



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=4yMDnFUZn5EpeHBrAzxN0IGtaBj0hAzOevdYJAfyg3o%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 01 de julio de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0093369-2025**

EST-0823 - 2025

Señor(a)

**NAVARRO MARTINEZ, WILMER ALCIDES**

TORRE DE LOS ALPES TV 73 CALLE 31 I - 56 APTO 38-302

wilmernavarro920@gmail.com

3134974022

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0077022

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio TORRE DE LOS ALPES TV 73 CALLE 31 I - 56 APTO 38-302, con número predial nacional NPN 130010108000004340906900000264 y referencia catastral No. 01-08-0434-0264-906 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 1703, Sección: 02, Manzana: 47, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato CUATRO (4) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

JORGE MARIO AGUILERA PAYARES

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**