbano, la Autoridad administrativa deberá adelantar las averiguaciones preliminares cuando no existan elementos y méritos suficiente para formular cargos por violación a las normas urbanísticas.

Siendo así las cosas, de la queja impetrada por la peticionaria, se observa que los datos y anexos suministrados resultan insuficientes para establecer la existencia de una presunta vulneración a las normas urbanísticas, por lo que se procederá a iniciar **AVERIGUACIÓN PRELIMINAR** tendiente a esclarecer si existe mérito para adelantar el procedimiento administrativo sancionatorio de conformidad con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo- CPACA.

Por lo anterior, la Secretaría de Planeación Distrital adelantará **Averiguación Preliminar**, con el objeto de establecer la existencia de transgresiones al orden jurídico urbanístico.

Que para estos efectos, será necesario practicar diligencias y actuaciones tendientes a obtener y recaudar pruebas que permitan argüir hechos constitutivos de presunta violación a las normas urbanísticas, por tanto se ordenará:

1. Visita técnica dentro de la presente actuación administrativa en el inmueble ubicado en el Barrio **Bocagrande Carrera 1ª N° 13-100, Edificio El Caracol**, con el objeto de que se rinda un informe en el que se deberá establecer el tipo de obra que se adelanta, la fecha probable de inicio de las mismas, el estado en que se encuentra la obra adelantada, medición aproximada de las mismas, determinación del presunto infractor o persona que realizó la obra que se logre establecer con la visita, si se manifiesta perturbación en viviendas vecinas, si se aporta licencia de construcción u otra modalidad en la inspección por cuenta de la persona a cargo de la obra, etc..
2. Como quiera que la peticionaria no individualizó concretamente la persona presuntamente infractora de esta conducta, en la visita se solicita al profesional







encargado verificar la misma para su posterior notificación y continuación con el trámite pertinente.

Así mismo las demás pruebas conducentes y pertinentes que permitan cumplir con el objeto de la presente actuación a consideración del profesional asignado.

En mérito de lo expuesto la Secretaría de Planeación de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias,

RESUELVE:

- PRIMERO:** Ordenar **Apertura de Averiguación Preliminar** por la presunta violación a las normas urbanísticas cometidas por la posible construcción de un muro en el Edificio El Caracol en la Carrera 1ª N° 13-100 en el Barrio Bocagrande, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto.
- SEGUNDO:** Practicar las siguientes pruebas:
1. Visita técnica dentro de la presente actuación administrativa en el inmueble ubicado en el Barrio **Bocagrande Carrera 1ª N° 13-100, Edificio El Caracol**, con el objeto de que se rinda un informe en el que se deberá establecer el tipo de obra que se adelanta, la fecha probable de inicio de las mismas, el estado en que se encuentra la obra adelantada, medición aproximada de las mismas, determinación del presunto infractor o persona que realizó la obra que se logre establecer con la visita, si se manifiesta perturbación en viviendas vecinas, si se aporta licencia de construcción u otra modalidad en la inspección por cuenta de la persona a cargo de la obra, etc.
- TERCERO:** Comunicar al quejoso de la determinación tomada en el presente acto.

Atentamente,


Dra. DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaría de Planeación Distrital.

Proyectó: M.P.C.
Asesora Jurídica Externa 



20



Cartagena de Indias, 5 de agosto de 2015

VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN





SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR

RADICACIÓN PLANEACIÓN: EXT-AMC-OFI-15-0018295

OFICIO: AMC-OFI-0026630-2015

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: BARRIO BOCAGRANDE CRA. 1ª. NO.13-100
EDIFICIO EL CARACOL.**

PETICIONARIO: ROSALBA COLLANTE EDIFICIO CARTAGEN LOFT RPH

DENUNCIADO: EDIFICIO EL CARACOL

HECHOS: PRESUNTA VIOLACIÓN A NORMAS URBANÍSTICAS

El día 5 de agosto de 2015, según solicitud de la Secretaria de Planeación Distrital, se procedió a practicar visita técnica de inspección al inmueble ubicado Barrio Bocagrande Cra. 1ª. No.-13-100 Edificio El Caracol, con el fin de verificar presunta violación a las normas urbanísticas

Por lo anterior se procedió a verificar:

- 1- El tipo de obra que se adelanta.
- 2- Fecha probable de inicio de las mismas.
- 3- El estado en que se encuentran las obras.
- 4- Determinar la identidad del presunto infractor o persona que realizó la obra.
- 5- Perturbación en viviendas vecinas.
- 6- Si cuenta con la licencia de construcción expedida por la autoridad competente
- 7- Identificación de la persona a cargo de la obra.



SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR

RESULTADO DE LA VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN

- 1- El tipo de obra que se adelanta es un muro de 60 cm de longitud con 6.50 ms. aproximados de altura.
- 2- Fecha probable de inicio de las mismas en marzo de 2015.
- 3- El estado en que se encuentran las obras, es acabada. *OT*
- 4- La identidad del presunto infractor o persona que realizó la obra, fue la copropiedad de el edificio Caracol. *OT*
- 5- Se considera que no hay perturbación ni física ni visual al edificio Cartagena Loft. *OT*
- 6- No se encontró quien respondiera a estos interrogantes en la visita que se realizó, de si se contó en su momento con licencia de construcción.
- 7- La identificación de la persona a cargo de la obra, no fue posible debido a que no atendieron a nuestros llamados.

CONCEPTO:

Al momento de realizar la visita, ni el quejoso ni el infractor atendieron la visita.

Se observó que el levantamiento del muro entre el Edificio Caracol y el Edificio Cartagena LOFT RPH, se encuentra totalmente terminado con acabado en graniplast y pintura, mimetizándose con la fachada, no alterando ni visual ni espacialmente al edificio Cartagena LOFT RPH, ya que funciona como un alero del Edificio. *OT*

Se considera que su elaboración se debió por seguridad, debido a que los balcones de ambos edificios están al mismo nivel y altura.

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..



