



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=1UrrZ1CPtYgqlSlypbInBE7i5QCDJEqYOUID%2FRVwBk%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 02 de julio de 2024  
**Oficio AMC-OFI-0081441-2024**

SIG - EST - No. 0730 - 2024

Señor(a)

**MARTHA ISABEL FERNANDEZ DE ACOSTA**

ZARAGOCILLA D 30 N° 44-31  
fernandezmartha987@gmail.com  
3193932522  
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0080455

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio ZARAGOCILLA D 30 N° 44-31, con numero predial nacional NPN 130010103000000750012000000000 y referencia catastral No. 01-03-0075-0012-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2105, Sección: 01, Manzana: 12, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
RAFAEL CALVO GUZMAN  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**