



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=iBtCdwVJdvrOyeLh1CugVK5fP%2BKBOUG4k5e0XX3SDI0%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 19 de junio de 2024

**Oficio AMC-OFI-0075798-2024**

SIG - EST - No. 0702 - 2024

Señor(a)

**MIXLEIDIS SALCEDO MONSALVES**

URBANIZACION CIUDAD DEL BICENTENARIO, PROYECTO PARQUES DE BOLIVAR III T

78 No. 127 - 315 CASA 251

mixxsalcedo@gmail.com

3003108729

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0072215.

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio URBANIZACION CIUDAD DEL BICENTENARIO, PROYECTO PARQUES DE BOLIVAR III T 78 No. 127 - 315 CASA 251, con numero predial nacional NPN 1300100010000000104530000000000 y referencia catastral No. 00-01-0001-0453-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 4907, Sección: 03, Manzana: 01, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato UNO (1) mediante el ACTA No. 1 de 21 DE FEBRERO DE 2021 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

DAVID GARCÍA REYES  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**