SOCIEDAD
COLOMBIANA DE
ARQUITECTOS
REGIONAL
BOLÍVAR

**SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS
REGIONAL BOLÍVAR**

REGISTRO FOTOGRÁFICO



10-11-68

16 57

— — — — —

1275

4

3

•

3

1

42

—

22

19

i

4

"

4

•

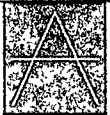
•

•

100

24

— — — — —



SOCIEDAD
COLOMBIANA DE
ARQUITECTOS
REGIONAL
BOLÍVAR

SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL BOLÍVAR



2





SOCIEDAD
COLOMBIANA DE
ARQUITECTOS
REGIONAL
BOLÍVAR

**SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS
REGIONAL BOLÍVAR**



PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA VISITA

ARQ. PLINIO DANILO PINZÓN ORTIZ
CC. N° 19.444.272 de Bogotá
MAT. PROF.: N° 13700-54100 BLV



Oficio AMC-OFI-0079683-2015

Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 01 de octubre de 2015

Señora:

ROSALBA COLLANTE.

Dir.: Edificio Cartagena LOFT RPH.

Barrio Bocagrande Carrera 1° N° 13-84.

Cartagena.

L.C.

Ref.: Comunicación de solicitud de ampliación de informe de inspección técnica.

Reciba usted un cordial saludo,

La Secretaria de Planeación Distrital de la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias, mediante la presente con el respeto acostumbrado le **COMUNICA** a la señora **ROSALBA COLLANTE**, en calidad de Administradora del Edificio Cartagena LOFT RPH quien presentó solicitud con código registro EXT-AMC-15-0018295, que en el presente asunto se ordenó la apertura de averiguación preliminar y se ordenó la visita técnica de inspección solicitada.

Con ocasión a la práctica de la visita ordenada se rindió informe técnico del presente asunto por parte de la **SOCIEDAD DE ARQUITECTOS DE BOLÍVAR**, con la finalidad de dar respuesta a la solicitud por usted presentada.

Mediante el oficio **AMC-OFI-0079641-2015** del día 01 de Octubre 2015, se solicitó ampliación del informe rendido por necesidad de adquirir una información más profunda que permita a esta dependencia responde de fondo la solicitud por usted presentada.

Siendo así las cosas, a la peticionaria se le comunica que su solicitud se encuentra en trámite conforme se denota en los oficios mencionados.

Atentamente,

Dra. DOLLY GONZALEZ ESPINOSA.

Secretaria de Planeación Distrital de Cartagena de Indias.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D. T y C.

Elaboró y Proyectó:

M.P.C.

Asesora Jurídica Externa- D.A.C.U.

info@cartagena.gov.co

www.cartagena.gov.co



Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

19-10-2015

W



2



Oficio **AMC-OFI-0079641-2015**

Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 01 de octubre de 2015

Señores:

SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS DE BOLÍVAR- SCAB.

Arq. PLINIO DANILO PINZÓN ORTÍZ.

Ciudad.

Ref.: **SOLICITUD DE AMPLIACIÓN Y ACLARACIÓN DE INFORME TÉCNICO DE VISITA.**

Cordial saludo,

La Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias por mandato legal y reglamentario ha sido designada como la entidad competente para adelantar procedimiento administrativo sancionatorio por aquellas infracciones a las normas urbanísticas que se encuentren demostradas con fundamentos fácticos y jurídicos, conforme a lo establecido en el Art. 47 del CPACA.

El informe técnico de visita, es la primera prueba de vital importancia para continuar con la investigación o dar cabida al procedimiento administrativo, puesto que de no constar en dicho informe los elementos suficientes que indique la existencia de la transgresión se procede a dar el archivo de la queja presentada, con lo cual se culmina toda actuación.

Ante lo anterior, es necesario exponer que en la petición sobre una visita de inspección técnica en el Barrio Bocagrande Cra. 1 N° 13-100 conforme a la petición **EXT-AMC-15-0018295** a nombre de la señora **ROSALBA COLLANTE**, se realizó informe de su parte con visita el día 05 de Agosto 2015, el cual requiere ser ampliado y aclarado, toda vez que en el acápite correspondiente al "resultado de la visita de inspección" y "concepto" no se establece una decisión u observación de fondo que permita dar respuesta concreta a la petición, la cual solicita la peticionaria se establezca si es legal o no la construcción del muro conforme a las normas jurídicas que sobre la materia se han expedido. Si bien es cierto, se establece que no altera al edificio **CARTAGENA LOFT RPH**, sin mencionar la normativa aplicable respecto de las mediciones permitidas, los lugares en que es posible dicha construcción dejando así una laguna a la petición formulada.

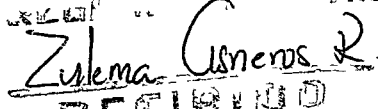
De acuerdo lo anterior se solicita de manera **URGENTE**, debido al tiempo en que se realizó la visita, se acate la presente solicitud.

Siendo así las cosas, se **REQUIERE** la ampliación y aclaración de dicho informe en aras de dar continuidad a las etapas del procedimiento administrativo y resolver de fondo la petición/queja interpuesta por el querellante.

De la Sociedad Colombiana de Arquitectos de Bolívar, con el respeto acostumbrado

Atentamente,


Dra. DOLLY GONZALEZ ESPINOSA.
Secretaria de Planeación Distrital.
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D. T y C.

