

CENTRO
FICHA DE IDENTIFICACIÓN Y
DE VALORACIÓN
Manzana No. 081

01 Localización



02 Descripción general de la manzana

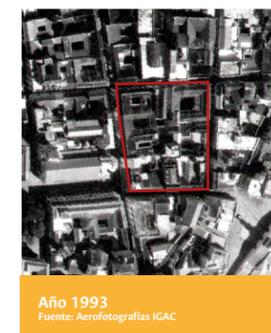
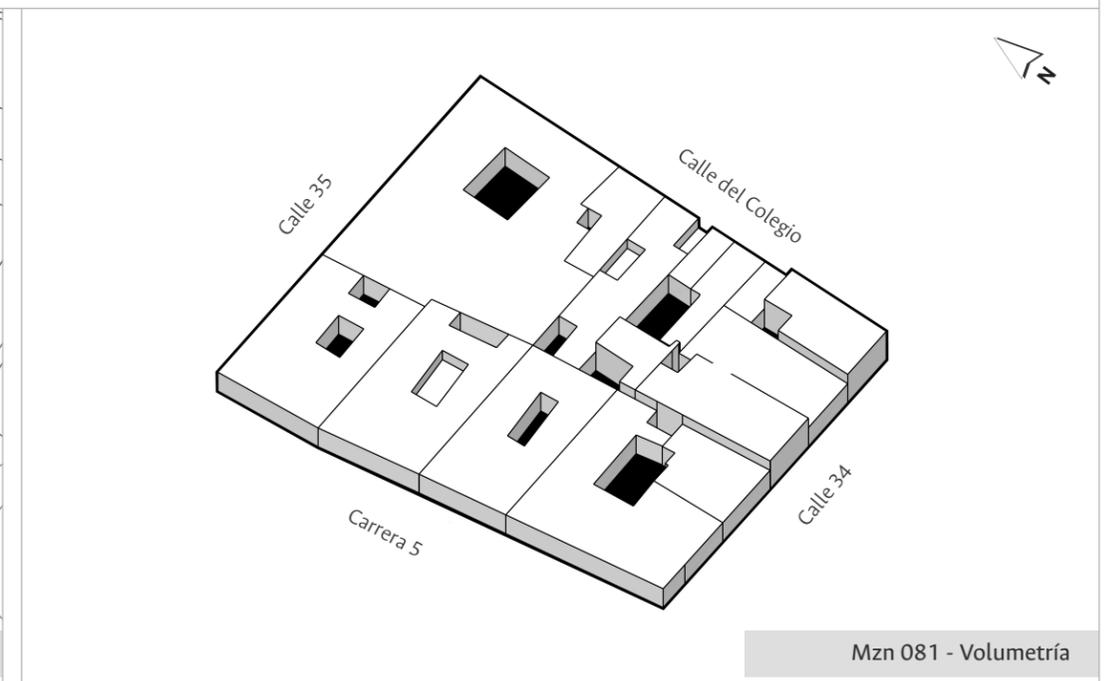
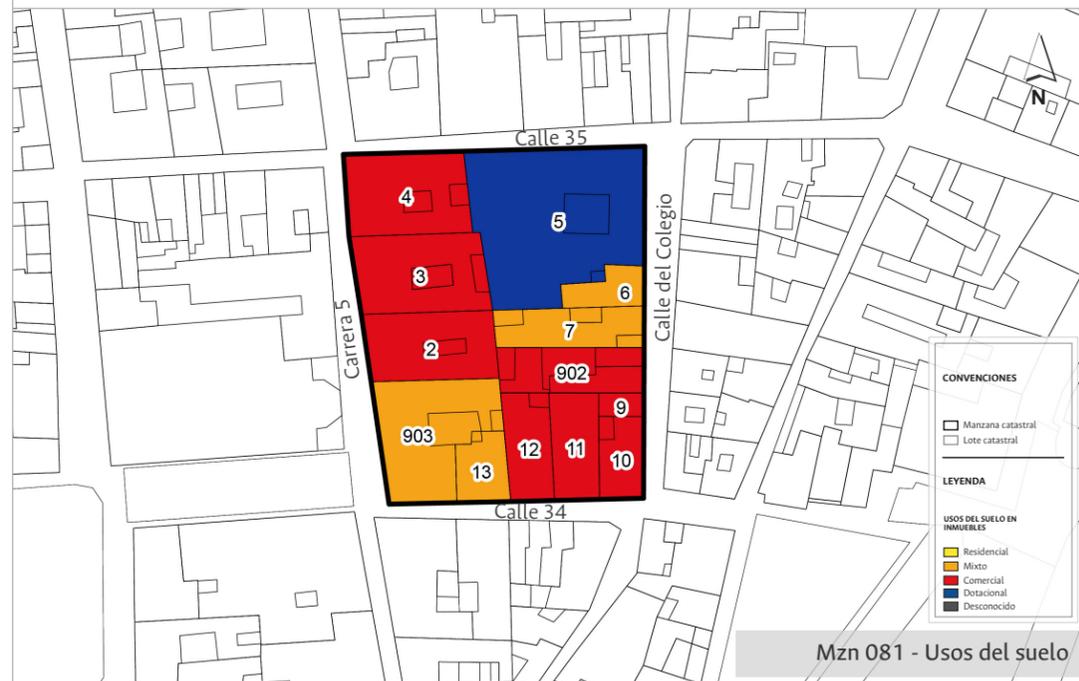
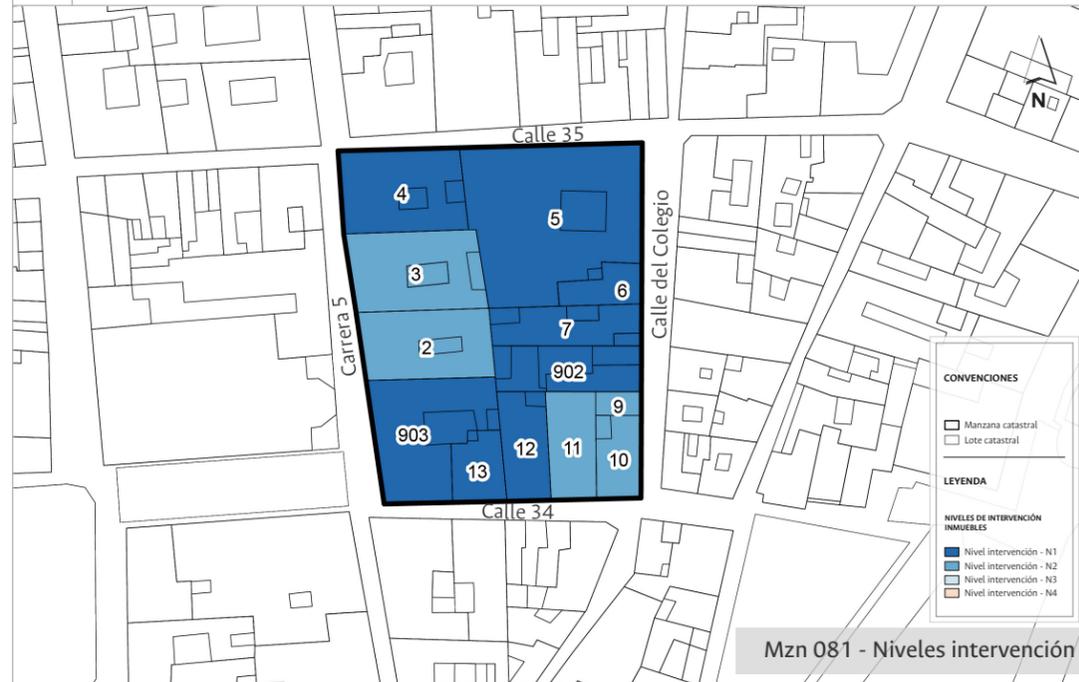
Está conformada por 13 predios, de los cuales 2 tienen declaratoria individual. El estilo arquitectónico predominante es el colonial, con un perfil urbano homogéneo entre 2 y 3 pisos de altura. La tendencia de usos es hacia lo comercial, con pérdida total del uso residencial. La autenticidad está dada por encima del 60% con mantenimientos por encima del 50%. A nivel de conservación se representan en los niveles 1 y 2.

