



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=SMcdpAVO3EARIY75JnOe79WMXWxEgFU%2F%2FnnGROAWcSg%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 10 de julio de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0100357-2025**

EST-0846 - 2025

Señor(a)

**DIGNA ESTER MERCADO PACHECO**

HUELLAS DE JUAN PABLO II C 39G4 N°91-09 MZ B LOTE 11

avilamercadosara@gmail.com

3128451617

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0080177

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio HUELLAS DE JUAN PABLO II C 39G4 N°91-09 MZ B LOTE 11, con número predial nacional NPN 130010105000015700017000000000 y referencia catastral No. 01-05-1570-0017-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3107, Sección: 07, Manzana: 02, Lado: C, se encuentra clasificado en estrato UNO (1) mediante el ACTA 5 DEL 18 DE AGOSTO DE 2011 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó  
GREYS PAOLA PEREZ MADRID  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**