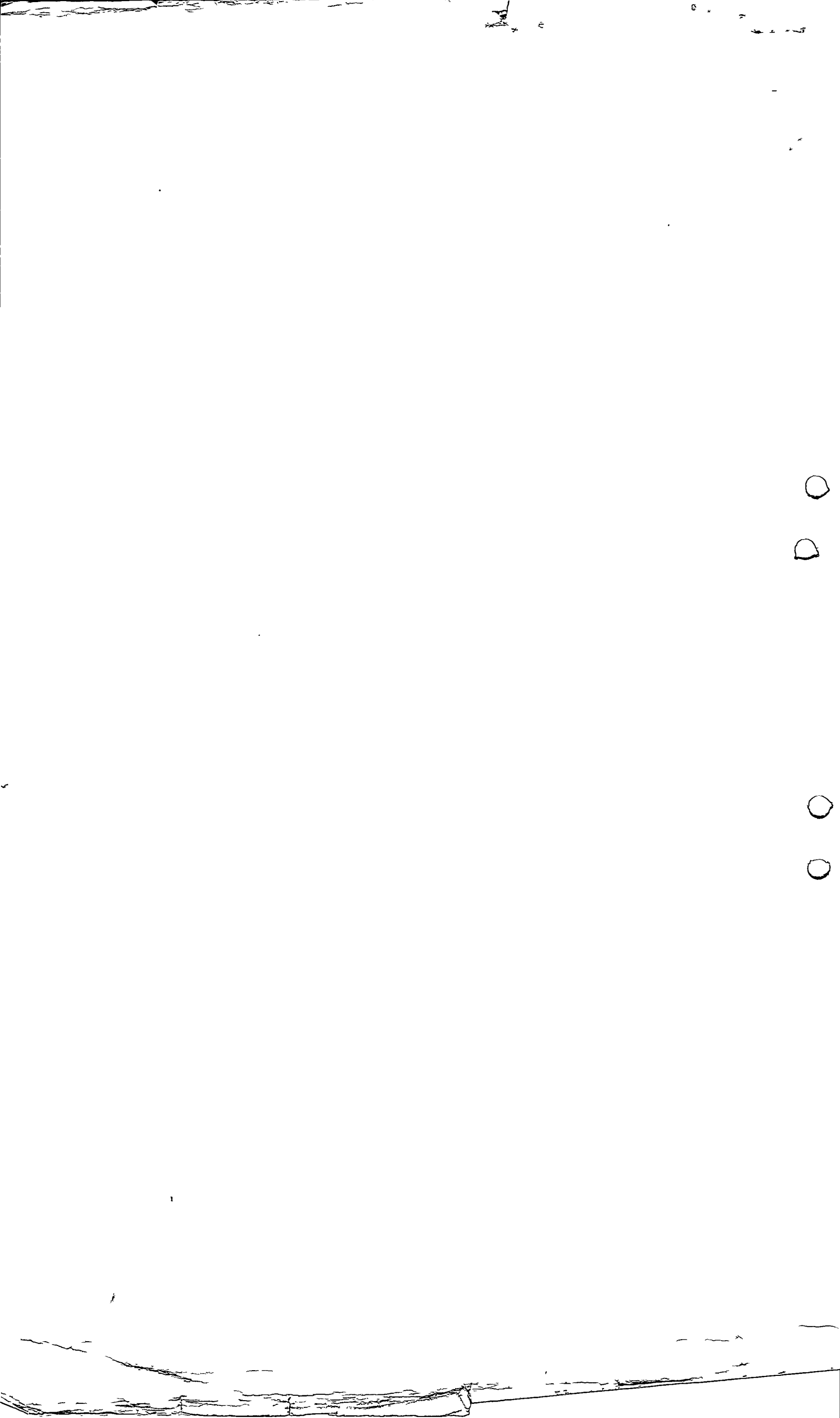

RECIBIDO
Oct 14/2015 10:59am
Proyectó:
M.P.C.
Asesora Jurídica- D.A.C.U.



Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



05-12-19



Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 30 de septiembre de 2019

Oficio **AMC-OFI-0123723-2019**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE CONTROL URBANO ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS	
RADICACIÓN	00077-2015
QUEJO	ROSALBA COLLANTE
PRESUNTO INFRACITOR	INDETERMINADO
DIRECCION	BOCAGRANDE CRA 1ª No 13-100
ASUNTO:	AUTO QUE AVOCA CONOCIMIENTO Y ORDENA NUEVA VISITA TECNICA.

La Directora Administrativa de Control Urbano de la Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, de acuerdo con la competencia establecida en el numeral 2º del artículo 2º del Decreto Distrital 1110 del 1º de agosto de 2016 y conforme al procedimiento establecido en el artículo 47 de la ley 1437 de 2011,

CONSIDERANDO

Que la peticionaria ROSALBA COLLANTE, presento petición en fecha 19 de marzo de 2015, bajo el código de registro-EXT-AMC-15-0018295, en la cual solicita *visita técnica al edificio Caracol ubicado en la carrera 1ª No 13-100 barrio Bocagrande, para verificar si el muro que se está levantando al costado del Edificio Cartagena Loft RPH es legal*.

Que mediante auto AMC-OFI-0026630-2015 de fecha 6 de abril de 2015, se profirió apertura de la averiguación preliminar contra del propietario del inmueble a fin de realización de la visita técnica y establecer la identidad del sujeto pasivo, esta diligencia fue llevada a cabo en fecha 5 de agosto de 2015, en la cual se determinó que la obra cuenta con Licencia de construcción, se observó que la obra no altera ni visual ni espacialmente al edificio Cartagena LOFT RPH.

Que a través del oficio AMC-OFI-0079641-2015, LA Secretaria de Planeación Distrital le solicita a la Sociedad de Arquitectos de Bolívar un concepto más

Sub R
29/11/2019

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4



detallado sobre la visita técnica realizada, de la cual se le informa a la señora ROSALBA COLLANTE

Que con la expedición del Decreto 1110 del 1 de agosto de 2016, esta Dirección Administrativa reasumió las competencias para el ejercicio del Control Urbano en la Ciudad, por tal motivo, se avoca conocimiento de la presente actuación y se ordena nueva visita técnica en el domicilio del presunto infractor, la cual podrá llevarse a cabo teniendo en cuenta lo aquí manifestado en los considerandos de este escrito.

En virtud de lo anterior teniendo en cuenta el tiempo transcurrido desde la realización de la última visita, y el contenido del oficio AMC-OFI-0079641-2015 por medio de la cual la Secretaria de Planeación Distrital de Cartagena solicita a la Sociedad Colombiana de Arquitectos de Bolívar una ampliación y aclaración de informe técnico por lo que se requiere una nueva visita técnica, en el inmueble que establezca una decisión de fondo en lo referente a la legalidad de la construcción del presunto infractor, para lo cual se ordena lo siguiente:

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar nueva Visita Técnica en el inmueble ubicado en el Barrio Bocagrande edificio Caracol, carrera 1ª No 13-100, de la ciudad Cartagena a efectos que rinda un informe que contendrá nomenclatura del inmueble, nombre de propietarios o de los presuntos infractores, registros fotográficos, linderos y medidas del inmueble, medidas de lo construido, identificación catastral y registral, establecer la identidad del encargado de la obra, el tipo de obras que se adelantan o se adelantaron, la fecha probable de inicio o culminación de las mismas, el estado en que se encuentran las obras y si efectivamente, cuenta con licencia de construcción expedida por la autoridad competente, de igual forma una identificación y ubicación concreta de las obras en ejecución asunto del presente proceso, así como una individualización del presunto infractor de la normatividad urbanística, señalando las normas violadas y los demás aspectos, que deban ser atendidos en cuenta para determinar la posible infracción y demás observaciones que para el caso inspeccionado sea pertinente y conducente.

