



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=hnEI%2FuveCItDkU%2BJPLH3uZPJqKr5cuYAGcNGCPzkuWc%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 25 de junio de 2025

**Oficio AMC-OFI-0090580-2025**

EST-0798 - 2025

Señor(a)

**MARIA DE LAS MERCEDES MADRID BERTEL**

EL RUBY TV 53 No 67 A 34

gpmadrid\_09@hotmail.com

3006926978

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: POR CORREO ELECTRONICO

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio EL RUBY TV 53 No 67 A 34, con número predial nacional NPN 1300100010000000011551000000000 y referencia catastral No. 01-03-0560-0016-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2007, Sección: 01, Manzana: 03, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

LEXY CESPEDES DE ORO

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**