



25-11-2015

Jair A. Leones Ramos,

Oficio AMC-OFI-0067294-2015

Cartagena de Indias D.T. y C., viernes, 21 de agosto de 2015

Señor:

DAVID ALZATE PAREJA

San Francisco Cra 17^a 124 Manzana 7 lote 53

Celular: 320-5322554

Cartagena

Asunto: **Certificado de Uso del suelo.EXT-AMC-15-0052016**

Cordial saludo,

De la manera más atenta y respetuosa, nos dirigimos a usted, con la finalidad de informarle, que el predio identificado con la Referencia Catastral N° 01-02-0394-0013-000, ubicado en el Barrio San Francisco, de esta ciudad, de acuerdo con el Plano de Usos PFU 5B/5 como MIXTO 2 y se le aplicaran las normas contenidas en el Decreto N° 0977 de Noviembre 20, de 2001, del Plan de Ordenamiento Territorial POT.

Localización Específica.



De acuerdo a lo anterior la actividad a desarrollar o desarrollada REFRESQUERIA Y SALA DE JUEGO Y TERRAZA, (Refresquería Sala de Juegos y terraza San Francisco), se describe así:

La actividad dedicada a la SALA DE JUEGOS se ubica en el USO PRINCIPAL, en el punto denominado COMERCIAL 2: Venta de Bienes: Salas de Juego (Tragamonedas) dentro del MIXTO 2.

En cuanto a la VENTA DE BEBIDAS NO ALCOHOLICAS, se describe en el USO COMPATIBLE, en el punto llamado COMERCIAL 1: Venta de Bienes: Fuentes de Soda, para el USO MIXTO 2.





En lo referente a las TERRAZAS, estas no están categorizadas como una actividad, ya que la misma, corresponde a un área o extensión de los locales o establecimientos al interior de los cuales se desarrolla una actividad específica.

De ésta manera damos por contestada su solicitud.

Atentamente,

DOLLY ROCIO GONZALEZ ESPINOSA
Secretaria de Planeación
Alcaldía Mayor de Cartagena

V°B°
ANA GALVAN
Arquitecto Asesor Externo

JAVIER MORENO GALVIZ
Profesional Especializado



ALCALDÍA MAYOR DE
CARTAGENA DE INDIAS DT. Y C.

Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57)5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co



ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCION AL CIUDADANO

Código de registro: EXT-AMC-15-0052016
Fecha y Hora de registro: 14-ago-2015 14:56:47
Funcionario que registró: Zabaleta, Jesus David
Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación
Funcionario Responsable: GONZALEZ ESPINOSA, DOLLY ROCIO
Cantidad de anexos: 2
Contraseña para consulta web: F525F80E
www.cartagena.gov.co

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

CAR TAGENA DE INDIAS, DIA

Mes

08 Año 2015

Impresión
Digitalización
Scanning

Señores
SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL
Ciudad

Nombre Completo del Propietario:

DAVID ALZATE PAREJA

Nombre del Establecimiento Comercial:

REFRESCERIA SALSA DE JUEGOS SAN FRANCISCO TERRAZA

Actividad a Desarrollar o Desarrollada:

REFRESCERIA SALSA DE JUEGOS TERRAZA

Número de la Referencia Catastral:

01-02-0394-0013-000

Barrio:

SAN FRANCISCO

Dirección:

SAN FRANCISCO K17A71 12H M27 L0.53

Teléfono:

3205322554

Dirección donde se envía la respuesta:

S/FRANCISCO K17A71 12H M27 L0.53

ANEXO

- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi indicando o resaltando el predio a estudiuar.
- Debe consignar en el BANCO BBVA A FID. SERVITRUST GNB SUDAMERIS ALCALDIA DE CARTAGENA, En la cuenta de ahorros No 835000522
- Anexar recibo de consignación.

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos(primer piso, Plaza de la Aduana)

DAVID ALZATE PAREJA

Firma y cedula del solicitante

CC. 1036 - H00.350



BBVA

UFIC: 0660 MANGA - CARTAGENA

DEPOSITO A CUENTA
DE AHORROS

EN EFECTIVO Y/O DOCUMENTOS

BBVA

HORA : 14:28:45

NUMERO DE CUENTA: 0013-0756-83-0200001400 MN

FECHA OPER : 13-08-15

NOMBRE DEL CLIENTE: SERVITRUST GNB SUDAMERIS SA

FECHA VALOR: 13-08-15

MOV.: 000000235 1/1

NO. CHEQUE	IMPORTE	IMPORTE EN EFECTIVO (MN)
		\$ 21,500.00
		IMPORTE EN DOCUMENTOS (MN)
		\$ 0.00
		TOTAL DEL DEPOSITO EN (MN)
		\$ 21,500.00

FIRMA
DEL CAJERO

FIRMA

- CLIENTE -