SEGUNDO: Comisionese al ingeniero civil ARMANDO VILLADIEGO y la delineante XIOMARA BARRIOS, para que realicen la Visita de Inspección anotada, en el inmueble objeto de la presente actuación administrativa para el día 5 de diciembre 2019, a las 9:00 am.

TERCERO: El término de ejecución de esta comisión será de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo del presente oficio.

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

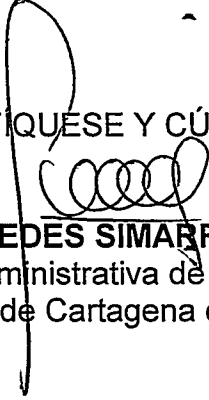



CUARTO: En el acto de la visita preliminar, y una vez firmada por las partes que intervinieron en la diligencia, se hará entrega de una copia de la misma a la persona que la atienda. Esta copia, hará las veces de comunicación de la iniciación preliminar de la actuación administrativa correspondiente.

QUINTO: Comunicar al presunto infractor de la determinación tomada en el presente acto

SEXTO: Contra el presente acto no procede recurso alguno.

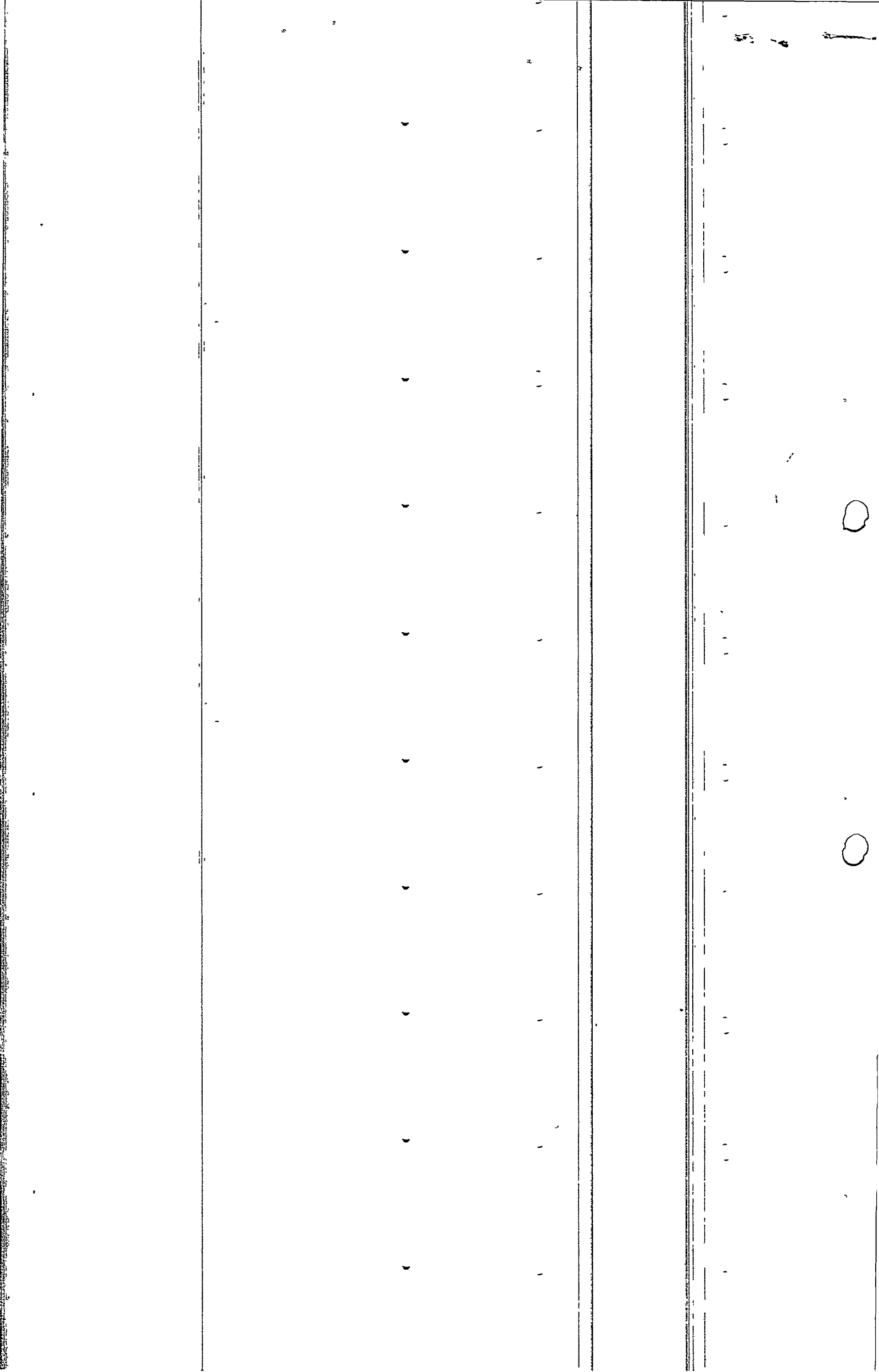
NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE


LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D.T. y C.

Proyectó: 
Abogado externo ACU

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4





Cartagena de Indias D.T. y C., viernes, 22 de noviembre de 2019

Oficio **AMC-OFI-0146501-2019**

Señor:
Propietarios y/o tenedores
Barrio Bocagrande Carrera 1ª No 13-100 Edificio el Caracol
Cartagena

Asunto: Comunicación sobre auto que ordena visita técnica de Inspección y verificación.
- Radicado Interno:0077-2015

En atención a la queja presentada a través de derecho de petición radicado en la Secretaría de Planeación por la señora ROSALBA COLLANTE, esta Oficina de Control Urbano con el fin de inspeccionar y verificar lo sucedido en el Barrio Bocagrande Carrera 1ª No 13-100, Edificio el Caracol, en lo concerniente a la violación de las normas urbanísticas, con el objetivo de verificar lo sucedido que se manifiesta en la queja presentada que se realice "visita técnica al edificio Caracol ubicado en la carrera 1ª No 13-100 barrio Bocagrande, para verificar si el muro que se está levantando al costado del Edificio Cartagena Loft RPH es legal" y poder tramitar mediante el apoyo del informe técnico, las posibles infracciones urbanísticas en el predio (o vivienda) que se requiere para proceder jurídicamente.

