



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=czl5TNSavl8FNR%2FwDBBhBI%2BQ5pbn2P5w4gXRLIPuqFw%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 30 de septiembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0131891-2024**

SIG - EST - No. 1004 - 2024

Señor(a)

**PEDRO DAVID MONDRAGON CORTES**

PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EL DORAL ESTE ETAPA 1 - ZONA NORTE

mondragon\_cortes@outlook.com

3005368668

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0126060

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EL DORAL ESTE ETAPA 1- ZONA NORTE, con numero predial nacional NPN 130010001000000024869000000000 y referencia catastral No. 00-01-0002-4869-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 9903, Sección: 09, Manzana: 01, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato CINCO (5) mediante el ACTA No. 5 de 07 DE MAYO DE 2024 DE COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

RAFAEL CALVO GUZMAN

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**