



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=0qDahsc9ejpOrDWBRBRI3Z6%2FG2KI13ejGj6FBRF2TKM%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 25 de noviembre de 2024

Oficio AMC-OFI-0164596-2024

Señor
Carlos Fernando Romero Luna
Técnico Operativo Código 314 Grado 25
Alcaldía Mayor de Cartagena DT y C
Centro, Edificio Administrativo Distrital, Piso 1
Ciudad

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: POR CORREO INSTITUCIONAL

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN DISTRITAL**

Certifica que:

El predio ubicado en el barrio TERNERA D 31 N° 82C 57, con numero predial nacional NPN 130010105000015360901900000129 y referencia catastral No. 01-05-1536-0129-901, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3107, Sección: 01, Manzana: 01, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA No. 2 de 24 DE ABRIL DE 2024 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

Bertha Cecilia Pérez Ortiz
Coordinadora Estratificación

Proyectó:
LEXY CESPEDES DE ORO
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA