



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=8PTiZtRD5tJhJ%2B6PAC1YLIR3sn8DN2QMs1R9MjwEYv0%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 17 de febrero de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0015738-2025**

EST-0242 - 2025

Señor(a)

**UBALDO VELEZ GIL**

ALMIRANTE COLON C. 55 D No. 57 A 16 Mz.V LOTE 6

talmaromero@gmail.com

3107084978

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0014864

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio ALMIRANTE COLON C. 55 D No. 57 A 16 Mz.V LOTE 6, con número predial nacional NPN 130010105000007660004000000000 y referencia catastral No. 01-05-0766-0004-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2701, Sección: 11, Manzana: 05, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA 6 DEL SEPTIEMBRE 30 DE 2014 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

Proyectó:

LEXY CESPEDES DE ORO

Asesor Externo SPD

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**