En razón de lo anterior y con el objeto de verificar los hechos consagrados en la petición presentada en Planeación Control Urbano, mediante derecho de petición presentado por la señora ROSALBA COLLANTE, dándole cumplimiento se comisiono mediante oficio AMC-OFI-0123723-2019 a ingeniero civil ARMANDO VILLADIEGO y el delineante XIOMARA BARRIOS, el día 5 de diciembre a las 9:00 am.

Atentamente;

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D.T. y C.

Proyectó: Luis Ortiz
Abogado externo EACU

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4

Wane Ortiz Decubio
Secretario
EFL
Derecho



Cartagena de Indias D.T. y C., viernes, 22 de noviembre de 2019

Oficio **AMC-OFI-0146501-2019**

Señor:
Propietarios y/o tenedores
Barrio Bocagrande Carrera 1ª No 13-100 Edificio el Caracol
Cartagena

Asunto: Comunicación sobre auto que ordena visita técnica de Inspección y verificación.
- Radicado Interno:0077-2015-

En atención a la queja presentada a través de derecho de petición radicado en la Secretaría de Planeación por la señora ROSALBA COLLANTE, esta Oficina de Control Urbano con el fin de inspeccionar y verificar lo sucedido en el Barrio Bocagrande Carrera 1ª No 13-100, Edificio el Caracol, en lo concerniente a la violación de las normas urbanísticas, con el objetivo de verificar lo sucedido que se manifiesta en la queja presentada que se realice "visita técnica al edificio Caracol ubicado en la carrera 1ª No 13-100 barrio Bocagrande, para verificar si el muro que se está levantando al costado del Edificio Cartagena Loft RPH es legal" y poder tramitar mediante el apoyo del informe técnico, las posibles infracciones urbanísticas en el predio (o vivienda) que se requiere para proceder jurídicamente.

En razón de lo anterior y con el objeto de verificar los hechos consagrados en la petición presentada en Planeación Control Urbano, mediante derecho de petición presentado por la señora ROSALBA COLLANTE, dándole cumplimiento se comisiono mediante oficio AMC-OFI-0123723-2019 a ingeniero civil ARMANDO VILLADIEGO y el delineante XIOMARA BARRIOS, el día 5 de diciembre a las 9:00 am

Atentamente;

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D.T. y C.

Proyectó: Luis Ortiz
Abogado externo ACU

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural



Cartagena de Indias D.T. y C., viernes, 22 de noviembre de 2019

Oficio **AMC-OFI-0146505-2019**

Señora:
ROSALBA COLLANTE
Barrio Bocagrande, Edificio Cartagena LOFT-RPH
Carrera 1ª No 13-84. Cartagena

Asunto: Comunicación de Auto que Ordena Visita Técnica Proceso No 0079-2015

Cordial Saludo;

Mediante el presente oficio, se le comunica que este despacho ha dispuesto efectuar una visita técnica el día 5 de diciembre a las 9:00 am comisionando mediante oficio AMC-OFI-0123723-2019 del 30 de septiembre de 2019, al ingeniero civil ARMANDO VILLADIEGO y la delineante XIOMARA BARRIOS al inmueble ubicado en, con el fin de establecer si se ha cometido infracción Urbanística en el mismo en virtud a la solicitud.

Atentamente;

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D.T. y C.

Proyectó: Luis Ortiz
Abogado experto DACU

*william cell
7/11/14/14
4 Dic 2019*

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4



AMC-OFI-0155975-2019

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 09 de diciembre de 2019

Distrito Turístico y Cultural



Oficio **AMC-OFI-0155975-2019**

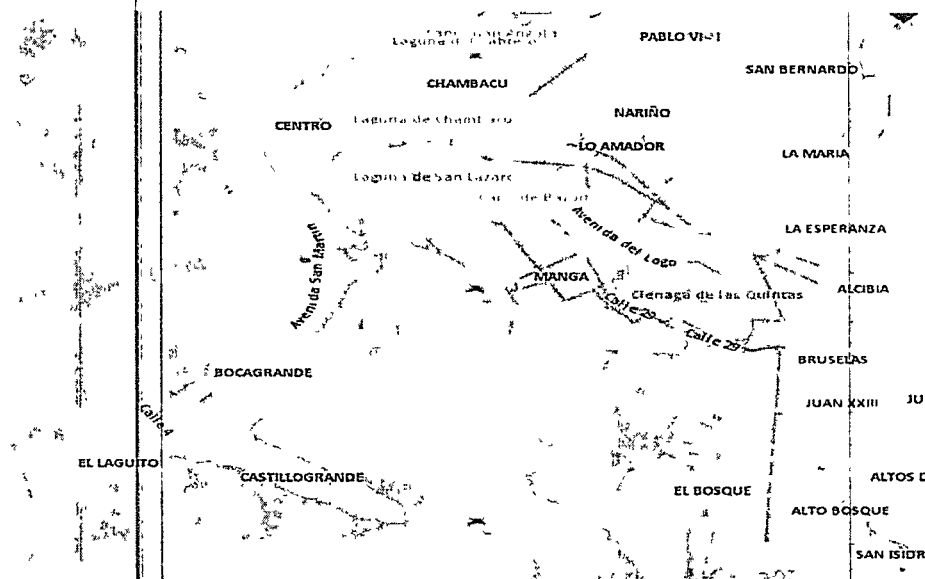
Asunto: **OFICIO DE VISITA AMC-OFI-0108764-2019**

INFORME TÉCNICO DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA CONTROL URBANO		
Ing. ARMANDO VILLADIEGO IGLESIAS Téc. XIOMARA BARRIOS — DIGO		
ASUNTO:	Visita Técnica de inspección. AMC-OFI-0123723-2019. Barrio Bocagrande cra. 1ª No.13 - 100	FECHA VISITA: 05/12/2019
COD.REGISTRO:	EXT-AMC-15-0016429	FECHA ASUNTO: 19/03/15
SOLICITANTE:	ROSALBA COLLANTE	
P. INFRACTOR	Propietarios del Edificio Caracol	
DIRECCIÓN:	Barrio Bocagrande cra. 1ª No.13 - 100	

INFORME GENERAL DEL ASUNTO

Visita Técnica de Inspección al predio ubicado en el Barrio Bocagrande cra. 1ª No.13 – 100.

