



Oficio AMC-OFI-0106184-2015

Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 28 de diciembre de 2015

Señora.

STELLA MARTINEZ ATENCIA

Blas de Lezo Plan 400 Manzana 30 Lote 9

Celular: 3168661597

Cartagena

Manuela Martinez

T.I 980404 70247

7-7-2016 8:05 am

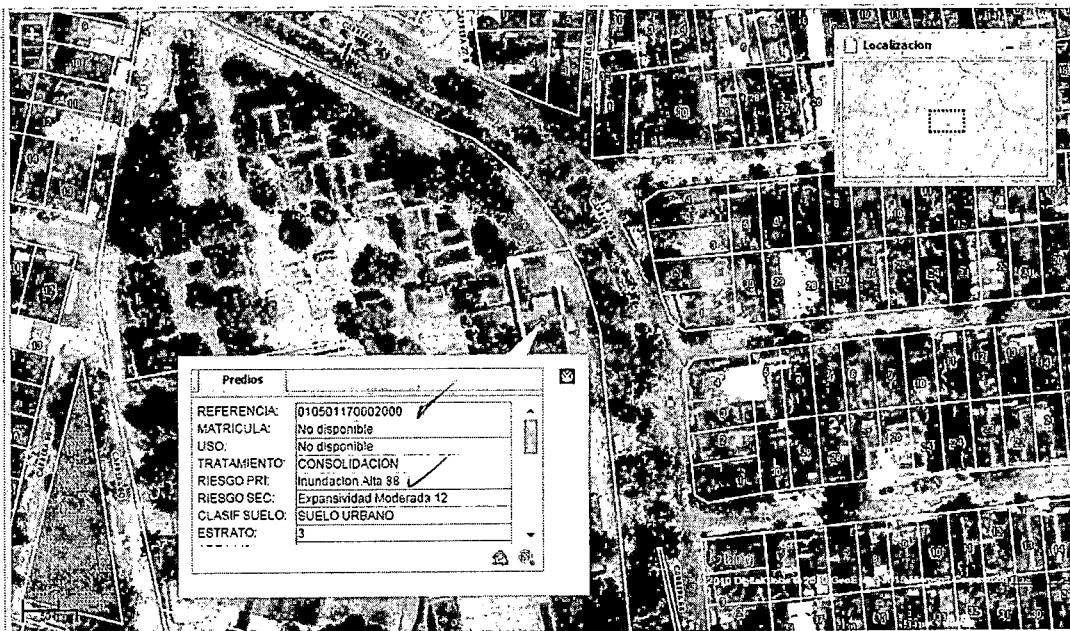
Asunto: Certificado de Uso del Suelo EXT-AMC-15-0075301

Cordial Saludo

Como respuesta a su solicitud, nos permitimos informarle, que el predio identificado con la Referencia Catastral N° 01-05-0117-0002-000, ubicado en el Barrio Blas de Lezo, de ésta ciudad, se encuentra contemplado en el Plano PFU 5C/5, con un USO MIXTO 2, y se le aplicaran las normas contenidas en el Decreto N° 0977 de Noviembre 20 de 2001, del Plan de Ordenamiento Territorial POT.

G8

Localización Específica



G8

| REFCATAS | CODIGO | NOMBRE | AREA M2 |
|-----------------|--------|---------|---------|
| 010501170002000 | M2 | MIXTO 2 | 483,78 |



Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



- Copia del Certificado de Uso del Suelo, expedido por la Secretaría de Planeación.
- Estudio Fotográfico del predio y su entorno en medio digital
- Copia de la cámara de comercio
- Memoria descriptiva donde justifique la actividad a desarrollar o desarrollada.
- Dirección exacta del predio y su localización general en relación con la ciudad.
- Área del local o predio en M2
- Indicar las zonas destinadas a parqueaderos
- Dirección exacta de notificación
- Teléfono y/o celular

En lo referente a las TERRAZAS, estas no están categorizadas como una actividad, ya que la misma, corresponde a un área o extensión de los locales o establecimientos al interior de los cuales se desarrolla una actividad específica.

De ésta manera damos por contestada su solicitud en los términos del decreto 0977 de 2001 o Plan de Ordenamiento Territorial POT.

Atentamente,

Dolly J.
Goy DOLLY ROCIO GONZALEZ ESPINOSA
Secretaria de Planeación
Alcaldía Mayor de Cartagena

V°B°
J.
JAVIER MORENO GALVIS
Profesional Especializado

J.
Proyecto: Alba Noel
Arquitecto Asesor Externo

go



Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57) 5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

Jesús



ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. I. Y C.I.
ESTADIA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCION AL CIUDADANO
Código de registro: EXT-AMC-15-0075301
Fecha y Hora de registro: 02-dic-2015 09:36:17
Funcionario que registró: Gamarrá Porrás, Julio
Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación
Funcionario Responsable: GONZALEZ ESPINOSA DOLLY ROCIO
Cantidad de anexos: 2
Contraseña para consulta web: 36D99BBF
www.cartagena.gov.co

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Cartagena de Indias, Día 02 Mes 12 Año 2015

Señores
SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL
Ciudad

Nombre Completo del Propietario: STELLA PATRICIA MARTINEZ ATENCIA

Nombre del Establecimiento Comercial TERRAZA BAR SON PRUMBIAO

Actividad a Desarrollar o Desarrollada 5630: expendio de bebidas alcohólicas

Número de la Referencia Catastral: 01-05-0117-0002-000

Barrio Bosque de Lezo Dirección Av Kennedy 25-145

Teléfono 3168661597

Dirección donde se envía la respuesta: Bosque de Lezo Plan 400 Mz 30 Lt 9

ANEXO

- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi indicando o resaltando el predio a estudiar.
- Debe consignar en el BANCO BBVA A FID. SERVITRUST GNB SUDAMERIS- EF ALCALDIA DE CARTAGENA UT GNB-USO DE SUELO Y NOMENCLATURA, EL VALOR DE \$ 21.000,00 M/cte. En la cuenta de ahorros No 756-001400
- Anexar recibo de consignación.

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos(primer piso, Plaza de la Aduana)

Jesús Pablo Velasco Flores
Firma y cedula del solicitante

CC 73162263 cljgma



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Distrito Turístico y Cultural

Dirección:
Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Cartagena Bolívar

Teléfonos:
6501092 - 6501095
Línea gratuita:
018000965500

Info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

BBVA

OFICIO 0233 CARTAGENA

DEPOSITO A CUENTA
DE AHORROS

EN EFECTIVO Y/O DOCUMENTOS
B R V A

HORA : 09:13:02

NUMERO DE CUENTA: 0013-0756-83-0200001400 MM

FECHA OPER: 29-10-15

FECHA VALOR: 29-10-15

NOV.: 000000451 1/ 1

HOMBRE DEL CLIENTE: SERVITRUST GNB SUDAMERIS SA

NO. CHÉQUE

IMPORTE

IMPORTE EN EFECTIVO (MM)

\$ 21,000.00

IMPORTE EN DOCUMENTOS (MM)

\$ 0.00

TOTAL DEL DEPÓSITO EN (MM)

\$ 21,000.00

FIRMA
DEL CAJERO

CANT. DE DOCUMENTOS: 0 SUMA: 0.00

FIRMA

FAVOR GUARDAR ESTE RECIBO

731622639yam

- CLIENTE -

