



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=rdETmyamOA1d9HCO9%2BVAGSGIYDF7xeBlmBKGK14KH50%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 03 de septiembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0116126-2024**

SIG - EST - No. 0907 - 2024

Señor(a)

**NAYIS TOM ANDERSON**

NUEVO JARDINES C. 6B No. 72-58 Mz. I LOTE 10

nayotomuaj@hotmail.com

3216122259

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0099317

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio NUEVO JARDINES C. 6B No. 72-58 Mz. I LOTE 10, con numero predial nacional NPN 130010107000009270010000000000 y referencia catastral No. 01-07-0927-0010-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3301, Sección: 08, Manzana: 23, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

LEXY CESPEDES DE ORO

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**