



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=ZbsDoPNYh1uf8TMUjxYQDHGBOW6piqVPHKJmiJIL54%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 22 de enero de 2024

Oficio AMC-OFI-0003669-2024

SIG - EST - No. 0053 - 2024

Señor(a)

JOSE LUIS PAEZ GARCIA

CIUDAD JARDIN PROYECTO JARDIN IMPERIAL C 39H No. 91B - 63 LOTE D5

ghenao@marval.com.co

3218464115

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0001606

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN DISTRITAL**

Certifica que:

El predio ubicado en el barrio CIUDAD JARDIN PROYECTO JARDIN IMPERIAL C 39H No. 91B - 63 LOTE D5, con numero predial nacional NPN 130010105000016370901900000213 y referencia catastral No. 01-05-1637-0001-000, que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3702, Sección: 03, Manzana: 09, Lado: C, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA 02 DEL 17 DE MARZO DE 2023 DE PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

Bertha Cecilia Pérez Ortiz

Coordinadora Estratificación

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA