



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=1DNoNUJk0TPdDm2VC%2FNEUGrUChPcvMhcVq0EI4Xy0%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 02 de julio de 2024

**Oficio AMC-OFI-0081436-2024**

SIG - EST - No. 0729 - 2024

Señor(a)

**JANINE LLACH RIOS**

LOS CARACOLES D 19 N° 55-30

janinellach@hotmail.com

3172598858

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0080281

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio LOS CARACOLES D 19 N° 55-30, con numero predial nacional NPN 130010105000005030003000000000 y referencia catastral No. 01-05-0503-0003-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2701, Sección: 02, Manzana: 18, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

RAFAEL CALVO GUZMAN

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**