03 Datos generales

Localización	Norte - sur: Calle 35 - Calle 34 Oriente - occidente: Cl. del Colegio - Carrera 5		
Área total	7.000 m ²		
No. lotes	13	No. BIC	13

FIDV - CE - MZN - 081

04 Características generales



Notas:



FIDV - CE - MZN - 081

FICHA DE IDENTIFICACIÓN
Y VALORACIÓN

MANZANA No. 081
CENTRO

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura



FICHA No.

01 de 04

Reg. fotográfico	Identificación	Normativa POT - 2001		Trabajo de campo 2022	Valoración Decreto 1080 de 2015/Decreto 2368 de 2019														
		Fotografía	Id. predial		Tipología	Inven. POT 2021	Periodo arquitectónico	Valor histórico	Valor estético	Valor simbólico	Antigüedad	Autor	Autenticidad	Constitución del bien	Forma	Estado de conservación	Estado de mantenimiento	Contexto ambiental	Contexto urbano
	<p>Ref. Catastral 10100810002000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-58045</p> <p>Dirección predial: K 5A 34 33</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	Sí	XVIII	Desconocido	Buena	Edificación de dos plantas con Fachada pañetada y pintada, que remata en una cornisa, en el 1er piso se observa el acceso principal con portada en piedra coralina, con portón en madera de tablones angostos, 4 puertas de locales en madera vanos sin adornos. 2do piso un gran balcón de 5 módulos en madera con barandas de balustradas en madera y 5 pies derechos sostienen la cubierta en teja de barro, se accede por 3 puertas ventanas en marcos en madera, y vidrio.	Predio rectangular con edificación paramentada, en 2 pisos y cubierta e teja de barro inclinada, conserva la tipología de patio central, conserva la existente en el plano de Person and Son 1915. su lenguaje mantiene los elementos del periodo colonial y ha presentado intervenciones que cambian la cruja posterior, con terrazas que inciden en la disminución de su autenticidad.	Bueno	Bueno	Paisaje urbano	Predio medianero, que continua el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la calle del arzobispado, edificación medianera procedente del Siglo XVIII, con modificaciones a través del tiempo, con última intervención el el siglo XXI, conserva elementos del lenguaje original. Cuenta con un valor simbolico al estar señalada como la casa donde vivió los hnos Piñeres y el martir de la patria el sr. Pataleón German Ribon en 1816.	N1
	<p>Ref. Catastral 10100810003000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-63153</p> <p>Dirección predial: K 5 34 56</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	NO	XVIII	Desconocido	Buena	Edificación de dos plantas con Fachada pañetada y pintada, remata en la cornisa en Yeso, en el 1er piso se observa una portada pañetada con friso y cornisa y un dintel con arco de medio punto y pilares con capiteles y basas en pañete pintado. presenta 4 vanos adicionales de accesos con puertas en tablones de madera y contrapuestas en vidrio. en el 2do piso se observan y vanos de ventanas que rematan en arcos de medio punto con puertas ventanas en marcos de madera y timpanos en madera con persianas. Tiene un balcón de 4 módulos y 2 balcones, con barandas a raz de muro a cada lado, de ventanas independientes con marcos en madera y vidrios, aleros de forma curva cubiertos en teja de barro. El balcón central presenta soporte en canes de madera con	Predio rectangular con edificación de dos pisos, cubiertas en clinadas en teja de barro, paramentada con tipología en O de patio central, conserva la existente en 1915 según los planos de Pearson&Son y las Ortofotos del 2017. Su lenguaje con elementos del periodo colonial, y elementos del periodo Republicano como cornisas, moderno ventanas con persianas en madera, las intervenciones han transformado algunas parte de la cubierta en terrazas. Por tanto su	Bueno	Bueno	Paisaje urbano	Predio medianero, que continua el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la calle del arzobispado, edificación medianera procedente del Siglo XVIII, con modificaciones a través del tiempo, del Siglo XX, y XXI. conserva elementos del lenguaje original, la fachada, esta transformada. Ha disminuido su autenticidad.	N2
