



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=k3tr3z1gS1xx7BUAYU4Mu36gO1oCtSJk%2B2RWVAWLP80%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 06 de septiembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0118795-2024**

SIG - EST - No. 0941 - 2024

Señor(a)

**HUMBERTO PEDROZA MARTINEZ**

SAN FRANCISCO K. 19 No. 71-55 CALLE CALIFORNIA Mz. 9 LOTE 204

SIN CORREO

3242313493

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0109917

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio SAN FRANCISCO K. 19 No. 71-55 CALLE CALIFORNIA Mz. 9 LOTE 204 , con numero predial nacional NPN 1300101020000039200230000000000 y referencia catastral No. 01-02-0392-0023-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 0403, Sección: 03, Manzana: 02, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

MARIA ESCORCIA ROCA  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**