



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=U0mPnKbVpEpxWkIAz8%2FNjPuDkoHKvCHPIpCyGamNds%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 02 de octubre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0133493-2024**

SIG - EST - No. 0991 - 2024

Señor(a)

**ARISTOTELES DE JESUS OROZCO**

URBANIZACION CIUDAD DEL BICENTENARIO, PROYECTO PARQUES DE BOLIVAR IV T

82 No. 127-91 CASA 389

aristdeoro@gmail.com

3045257057

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0124559

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio URBANIZACION CIUDAD DEL BICENTENARIO, PROYECTO PARQUES DE BOLIVAR IV T 82 No. 127-91 CASA 389, con numero predial nacional NPN 130010001000000011551000000000 y referencia catastral No. 00-01-0001-1551-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 4907, Sección: 04, Manzana: 01, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato UNO (1) mediante el ACTA No. 5 de 18 DE AGOSTO DE 2023 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
Coordinadora Estratificación

Proyectó:

LEXY CESPEDES DE ORO  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**