



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=WypHnK4FUNOIJXjvPJNvcSwAh0VtxCnX8VGass6h4%3D>



Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 14 de diciembre de 2023  
**Oficio AMC-OFI-0195301-2023**

**Señores**  
**INVERSIONES HMR SAS**  
**Email: facinversioneshmr@gmail.com**  
**Ciudad**

**Asunto: RE:** Devolución de solicitud de certificado de uso de suelo mediante Derecho de Petición, al predio identificado con la Referencia Catastral No. 00-02-0001-0589-005. Radicado EXT-AMC-23-0149085.

Cordial saludo,

Una vez revisada su solicitud con el radicado que se encuentra en el asunto, le informamos que, el predio objeto de estudio no se pudo georreferenciar en nuestra base de datos, por lo cual, para dar respuesta a su solicitud, se necesita que nos aporte la Referencia Catastral o la Carta Catastral a escala legible, emitida por GO CATRASTAL, y en ella **indicar o resaltar el predio a certificar** para su ubicación en nuestro Sistema de Información Geográfica SIG. Los canales de atención de GO CATRASTAL son: Carrera 23 No 25-170 (Callejón Olaya) Barrio Manga y de manera virtual a través de la página web [www.gocatrastal.catastrobogota.gov.co](http://www.gocatrastal.catastrobogota.gov.co).

Además, nos puede aportar el levantamiento topográfico con las coordenadas geográficas del predio objeto de estudio.

**Igualmente, se informa que el trámite de solicitud de certificado de uso de suelo cambio, por lo cual, se anexa el link de video explicativo para la correcta solicitud y seguimiento del mismo así:**  
<https://www.youtube.com/watch?v=Ayan78LIXts>.

En este sentido, teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 17 de la ley 1755 de 2015, se devuelve esta solicitud para que se complemente la petición dentro de un (1) mes siguiente. En caso de no complementar la solicitud, se archivará la petición.

Atentamente,

**SANDRA BACCA PIÑEROS**  
**Secretaria de Planeación**

Proyectó: **Henry Porto Berrio** - Arq. Asesor Externo SPC

Revisó: **Claudia Velásquez Palacio** - P.U. Código 219 Grado 33





<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?d=WypHnK4FUNOIJXyPJNvcSwAH0VtxCnX8VGass6h4%3D>



Cartagena de Indias D. T. H. Y C., 11 diciembre de 2023

SEÑORES:  
**ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**ASUNTO: DERECHO DE PETICIÓN ARTICULO 23 CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA**

Cordial saludo,

**MILENA DEL CARMEN ROMERO IBARRA** identificada con **CEDULA DE CIUDADANIA No. 33.101.646** de **Cartagena (Bolívar)** en ejercicio del derecho de petición consagrado en el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia y con el lleno de los requisitos del artículo 5, 15 y 16 del Código de lo Contencioso Administrativo ley 1437 de 2011 modificado por el artículo 1 de la ley 1755 de 2015 del Código de lo Contencioso Administrativo ley 1437 de 2011, formulo la siguiente petición de conformidad con los fundamentos de hecho y derechos expuestos:

#### PETICION

1. Que sea expedido certificado bajo la matricula inmobiliaria No. 00-02-0001-0589-005 correspondiente al predio situado en Membrillal Km 2 F 11 donde se especifique que tipo de actividades se puede realizar en suelo de este terreno.

Es preciso recordar los términos establecidos para la respuesta de los derechos de petición consagrados en la ley 1437 de 2011 en su artículo 14 (modificado por la ley 1755 de 2015):

ARTÍCULO 14. Salvo norma legal especial y so pena de sanción disciplinaria, toda petición deberá resolverse dentro de los quince (15) días siguientes a su recepción.

RECIBO RESPUESTA A ESTE DERECHO DE PETICION EN LA CIUDAD DE CARTAGENA (BOLIVAR)  
DIRECCION: BARRIO BELLA VISTA CRA 58ª Mz P #6-66 TELEFONO: 6673620 EMAIL:  
[FACINVERSIONESHMR@GMAIL.COM](mailto:FACINVERSIONESHMR@GMAIL.COM)

Cordialmente,

\_\_\_\_\_  
**MILENA DEL CARMEN ROMERO IBARRA**  
CC. 33.101.646

