



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=xPBMzM8aspPXAJ%2ByH%2Byp7kEGvdX3GgdzlZAFqPMbw%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 18 de julio de 2024  
**Oficio AMC-OFI-0091627-2024**

SIG - EST - No. 0784 - 2024

Señor(a)

**ANA ZUÑIGA ROMERO**

CIUDADELA 2000 KRA 89 N° 6-03 MZ 3 LT 90  
ana071966@gmail.com  
3104872806  
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0074930.

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio CIUDADELA 2000 KRA 89 N° 6-03 MZ 3 LT 90, con numero predial nacional NPN 130010110000014090007000000000 y referencia catastral No. 01-10-1409-0007-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3208, Sección: 01, Manzana: 23, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
LEXY CESPEDES DE ORO  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**