LOCALIZACION GENERAL



Fuente: Midas v3 Cartagena cartografía IGAC, 2016

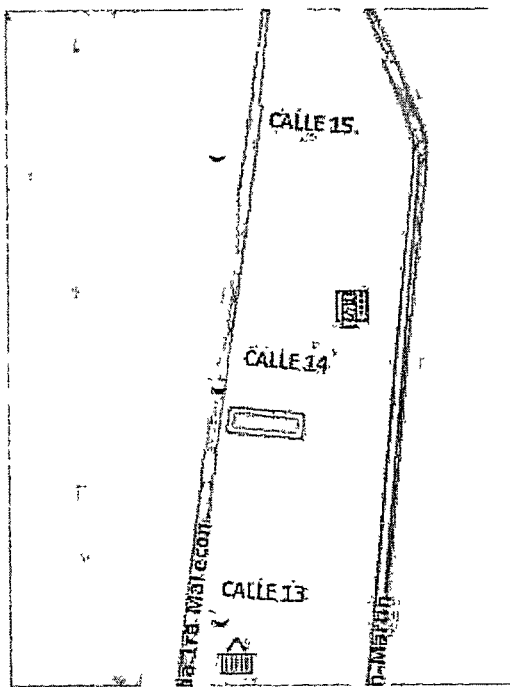
Imagen No 1. Muestra georreferenciación Predio Barrio Bocagrande cra. 1ª No.13 – 100.

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4



LOCALIZACION DEL PREDIO EN EL SECTOR



Fuente: Midas v3 Cartagena cartografia IGAC, 2016
Imagen No 2. Muestra georreferenciación predio (ampliado)
Barrio Bocagrande cra. 1ª No.13 – 100.

INFORMACION DEL PREDIO

Predios

REFERENCIA	010100630901901
USO	MIXTO 2
TRATAMIENTO	RENOVACION URBANA
RIESGO 1	Licucion Moderada 100
RIESGO 2	
CLASIFICACION	SUELO URBANO
ESTRATO	6
AREA M2	515.78
PERIMETRO	108.97
DIRECCION	K 1 13 96
BARRIO	BOCAGRANDE
LOCALIDAD	LH
UCG	1
CODIGO DANE	01030408
LADO DANE	C

Fuente: IGAC, 2013

Fuente Midas V3 Cartagena, 2019 y medidas físicas

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.



DESCRIPCION DE LA VISITA

En la visita de Inspección Técnica realizada por el ingeniero Armando Villadiego y el Téc. Xiomara Barrios Romero, queja interpuesta por la señora ROSALBA COLLANTE administradora del Edificio Cartagena Lot RPH, con el propósito de verificar la posible infracción urbanística del inmueble ubicado en Barrio Bocagrande cra. 1ª No. 13 – 100. Los funcionarios de la Secretaria de Planeación Distrital - Departamento Administrativo de Control Urbano, se trasladaron hasta el sitio para verificar la posible infracción urbanística, La visita fue atendida por el señor William Cuello (Vigilante del edificio Cartagena Lot RPH), encontrando que el Edificio Caracol construyó un muro de 60 cms de ancho y de alto 6.50mts aproximadamente, sobre el antejardín del edificio Caracol y al lado del edificio Cartagena Lot RPH, construido aproximadamente desde el 2015 por seguridad ya que al tercer piso le robaron escalando por ese sitio. En el Edificio Caracol no fuimos atendidos por ningunas de las personas que viven en él.

CONCLUSIONES/ RECOMENDACIONES

De acuerdo al Plan de Ordenamiento Territorial del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias en el DECRETO No. 0977 del 20 DE NOVIEMBRE DE 2001 dice **"ARTÍCULO 239: CERRAMIENTOS. Sobre los antejardines no podrá levantarse ninguna construcción, ni siquiera provisional, tales como garajes"**. Si aplicamos la norma del POT el muro encontrado sobre el antejardín del Barrio Bocagrande cra. 1ª No. 13 – 100 ño cumple con la norma.

Atentamente,

Ing. ARMANDO VILLADIEGO IGLESIAS
Contratista Externo DACU

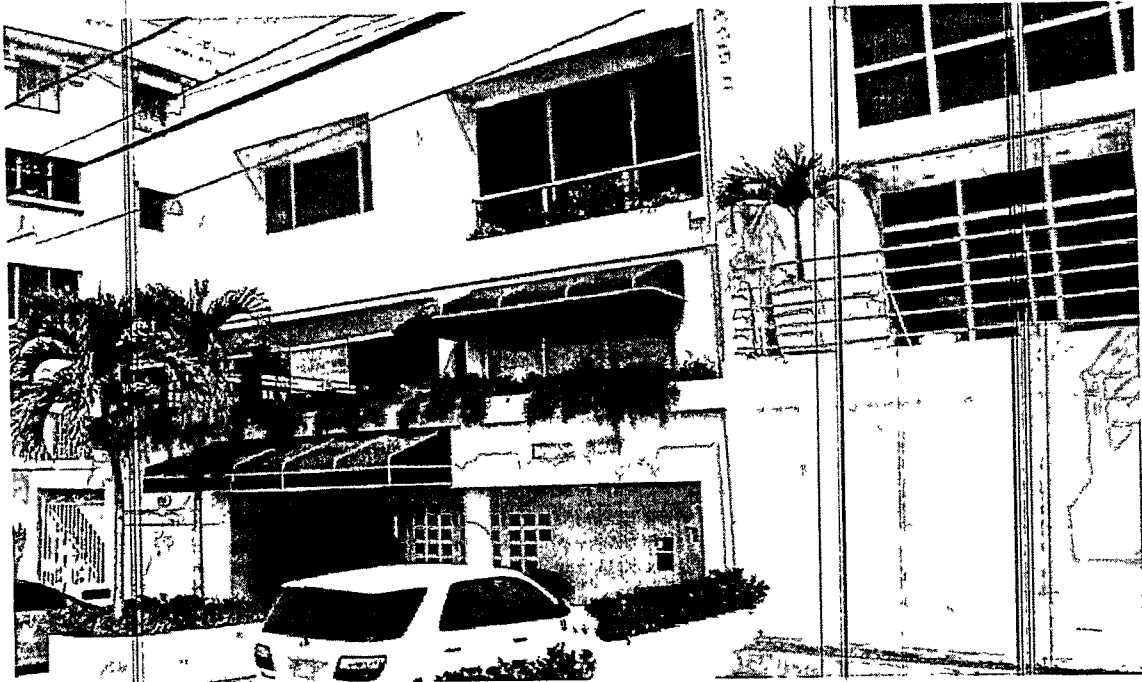
Téc. Xiomara Barrios-Romero
Contratista Externo DACU

LUZ MERCEDES NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Vo Bo

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.



