



Oficio AMC-OFI-0106189-2015

Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 28 de diciembre de 2015

Señor:

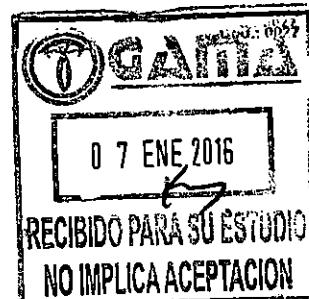
GABRIEL GALVIS FRANCO

Calle del Arsenal # 8b-39

Teléfono: 6502600

Cartagena

Asunto: Certificado de Uso del Suelo. EXT-AMC-15-0075882



Cordial Saludo

Como respuesta a su solicitud, nos permitimos informarle, que el predio identificado con la Referencia Catastral N° 01-01-0142-0028-000, ubicado en el Barrio Getsemani, se encuentra contemplado en el Listado de Reglamentación Predial con un USO ECONOMICO, explicado en el Artículo 449 Actividades Económicas, y se le aplicaran las normas contenidas en el Decreto N° 0977 de Noviembre 20 de 2001, del Plan de Ordenamiento Territorial POT.

Localización Específica.



Listado de Reglamentación Predial

Barrio y manzana	Predio	Unidad de Intervención	Tipología	Categoría de intervención	Usos
142	28		C	A	Econ



Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



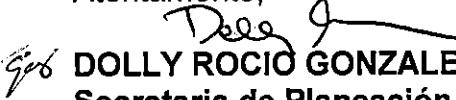
De acuerdo a lo anterior la actividad a desarrollar o desarrollada AGENCIAMIENTO ADUANERO (Agencia de Aduanas Gama S.A) se ubica dentro de las actividades enunciadas en el Artículo 449 del Plan de Ordenamiento Territorial POT.

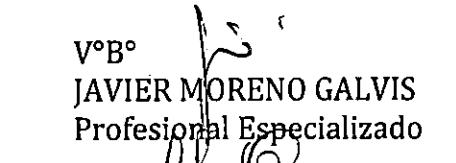
ARTICULO 449. Actividades Económicas. La actividad económica comprende:

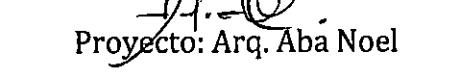
- Comercio al detal.
- Actividad direccional, oficinas en general públicas y privadas, estudios profesionales, actividades bancarias, agencias, compañías aseguradoras y servicios de estrecho contacto con el público.
- Actividad hotelera.
- Restaurantes, bares, refresquerías.
- Talleres artesanales de servicios compatibles con la vivienda y que no produzcan emisiones nocivas como la modisterías.
- Los patios de estas edificaciones podrán vincularse a las actividades económicas a que esté destinado el inmueble, siempre y cuando conserven su condición de espacio abierto.

De ésta manera damos por contestada su solicitud.

Atentamente,


DOLLY ROCÍO GONZALEZ ESPINOSA
Secretaría de Planeación
Alcaldía Mayor de Cartagena


VºBº
JAVIER MORENO GALVIS
Profesional Especializado


Proyecto: Arq. Abá Noel



Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57) 5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D.T.y C.

SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL

ENTRADA UNICA DE ATENCION AL CIUDADANO

Código de registro: EXT-AMC-15-0075982

Fecha y Hora de registro: 03-dic-2015 15:55:23

Funcionario que registró: Gamarra Perre, Julio

Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación

Funcionario Responsable: GONZALEZ ESPINOSA, DOLLY ROCIO

Cantidad de anexos: 2

Corrección para consulta web: A16FB3639

<http://cartagena.gov.co>

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Cartagena de Indias, Día 02 Mes 12 Año 2015

Señores

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL

Ciudad

Nombre Completo del Propietario: Gabriel Galvis Franco

Nombre del Establecimiento Comercial Agencia de Aduanas Gamma S.A. Nivel 1

Actividad a Desarrollar o Desarrollada Agenciamiento Aduanero

Número de la Referencia Catastral. 1300 10/010 14200 28000

Barrio 6el seman' Dirección Cll EL Arsenal #88-51

Teléfono 650 2600

Dirección donde se envía la respuesta: Cll EL Arsenal #88-39

ANEXO

- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi indicando o resaltando el predio a estudiar.
- Debe consignar en el BANCO BBVA A FID. SERVITRUST GNB SUDAMERIS- EF ALCALDIA DE CARTAGENA UT GNB-USO DE SUELO Y NOMENCLATURA, EL VALOR DE \$ 21.000,00 M/cte. En la cuenta de ahorros No 756-001400
- Anexar recibo de consignación.

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos(primer piso, Plaza de la Aduana)

Firma y cedula del solicitante

731526421 CF099



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Distrito Turístico y Cultural

Dirección:
Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Cartagena Bolívar

Teléfonos:
6501092 - 6501095
Línea gratuita:
018000965500

Info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

Nota: ya había apostado
Dpto. Carteras

BBVADEPOSITO A CUENTA
DE AHORROS

OFIC: 0514 PARQUE CENTENARIO

EN EFECTIVO Y/O DOCUMENTOS
B B V A

3,146

HORA : 11:24:41

NUMERO DE CUENTA: 0013-0756-83-0200001400 MN

FECHA OPER : 02-12-15

NOMBRE DEL CLIENTE: SERVITRUST GNB SUDAMERICA SA

FECHA VALOR: 02-12-15

MOV.: 000000527 1/1

NO. CHEQUE	IMPORTE	IMPORTE EN EFECTIVO (MN)
		\$ 3,146.00
		IMPORTE EN DOCUMENTOS (MN)
		\$ 0.00
		TOTAL DEL DEPOSITO EN (MN)
		\$ 3,146.00

FIRMA
DEL CAJERO

CANT. DE DOCUMENTOS: 0 SUMA: 0.00

Adrianus Goya S.A
FIRMA
890404190-5

CUD. MUNICIPAL CENTENARIO

FAVOR GUARDAR ESTE RECIBO

02 DIC 2015

ALIX No. 2
RECIBIDO
POR CONSIGNACION

- CLIENTE -

BBVA

OFICIO: 0253 CARTAGENA

**DEPOSITO A CUENTA
DE AHORROS**

NÚMERO DE CUENTA: 0013-0756-87-0200001418 MN

NOMBRE DEL CLIENTE: SERVITRUST GNB SUDAMÉRIS SA

EN EFECTIVO Y/O DOCUMENTOS

BBVA

HORA : 11:12:59

FECHA OPER : 26-08-15

FECHA VALOR: 26-08-15

MOV.: 00000004 1/1

50093

NO. CHEQUE	IMPORTE	IMPORTE EN EFECTIVO (MN)
		\$ 17,854.00
		IMPORTE EN DOCUMENTOS (MN)
		\$ 0.00
		TOTAL DEL DEPOSITO EN (MN)
		\$ 17,854.00

FIRMA
DEL CAJERO

CANT. DE DOCUMENTOS: 0 SUMA: 0.00

FAVOR GUARDAR ESTE RECIBO

Adriana S. Gómez, SA
FIRMA

- CLIENTE -

