



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=LqOh0IVP7lCHh3yIT59tl7zBhHvHRWhqEB%2F8jSFbk%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 16 de julio de 2024  
**Oficio AMC-OFI-0090151-2024**

SIG - EST - No. 0778 - 2024

Señor(a)

**VICTOR MANUEL ESPITER VILLA**

SAN JOSE DE LOS CAMPANOS K 95A N° 39 10 MZ 3 LT 11

esthersive@hotmail.com

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0086189

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio SAN JOSE DE LOS CAMPANOS K 95A N° 39 10 MZ 3 LT 11, con numero predial nacional NPN 130010105000011380087000000000 y referencia catastral No. 01-05-1138-0087-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3108, Sección: 09, Manzana: 05, Lado: C, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA No. 1 de 15 DE FEBRERO DE 2023 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
MARIA ESCORCIA ROCA  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**