



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=kOtdAjbdZ0hi%2FfigXUTNoC7Ux6Kk7cvnA5IU%2Fuzrckw%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 24 de julio de 2024

Oficio AMC-OFI-0094916-2024

SIG - EST - No. 0796 - 2024

Señor(a)

JUAN CARLOS TOVIO GRACIA

URBANIZACION CIUDAD DEL BICENTENARIO PROYECTO PARQUES DE BOLIVAR III T

78 No. 127 - 315 CASA 128

juancarlostovio4@gmail.com

3157054270

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0091784

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN DISTRITAL**

Certifica que:

El predio ubicado en el barrio URBANIZACION CIUDAD DEL BICENTENARIO PROYECTO PARQUES DE BOLIVAR III T 78 No. 127 - 315 CASA 128, con numero predial nacional NPN 130010001000000010453000000000 y referencia catastral No. 00-01-0001-0453-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 4907, Sección: 03, Manzana: 01, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el ACTA No. 1 de 21 DE FEBRERO DE 2022 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

Bertha Cecilia Pérez Ortiz
Coordinadora Estratificación

Proyecto:
LEXY CESPEDES DE ORO
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA