



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=NrmwI%2ByD9Egqr2BC%2FnD1tU5JITGpHewYD8RWI%2Fo4%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 28 de octubre de 2024

Oficio AMC-OFI-0149552-2024

SIG - EST - No. 1129 - 2024

Señor(a)

CESAR JAVIER BALLESTAS VALLE

LA CONSOLATA K. 80 C No. 5-22 SECTOR LOS ALCAZARES Mz. B LOTE 3B

cjballestasvalle@gmail.com

3107187594

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0136295

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN DISTRITAL**

Certifica que:

El predio ubicado en el barrio LA CONSOLATA K. 80 C No. 5-22 SECTOR LOS ALCAZARES Mz. B LOTE 3B, con numero predial nacional NPN 130010103000013110019000000000 y referencia catastral No. 01-07-0126-0009-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3302, Sección: 04, Manzana: 08, Lado: C, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

Bertha Cecilia Pérez Ortiz

Coordinadora Estratificación

Proyectó:

MARIA ESCORCIA ROCA

Asesor Externa SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA