



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=VtoSJJZ06Bf%2BRNexwbWtthCx%2Bf1C1Mb8%2FD0fKrTAQ%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 18 de julio de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0106488-2025**

EST-0948 - 2025

Señor(a)

**RITA MARIA SALCEDO NUÑEZ**

ALTOS DE SAN ISIDRO K 49F N° 24D 13 MZ P LT 29

ritasalcedo735@gmail.com

3158859355

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0085409

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio ALTOS DE SAN ISIDRO K 49F N° 24D 13 MZ P LT 29, con número predial nacional NPN 130010103000010050010000000000 y referencia catastral No. 01-03-1005-0010-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2403, Sección: 01, Manzana: 24, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó  
GREYS PAOLA PEREZ MADRID  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**