



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=1GrIBOVhxFs72zTuoUbeGBhkz55GEgBNuuLFerJBAJK%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 14 de junio de 2024  
**Oficio AMC-OFI-0073021-2024**

SIG - EST - No. 0690 - 2024

Señor(a)

**BETTY ZUÑIGA VELEZ**

ESCALON VILLA C 30F N° 51-71

bezuve@hotmail.com

3106607716

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0068911

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio ESCALON VILLA C 30F N° 51-71, con numero predial nacional NPN 130010103000003950047000000000 y referencia catastral No. 01-03-0395-0047-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2103, Sección: 02, Manzana: 05, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
MARIA ESCORCIA ROCA  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**