



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=R3TT5%2F%2Fo%2BGIVUscZwEYLomSxo9HpAXDAvb8DTNKyC34%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 06 de septiembre de 2024

Oficio AMC-OFI-0118360-2024

SIG - EST - No. 0937 - 2024

Señor(a)

KAREN SALGADO GUARDO

ESPAÑA K 45 No. 27 - 69 EDIFICIO TORRE VALERIA

edificio.torre.valencia@gmail.com

3107228130

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0113460

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN DISTRITAL**

Certifica que:

El predio ubicado en el barrio ESPAÑA K 45 No. 27 - 69 EDIFICIO TORRE VALERIA, con referencia catastral No. 01-09-0168-XXXX-902, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2303, Sección: 01, Manzana: 07, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato CUATRO (4) mediante el ACTA No. 01 del 22 DE ENERO DE 2020 DEL COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

Bertha Cecilia Pérez Ortiz
Coordinadora Estratificación

Proyectó:

RAFAEL CALVO GUZMAN

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA