



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=h5ATDmqAmCPxcO3TrQLc13CBQGuLGMLWVZ5Y2hBnfo%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 01 de julio de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0093362-2025**

EST-0822 - 2025

Señor(a)

**GOMEZ HERRERA, OLGA LUCIA**

EL CAMPESTRE URB EL GOLF K 56B No 16-78 MZ 5 LOTE 27  
olgaluciagh@outlook.com  
3003477510  
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0076022

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio EL CAMPESTRE URB EL GOLF K 56B No 16-78 MZ 5 LOTE 27, con número predial nacional NPN 1300101050000078200270000000000 y referencia catastral No. 01-05-0782-0027-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2701, Sección: 12, Manzana: 02, Lado: C, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
JORGE MARIO AGUILERA PAYARES  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**