

Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 08 de octubre de 2015

Señor:

MIGUEL DIONISIO ESCALANTE CASTRO

Membrillal C32 D # 33-46

Celular: 313-5829088

Cartagena

20 NOV-2015
NOTA: ESTE NO ES EL BARRIO ESPECÍFICO
EN LA SOLICITUD ES MEMBRILLAL,
JOSE SARMIENTO
2825732 y el señor hizo
LA SOLICITUD NUA MENTE
EL 11 DE NOV DE 2015

Asunto: **Certificado de Uso del Suelo.EXT-AMC-15-0056099**

Cordial saludo,

De la manera más atenta y respetuosa, nos dirigimos a usted, con la finalidad de informarle, que el predio identificado con la Referencia Catastral N° 01-04-0163'-0006-000, ubicado en el Barrio la Esperanza de ésta ciudad, se encuentra contemplado en el Plano de Usos PFU 5A/5 como RESIDENCIAL TIPO A, y se le aplicaran las normas contenidas en el Decreto N° 0977 de Noviembre 20, de 2001, del Plan de Ordenamiento Territorial POT.

Localización Específica.





De acuerdo a lo anterior, la actividad a desarrollar o desarrollada PARQUEADERO, se ubica en el USO RESTRINGIDO, en el punto denominado COMERCIAL 2: Venta de Servicios: Edificios para estacionamiento de Vehículos.


Debido a lo anterior usted, deberá solicitar ante la Secretaria de Planeación un Concepto urbano con el fin de establecer si es viable o no el ejercicio de la misma; para lo cual deberá anexar la siguiente información.

- ✓ Copia del Certificado de Uso del Suelo, expedido por la Secretaria de Planeación.
- ✓ Estudio Fotográfico del predio y su entorno en medio digital
- ✓ Copia de la cámara de comercio
- ✓ Memoria descriptiva donde justifique la actividad a desarrollar o desarrollada.
- ✓ Dirección exacta del predio y su localización general en relación con la ciudad.
- ✓ Área del local o predio en M2
- ✓ Indicar las zonas destinadas a parqueaderos
- ✓ Dirección exacta de notificación
- ✓ Teléfono y/o celular

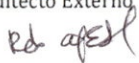
De ésta manera damos por contestada su solicitud.

Atentamente,


DOLLY ROCIO GONZALEZ ESPINOSA
Secretaria de Planeación
Alcaldía Mayor de Cartagena.


BO.VO. JAVIER MORENO GALVIS
Profesional Especializado

Proyecto: Cesar Elías Ramos Arnedo
Arquitecto Externo





Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Bolívar, Cartagena

T (57) 5 6501095 – 6501092
Línea gratuita: 018000965500

info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

ALBA



ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. I. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
Código de registro: EXT-AMC-15-0056099
Fecha y Hora de registro: 03-sep-2015 12:03:32
Funcionario que registro: Zabaleta, Jesus David
Dependencia del Destinatarío: Secretaría de Planeación
Funcionario Responsable: GONZALEZ ESPINOSA, DOLLY ROCIO
Cantidad de anexos: 2
Contraseña para consulta web: 45F8152A
www.cartagena.gov.co

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Cartagena de Indias, Día 3 Mes 09 Año 2015

Señores
SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL
Ciudad

Nombre Completo del Propietario: Miguel Dionisio Escalante castro.

Nombre del Establecimiento Comercial Paraweadero los dos cascabeles.

Actividad a Desarrollar o Desarrollada Paraweadero

Número de la Referencia Catastral. 01-04-0163-0006.-000

Barrio Membril. Dirección C. 320 # 33-46.

Teléfono 313 5829 088 -

Dirección donde se envía la respuesta: C. 320 # 33-46.

ANEXO

- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi indicando o resaltando el predio a estudiar.
- Debe consignar en el BANCO BBVA A FID. SERVITRUST GNB SUDAMERIS- EF ALCALDIA DE CARTAGENA UT GNB-USO DE SUELO Y NOMENCLATURA, EL VALOR DE \$ 21.000, oo M/cte. En la cuenta de ahorros No **756-001400**
- Anexar recibo de consignación.

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos(primer piso, Plaza de la Aduana)

JOSE SARMIENTO

Firma y cedula del solicitante

2825732



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Distrito Turístico y Cultural

Dirección:
Centro Diagonal 30 No 30-78
Plaza de la Aduana
Cartagena Bolívar

Teléfonos:
6501092 - 6501095
Línea gratuita:
018000965500

Info@cartagena.gov.co
www.cartagena.gov.co

BBVA

OFIC. 0636 LA MATUNA

DEPOSITO A CUENTA
DE AHORROSEN EFECTIVO Y/O DOCUMENTOS
B B V A

HORA : 11:45:37

NUMERO DE CUENTA: 0013-0756-83-0200001400 MM

FECHA OPER : 03-09-15

FECHA VALOR: 03-09-15

NOMBRE DEL CLIENTE: SERVITRUST GNB SUDAMERIS SA

MOV.: 000000307 1/1

NO. CHEQUE

IMPORTE

IMPORTE EN EFECTIVO (MM)
\$ 21,000.00IMPORTE EN DOCUMENTOS (MM)
\$ 0.00TOTAL DEL DEPOSITO EN (MM)
\$ 21,000.00FIRMA
DEL CAJERO

CANT. DE DOCUMENTOS: 0

SUMA

0.00

BBVA
SUCURSAL LA MATUNA
03 SEP 2015
AUX. No. 1
RECIBO
POR CONSIGNACIÓN

JOSE SARMIENTO

FIRMA

GUARDAR ESTE RECIBO

21.000