



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=iAp2pQy98RkFf4%2Fdopz7wSceZYxQ%2BClJ045n%2F2MO8Ds%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 14 de noviembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0157482-2024**

SIG - EST - No. 1104 - 2024

Señor(a)

**YADAIRA PAOLA ALDANA DE LOS REYES**

CONDOMINIO TERRANOVA Mz. 1 LOTE 15

y.paolaaldana@hotmail.com

3244799967

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0143141-EXT-AMC-24-0143153 -EXT-AMC-24-0145656

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio CONDOMINIO TERRANOVA Mz. 1 LOTE 15, con numero predial nacional NPN 130010001000000020801800000554 y referencia catastral No. 00-01-0002-0554-801, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 9903, Sección: 03, Manzana: 01, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato SEIS (6) mediante el ACTA No. 3 de 27 DE MAYO DE 2021 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

LEXY CESPEDES DE ORO

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**