



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=gFq2k8BO6uwQLtH8%2Bn9%2Fo9qNQ8lUgA1d3qUBvbOvgtY%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 27 de agosto de 2025

**Oficio AMC-OFI-0132076-2025**

SIG - EST No. 1003 - 2025

Señor(a)

**JHORMAN DAVID PUELLO ALTAHONA**

LA CAROLINA D 38 No. 83B - 198 MZ E LO 2E PROYECTO MULTIFAMILIAR AZURE

TORRE 4 APTO 613

tellylopez26@hotmail.com

3105101316

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato. Referencia: EXT-AMC-25-0090875

**EL SUSCRITO SECRETARÍO DE PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio LA CAROLINA D 38 No. 83B - 198 MZ E LO 2E PROYECTO MULTIFAMILIAR AZURE TORRE 4 APTO 613, con NPN 130010105000015210010904060613 y con referencia catastral No. 01-05-1521-0613-010, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3212, Sección: 01, Manzana: 01, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA 4 DEL 14 DE JULIO DE 2025 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Es competencia de cada una de las empresas de Servicios Públicos Domiciliarios y la oficina de Impuesto Predial de conformidad con los criterios de clasificación de sus usuarios, confirmar el estrato para el presente inmueble en virtud de su uso o destinación.

Cordialmente,

**Camilo Rey Sabogal**

**Secretario de Planeación Distrital**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**

Proyectó: *Kathy Elisa Márquez Tuñón*

KATHY ELISA MÁRQUEZ TUÑÓN

Asesor Externo SPD