



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=xDC%2BSVD%2Bz1zR5nwHY2DqY9ri2xcLrFJtxQYsTn3KM%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 25 de noviembre de 2024  
**Oficio AMC-OFI-0164525-2024**

SIG - EST - No. 1134 - 2024

Señor(a)

**BELINDA PAJARO GUARDO**

VILLA RUBIA C. 9 No. 79-03 Mz. J LOTE 13  
mariherrera0597@gmail.com  
3117554338  
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0152526

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio VILLA RUBIA C. 9 No. 79-03 Mz. J LOTE 13, con numero predial nacional NPN 130010107000001910013000000000 y referencia catastral No. 01-07-0191-0013-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3205, Sección: 04, Manzana: 05, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA No. 4 de 27 DE JUNIO DE 2023 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
LEXY CESPEDES DE ORO  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**