



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=NYaOSqMjZwowWv1y%2FEP1ZtI7j17kN0XSireitBpgFKY%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 26 de septiembre de 2024  
**Oficio AMC-OFI-0130549-2024**

SIG - EST - No. 0996 - 2023

Señor(a)

**LUCY MARGARITA DEL RIO NOGUERA**  
MANA K. 23 A No. 29-47 URB SEVILLA  
lucydelrion@hotmail.com  
3007028814  
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0121553

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio MANA K. 23 A No. 29-47 URB SEVILLA, con numero predial nacional NPN 1300101030000131100190000000000 y referencia catastral No. 01-01-0187-0020-901, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 0802, Sección: 04, Manzana: 08, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato CUATRO (4) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
MARIA ESCORCIA ROCA  
Asesor Externa SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**