



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=duNEhlyoqZNGjDT2I%2Fg9UCpTnSbCoWM1MdERHB64PC4%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 14 de junio de 2024

Oficio AMC-OFI-0073033-2024

SIG - EST - No. 0692 - 2024

Señor(a)

FRANCISCO TERAN NORIEGA

SAN SEBASTIAN DEL BICENTENARIO SEC 1 MZ A LT 6 PROYECTO GAVIOTA

frama_02@hotmail.com

3017142191

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0069793

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN DISTRITAL**

Certifica que:

El predio ubicado en el barrio SAN SEBASTIAN DEL BICENTENARIO SEC 1 MZ A LT 6 PROYECTO GAVIOTA, con numero predial nacional NPN 130010001000000011551000000000 y referencia catastral No. 00-01-0001-1551-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 5001, Sección: 04, Manzana: 01, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato UNO (1) mediante el ACTA No. 04 de 27 DE JUNIO DE 2023 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

Bertha Cecilia Pérez Ortiz
Coordinadora Estratificación

Proyectó:
MARIA ESCORCIA ROCA
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA