



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=Bzgdj%2FFImc%2BLE2ZngrhXKw2hpF9%2Bc%2F45vh4C1L6sh4%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 06 de septiembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0118349-2024**

SIG - EST - No. 0932 - 2024

Señor(a)

**ELIZABETH BERBESI**

JUNIN D 26F No. 44D - 40

elizabethcr1@hotmail.com

3186752700

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0112908

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio JUNIN D 26F No. 44D - 40, con numero predial nacional NPN 130010109000005660028000000000 y referencia catastral No. 01-09-0566-0028-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2303, Sección: 01, Manzana: 01, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el DECRETO No.1281 del 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

RAFAEL CALVO GUZMAN

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**