



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=kl7dLq5k20btZsB2bopSdvOvkuYc3dWsfrqlowNlc%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 29 de octubre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0149948-2024**

SIG - EST - No. 1136 - 2024

Señor(a)

**SILVIA DAYANA GONZALEZ BERRIO**

SAN SEBASTIAN DEL BICENTENARIO PROYECTO GAVIOTA Mz.C LOTE 48 (VIS)

gonzalezberrio2401@gmail.com

3166777425

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0138753

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio SAN SEBASTIAN DEL BICENTENARIO PROYECTO GAVIOTA Mz.C LOTE 48 (VIS), con número predial nacional NPN 130010001000000011551000000000 y referencia catastral No. 00-01-0001-1551-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 5001, Sección: 04, Manzana: 01, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el ACTA No. 04 de 05 DE JULIO DE 2024 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
RAFAEL CALVO GUZMAN  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**