ANEXO FOTOGRAFICO



Fachada Principal de las viviendas en 2012 sin el muro.



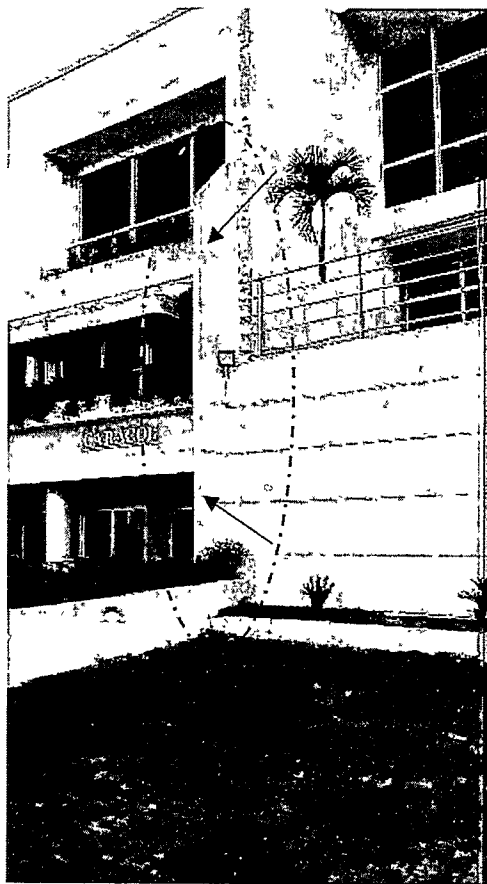
Fachada Principal de las viviendas en 2019 con el muro

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4



Vista desde el antejardín del posible infractor



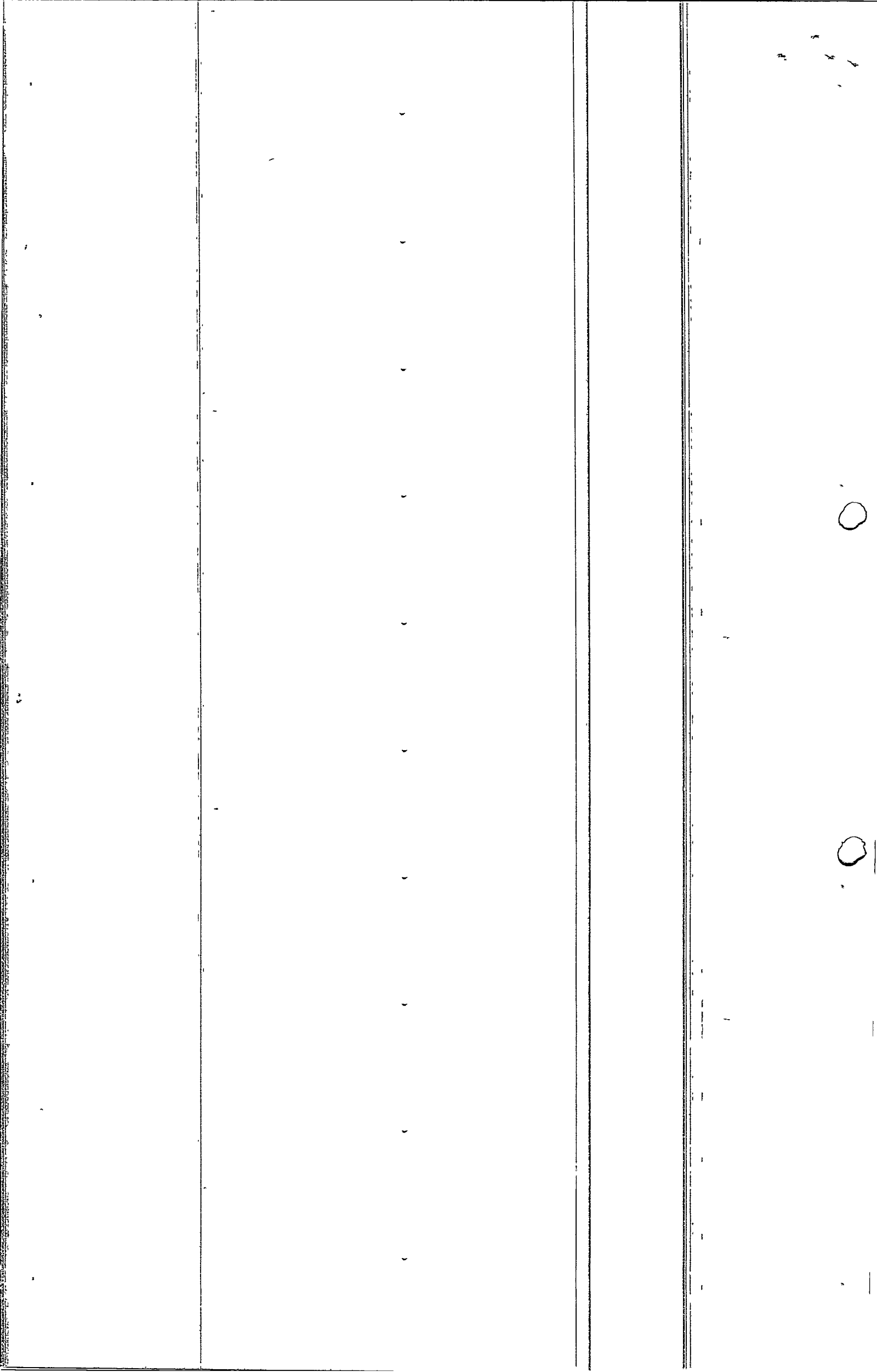
Vista desde el antejardín del quejoso

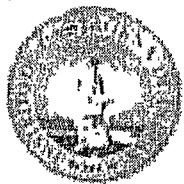
Cartagena de Indias
y Cultural



En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4





ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA
SECRETARIA DE PLANEACION DISTRICTAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTROL URBANO

ACTA DE VISITA

En Cartagena de Indias DT y C a los 05 días del mes de Diciembre de 2012 siendo las 9:10am la Dirección Administrativa de Control Urbano a través de los funcionarios (as) comisionados, el (la) señor (a) Ing. Armando Villadiego identificado con la CC No. _____ y tec Xiomara Barrios R identificado con la CC. No. 45.453.559 realiza visita técnica para atender solicitud.

