



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=AhYbz6ko5cNMYXZsah3uk4nN16FLVO8BPY8QqSrVg0%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 08 de octubre de 2024  
**Oficio AMC-OFI-0137397-2024**

SIG - EST - No. 1037 - 2024

Señor(a)

**ALVARO BERRIO BARRIOS**

SAN FERNANDO C. 25 No. 82 - 175

ALVARO.L.B@HOTMAIL.COM

3135054848

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0131913

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio SAN FERNANDO C. 25 No. 82 - 175, con numero predial nacional NPN 130010105000001650017000000000 y referencia catastral No. 01-05-0165-0017-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3201, Sección: 01, Manzana: 10, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

DAVID GARCÍA REYES

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**