



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=np9jpaqoZCJl3ocaNsWsztm%2FOAeOwFE2yXTvXQm2GQ%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 23 de diciembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0183128-2024**

SIG - EST No. 1174 - 2024

Señor(a)

**OSVALDO FERNANDEZ JIMENEZ**

CENTRO C 38 No. 5 - 40 APTO 2

muriel.fernandez@hotmail.com

3008760202

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0146960

**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio CENTRO C 38 No. 5 - 40 APTO 2, con número predial nacional 130010101000000930902900000040 y referencia catastral No. 01-01-0093-0040-902, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 0201, Sección: 04, Manzana: 04, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato CUATRO (4) mediante el ACTA No. 7 DEL 6 DE DICIEMBRE DE 2024 y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Es competencia de cada una de las empresas de Servicios Públicos Domiciliarios y la oficina de Impuesto Predial de conformidad con los criterios de clasificación de sus usuarios, confirmar el estrato para el presente inmueble en virtud de su uso o destinación.

Cordialmente,

**Camilo Rey Sabogal**

**Secretario de Planeación**

Proyectó:

LEXY CÉSPEDES DE ORO

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=np9jpaqoZCJl3ocaNsWsztm%2FOAeOwFE2yXTvXQm2GQ%3D>

Señor(a)  
**OSVALDO FERNANDEZ JIMENEZ**  
CENTRO C 38 No. 5 - 40 APTO 2  
muriel.fernandez@hotmail.com  
3008760202  
Cartagena

Asunto: Notificación Asignación de Estrato. Certificado SIG - EST No. 1174 - 2024

Referencia: EXT-AMC-24-0146960

Cordial saludo,

De conformidad con el artículo 17 de la Ley 689 de 2001, su reclamo fue atendido y resuelto en primera instancia por la Alcaldía y su resultado está incluido en el **ACTA No. 7 DEL 6 DE DICIEMBRE DE 2024**, y el estrato resultante asignado a su vivienda es **CUATRO (4)**.

En caso de inconformidad con la respuesta, usted puede apelar la decisión ante el Comité Permanente de Estratificación, para lo cual dispone de cinco (5) días hábiles contados a partir de la fecha de recibo de la presente notificación.

Anexos:  
Certificado de Estrato **SIG-EST No. 1174 - 2024**

Cordialmente,

**Camilo Rey Sabogal**  
**Secretario de Planeación**

Proyectó:  
LEXY CÉSPEDES DE ORO  
Asesor Externo SPD