



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=VFKe6kqwYIEOrOdLoZ4vZNid3WJvwk6XykFSBZIXUHk%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 06 de marzo de 2024

**Oficio AMC-OFI-0021108-2024**

SIG - EST - No. 0304 - 2024

Señor(a)

**CLARA MARCELA JIMENEZ DEVIA**

ESCALLON VILLA K 53 N° 30H 16

cmjimenezd@yahoo.com

3225833931

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0018185.

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio ESCALLON VILLA K 53 N° 30H 16, con numero predial nacional NPN 130010103000004130010000000000 y referencia catastral No. 01-03-0413-0010-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2104, Sección: 01, Manzana: 07, Lado: C, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el DECRETO No. 1281 de 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:  
LEXY CESPEDES DE ORO  
Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**