



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=atCnccaJuDvv3qc6VS3rhQ3uqe6NC%2Fa4CT8nWMvU1R4%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 15 de noviembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0158849-2024**

SIG - EST - No. 1122 - 2024

Señor(a)

**ANGELICA ESTHER RIOS ARRIETA**

EL CARMEN K. 65 No. 30 - 55 EDIFICIO CASTELLANA SKY APTO 505

angelicarios63@hotmail.com

3003532780

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0121863

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio EL CARMEN K. 65 No. 30 - 55 EDIFICIO CASTELLANA SKY APTO 505, con numero predial nacional NPN 130010103000004520901900000073 y referencia catastral No. 01-03-0452-0073-901, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2007, Sección: 01, Manzana: 08, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato CUATRO (4) mediante el ACTA No. 5 de 01 DE AGOSTO DE 2024 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
LEXY CESPEDES DE ORO  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**