



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=izfrCMWP13eUekX%2FwS4bS%2F4H1Dbw0Okw4a966tGTyI%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 02 de septiembre de 2024

**Oficio AMC-OFI-0115562-2024**

SIG - EST - No. 0925 - 2024

Señor(a)

**INELSA MATURANA**

URBANIZACION SAN BUENAVENTURA K, 83C No. 31 B 54 LOTE A 4

kalo05@hotmail.es

3015982731

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0089588

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio URBANIZACION SAN BUENAVENTURA K, 83C No. 31 B 54 LOTE A 4, con numero predial nacional NPN y referencia catastral No. 01-05-1536-0075-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3107, Sección: 01, Manzana: 20, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

RAFAEL CALVO GUZMAN

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**