



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?ID=rPoJqESn5J728SnELQ9Sw==>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 10 de febrero de 2025

Oficio AMC-OFI-0012651-2025

Señor

WILMET SIMANCA GOMEZ

Correo: patriciahernandezosorio05@gmail.com

Ciudad

Asunto: Solicitud de certificado de uso de suelo

Referencia: Rad. **EXT-AMC-25-0005246**

Cordial saludo,

Por medio del presente, nos permitimos dar respuesta al oficio de la referencia, informándole que, para darle trámite a su solicitud se requiere que suministre la carta catastral a escala legible, emitida por el gestor catastral del distrito de Cartagena de Indias y en ella resaltar el predio o zona objeto de consulta, debido a que la referencia catastral aportada por usted no pudo ser ubicada en nuestro sistema de información geográfica.

Los canales de atención del gestor catastral del distrito es el denominado AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA – AMB son: carrera 23 No.25-172 Barrio Manga en la ciudad de Cartagena y de manera virtual a través de la página web gestorcatastralcartagena@ambq.gov.co

En este sentido, teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 17 de la ley 1755 del 2015, se devuelve esta solicitud para que, corrija, aclare y aporte la documentación correspondiente dentro de los 30 días siguientes a la notificación de este oficio. En caso de no corregirse, aclarar o aportar la documentación requerida, se entenderá por desistida su solicitud y se procederá al archivo de la presente petición.

Atentamente,

Camilo Rey Sabogal
Secretario de Planeación

Proyectó: Arq. Claudia Velásquez P. P. Universitario SPD

Revisó: Abog. Paola Saladén Sanchez - Asesora Jurídica SPD



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?ID=rPolJqESn5J728SnELQ9Sw==>

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA ÚNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario: WILBERT SANCHEZ BONAÑO

Nombre del Establecimiento Comercial: Restaurante y Terraza Chayan

Actividad Para Desarrollar o Desarrollada: venta de comidas y bebidas

Número de la Referencia Catastral: 73007070300000306000040000000000

Barrio: SAN ISIDRO Dirección: D1-77-53837

Email: patricia.berdardasono00@gmail.com

Teléfono No. 1: 3716545071 Teléfono No. 2: 3725127622

Desea ser Notificado vía:

Email: ☒ Presencial: ☐ Dirección: ☐

ANEXOS

- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por GO CATRASTAL, y en ella indicar o resaltar el predio a certificar (Marcar con una "X") indicando o resaltando el predio a estudiar, solo en caso que el predio no sea localizado geográficamente en el Sistema de Información Geográfica de la Secretaría de Planeación Distrital. Los canales de atención de GO CATRASTAL son a través de la página web www.gocatralcatastrobogota.gov.co o por el correo electrónico cuenteoscartagena@catastrobogota.gov.co
- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos (primer piso, Plaza de la Aduana) o a través del canal virtual <https://sigob.cartagena.gov.co/pqrsd/>

Diligencie el Formulario con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

WILBERT SANCHEZ
Firma y cédula del solicitante
73581954

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA ÚNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: EXT-AMC-25-0005246
Fecha y Hora de registro: 21-ene-2025 14:00:55
Funcionario que registra: Murillo Muñoz, Joine
Destinatario del Destinatario: Secretaría de Planeación Distrital
Funcionario Responsable: Rey Sabogal, Camilo
Cantidad de anexos: 0
Contraseña para consulta web: 7DFE925C
www.cartagena.gov.co

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar, Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - 51571 (5) 8411377
alcalde@cartagena.gov.co / atencionciudadano@cartagena.gov.co
DANE: 13001 NIT 890 - 480 - 184