Radicado No. EXT -AUC-15-0018295 Fecha 19 de marzo 2015

Dirección del Predio: Barrio Bocagrande Cra 1ª No. 13-100

Propietario: _____

Ref. Catastral No. _____ Matricula Inmobiliaria No. _____

La visita es atendida por el (la) señor (a) William Cuello - Vigilante

En el sitio se observó lo siguiente: En el antejardín del predio donde se encuentra el Adf. Coraco ubicado en la Cra. 1ª No. 13-100 del Barrio Bocagrande, se encuentra un muro de 0.60mts de ancho y 6.00mts de largo totalmente terminado y acabado construido porque se metieron los ladrillos al 3º piso de la construcción. Se nota que el muro no perjudica la visibilidad de ninguna de las dos propiedades.

Presentó Licencia: SI ☐ NO ☒ N° de licencia _____ Modalidad: _____

Profesional Responsable de la obra: _____

Firma del funcionario

Xiomara Cm. Barrios R

Firma del funcionario

William Cuello

Firma quien atiende la diligencia

C.C. 78112460

No. Tel. 31033462210





Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 30 de septiembre de 2019

Oficio **AMC-OFI-0123723-2019**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE CONTROL URBANO ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS	
RADICACIÓN	00077-2015
QUEJOSO	ROSALBA COLLANTE
PRESUNTO INFRACITOR	INDETERMINADO
DIRECCION	BOCAGRANDE CRA 1ª No 13-100
ASUNTO:	AUTO QUE AVOCA CONOCIMIENTO Y ORDENA NUEVA VISITA TECNICA.

La Directora Administrativa de Control Urbano de la Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena de Indias, de acuerdo con la competencia establecida en el numeral 2º del artículo 2º del Decreto Distrital 1110 del 1º de agosto de 2016 y conforme al procedimiento establecido en el artículo 47 de la ley 1437 de 2011,

CONSIDERANDO

Que la peticionaria ROSALBA COLLANTE, presento petición en fecha 19 de marzo de 2015, bajo el código de registro EXT-AMC-15-0018295, en la cual solicita "visita técnica al edificio Caracol ubicado en la carrera 1ª No 13-100 barrio Bocagrande, para verificar si el muro que se está levantando al costado del Edificio Cartagena Loft RPH es legal".

Que mediante auto AMC-OFI-0026630-2015 de fecha 6 de abril de 2015, se profirió apertura de la averiguación preliminar contra del propietario del inmueble a fin de realización de la visita técnica y establecer la identidad del sujeto pasivo, esta diligencia fue llevada a cabo en fecha 5 de agosto de 2015, en la cual se determinó que la obra cuenta con Licencia de construcción, se observó que la obra no altera ni visual ni espacialmente al edificio Cartagena LOFT RPH.

Que a través del oficio AMC-OFI-0079641-2015, LA Secretaria de Planeación Distrital le solicita a la Sociedad de Arquitectos de Bolívar un concepto más

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico.
— La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.



detallado sobre la visita técnica realizada, de la cual se le informa a la señora ROSALBA COLLANTE

Que con la expedición del Decreto 1110 del 1 de agosto de 2016, esta Dirección Administrativa reasumió las competencias para el ejercicio del Control Urbano en la Ciudad, por tal motivo, se avoca conocimiento de la presente actuación y se ordena nueva visita técnica en el domicilio del presunto infractor, la cual podrá llevarse a cabo teniendo en cuenta lo aquí manifestado en los considerandos de este escrito.

En virtud de lo anterior teniendo en cuenta el tiempo transcurrido desde la realización de la última visita, y el contenido del oficio AMC-OFI-0079641-2015 por medio de la cual la Secretaria de Planeación Distrital de Cartagena solicita a la Sociedad Colombiana de Arquitectos de Bolívar una ampliación y aclaración de informe técnico por lo que se requiere una nueva visita técnica, en el inmueble que establezca una decisión de fondo en lo referente a la legalidad de la construcción del presunto infractor, para lo cual se ordena lo siguiente:

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar nueva Visita Técnica en el inmueble ubicado en el Barrio Bocagrande edificio Caracol, carrera 1ª No 13-100, de la ciudad Cartagena a efectos que rinda un informe que contendrá nomenclatura del inmueble, nombre de propietarios o de los presuntos infractores, registros fotográficos, linderos y medidas del inmueble, medidas de lo construido, identificación catastral y registral, establecer la identidad del encargado de la obra, el tipo de obras que se adelantan o se adelantaron, la fecha probable de inicio o culminación de las mismas, el estado en que se encuentran las obras y si efectivamente, cuenta con licencia de construcción expedida por la autoridad competente, de igual forma una identificación y ubicación concreta de las obras en ejecución asunto del presente proceso, así como una individualización del presunto infractor de la normatividad urbanística, señalando las normas violadas y los demás aspectos, que deban ser atendidos en cuenta para determinar la posible infracción y demás observaciones que para el caso inspeccionado sea pertinente y conducente.

SEGUNDO: Comisionese al ingeniero civil ARMANDO VILLADIEGO y la delineante XIOMARA BARRIOS, para que realicen la Visita de Inspección anotada, en el inmueble objeto de la presente actuación administrativa para el día 5 de diciembre 2019, a las 9:00 am.

TERCERO: El término de ejecución de esta comisión será de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo del presente oficio.

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4



CUARTO: En el acto de la visita preliminar, y una vez firmada por las partes que intervinieron en la diligencia, se hará entrega de una copia de la misma a la persona que la atienda. Esta copia, hará las veces de comunicación de la iniciación preliminar de la actuación administrativa correspondiente.

QUINTO: Comunicar al presunto infractor de la determinación tomada en el presente acto

SEXTO: Contra el presente acto no procede recurso alguno.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ MERCEDES SIMARRA NAVARRO
Directora Administrativa de Control Urbano
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D.T. y C.

Proyectó: Luis Ortiz
Abogado externo ACU

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar. Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalciudadano@cartagena.gov.co
DANE; 13001 NIT 890 - 480 - 184-4

10

