



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=czl5TNSavI8FNR%2FwDBBhBI%2BO5pbn2P5w4gXRLIPuqFw%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 30 de septiembre de 2024

Oficio AMC-OFI-0131891-2024

SIG - EST - No. 1004 - 2024

Señor(a)

PEDRO DAVID MONDRAGON CORTES

PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EL DORAL ESTE ETAPA 1 – ZONA NORTE

mondragon_cortes@outlook.com

3005368668

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0126060

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN DISTRITAL**

Certifica que:

El predio ubicado en el PROYECTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EL DORAL ESTE ETAPA 1- ZONA NORTE, con numero predial nacional NPN 130010001000000024869000000000 y referencia catastral No. 00-01-0002-4869-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 9903, Sección: 09, Manzana: 01, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato CINCO (5) mediante el ACTA No. 5 de 07 DE MAYO DE 2024 DE COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

Bertha Cecilia Pérez Ortiz

Coordinadora Estratificación

Proyectó:

RAFAEL CALVO GUZMAN

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA