



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=kKMT7DTg6TmISJUociuPdC7kzIKd22lq6hWA4sIzgyA%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 14 de noviembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0157522-2024**

SIG - EST - No. 1111 - 2024

Señor(a)

**CECILIA OYAGA LOPEZ**

MANGA CALLE 26 No. 23-91

oyagacecilia@gmail.com

3105040218

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0147189

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio MANGA CALLE 26 No. 23-91, con numero predial nacional NPN 130010101000001900904900000103 y referencia catastral No. 01-01-0190-0103-904, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 0802, Sección: 04, Manzana: 02, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato CINCO (5) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

LEXY CESPEDES DE ORO

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**