



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?td=Zricxc9%2FV0JOIKoyxLbx%2FVriYpB5oaXM4zYStM5K%2Fk%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 17 de junio de 2025

Oficio AMC-OFI-0086141-2025

Señora;
Kelly Johana Better Lafaurie
Email: kellybetterlafaurie@gmail.com

Asunto: Respuesta a solicitud identificada con el código de registro EXT-AMC-25-0047765.

Cordial saludo,

En atención a su petición identificada con código de registro EXT-AMC-25-0047765 mediante la cual solicita el uso del suelo de un predio ubicado en el Barrio Pie de la popa, este despacho se pronuncia sobre su requerimiento en los siguientes términos:

Para darle trámite a su solicitud se requiere que suministre el número de la Referencia Catastral de su predio o la Carta Catastral a escala legible, emitida por el Gestor Catastral del Distrito de Cartagena de Indias y en ella resaltar el predio objeto de consulta. Esto nos permitirá localizarlo en nuestra base de datos.

Lo anterior, teniendo en cuenta que en la solicitud no se evidencia la referencia catastral de su predio.

Para tal efecto, informamos que EL Gestor Catastral para el Distrito de Cartagena es ÁREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA – AMB, cuyos canales de atención son: Carrera 23 No.25-172 Barrio Manga en la ciudad de Cartagena y de manera virtual a través de la página web gestorcatastralcartagena@ambq.gov.co.

Adicionalmente, en caso de ser necesario, puede aportar el levantamiento topográfico con las coordenadas geográficas del predio objeto de estudio.

Asimismo, se informa que el trámite de solicitud de certificado de uso de suelo se puede realizar a través de la plataforma del Sistema De Servicios Ciudadanos Online SOL, por lo cual, se anexa el link de video explicativo para la correcta solicitud y seguimiento del mismo así: <https://www.youtube.com/watch?v=Ayan78LIXts>.

Atentamente,

Camilo Rey Sabogal
Secretario de Planeación

Proyectó: **Henry Porto Berrio** - Arq. Asesor Externo SPL

Revisó: **Isabel M. Polo Bahoque** - P.E código 222 Grado 41.

Revisó: **Gabriela Hernández Gómez** - Asesora Jurídica Externa SPD

Vo. Bo.: **Diana Gil Cantor** - Asesora Jurídica Externa SPD



https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?Id=Zricxc9%2FV0J0IKoyxLbX%2FVriYpB5oaXM4zYStM5K%2Fk%3D

Características	Información adicional	Emisores	Digitalizados	Precedentes	Clasificadores	Responder/derivar	Terminar gestión	Todo	Volver
			Documentos	Derivadas		Transferir	Información general	Interna	
			Recorrido	En conocimiento de		Generar copia		Externa	
Secciones			Operaciones			Archivo		Navegación	
Asunto	solicitud uso de suelo								
Características									
Destinatario	Rey Sabogal, Camilo				Código registro	EXT-AMC-25-0047785			
Fecha registro	21/04/2025	# Expediente		Número origen		Fecha doc.	16/04/2025		
Copia	1	Anexos	1	Tipo	Oficio				
Grado reserva	Ordinaria			Prioridad	Rutina		Medio recepción	Página Web	
Objetivos	Responder al Peticionario				Ubicación física				
Resumen de mesa de entrada	Anotaciones								
solicito certificación de uso de suelo para apertura de spa en el barrio pie de la popa cll 29b 20a 06 local 3									

Solicito certificación de uso de suelo para apertura de spa en el barrio pie de la popa cll 29b 20a 06 local 3.