



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=X%2BdUdot2lOSBC7V%2FGrKXC1wO57g7dRoO5ERLemLDlg%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 15 de julio de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0103702-2025**

EST-0871 - 2025

Señor(a)

**VIVIANA ARANGO GOMEZ**

CIELO MAR SUNNO BEACH CLL 22 N° 10-96 APTO 1005

sunno1015@gmail.com

3117473685

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0085441

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio CIELO MAR SUNNO BEACH CLL 22 N° 10-96 APTO 1005, con número predial nacional NPN 130010200000001710031901101005 y referencia catastral No. 02-00-00-00-0171-0031-9-01-10-1005 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 9901, Sección: 01, Manzana: 33, Lado: A, se encuentra clasificado en estrato CINCO (5) mediante el ACTA 01 EXTRAORDINARIA DEL 26 DE DICIEMBRE 2024 DE COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACIÓN y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
Coordinadora Estratificación

Proyectó  
GREYS PAOLA PEREZ MADRID  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**