	<p>Ref. Catastral 10100810004000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-63161</p> <p>Dirección predial: K 5 34 80</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	NO	XVIII	Desconocido	Buena	Edificación de dos plantas con Fachada pañetada y pintada que remata en cornisa y el borde de la cubierta. Sobre la calle del arzobispado se observa 5 puertas con diferentes diseños, y colores dos de ellas rematan en arco de vanos lisos y marcos en madera y vidrio, la puerta principal con portada de pilastras, con capiteles y basas, dintel y cornisa, en el 2do piso se observa dos balcones a raz de muro con balaustres en madera y tejadillo, y puertas ventanas con friso en ventanas rectangulares de marcos en madera y vidrio limitando una balconada de 5 módulos, con pies 6 derechos en madera, sostienen la estructura de madera del alero que cubre el balcón. Sobre la calle del Coliseo. Se observan 6 vanos de puertas con diferentes diseños,	Predio rectangular con edificación de dos plantas paramentada, cubierta en inclinadas en teja de Barro. Continúa la tipología en O. Su lenguaje con elementos del periodo colonial, con intervenciones del periodo republicano. y del periodo contemporaneo. desfiguran el lenguaje de la edificación procedente del S.XVIII. su valor de autenticidad se ve disminuido.	Bueno	Medio	Paisaje urbano	Predio esquinero, conserva el paramento y mantiene el perfil de la manzana	Contexto urbano	Localizada en la esquina del cruce de ñas calles del Arzobispado y del coliseo, edificación esquinera procedente del Siglo XVIII, con modificaciones a través del tiempo, de los Siglos XIX, XX, y XXI. conserva elementos del lenguaje original, la fachada, esta transformada. Ha disminuido su autenticidad.	N2
	<p>Ref. Catastral 10100810005000</p> <p>Mat. inmobiliaria: ---</p> <p>Dirección predial: K 6 34 75</p>	ER	RM	Colonial	Sí	Sí	Sí	XVI	Desconocido	Buena	Edificación de dos pisos con fachada pañetada y pintada rematada con cornisa de yeso sobre la cual cae una hilera de tejas de barro. Sobre calle del coliseo en primera planta 9 vanos: 7 de forma rectangular con portones de madera de dos hojas, 1 vano que remata en arco de medio punto con porton en madera de dos hojas y 1 vano con arco de medio punto, con portón de madera de dos hojas con postigo y estoperoles metálicos, con portada con pilastras, friso y cornisa en piedra coralina; en segunda planta presenta 6 vanos rematados con arco de medio punto con puertas de madera tipo persiana de 4 hojas, con balcón descubierto volado sobre canes de madera, 6 vanos de forma ovaloide que funcionan como oculos, con molduras de yeso y ventanas tipo	Predio esquinero de forma irregular. Edificación de 2 pisos que se paramenta con la calle y mantiene el perfil de la manzana. Tipología con patio central que se transforma un poco por modificación de su geometría predial y aparación de pequeño traspatio en aprte posterior según cartografía de 1915 (el predio 6 hacia parte de este predio), lo cual incide en su autenticidad. Su lenguaje responde al periodo colonia.	Bueno	Bueno	Paisaje urbano	Predio esquinero, conserva el paramento y mantiene el perfil de la manzana	Contexto urbano	Localizada en la esquina de la calle del coliseo con calle del colegio, en este predio se ubico la primera catedral de la ciudad. Transforma su geometría predial ocupando parte del predio colindante. Coserva su tipología original según cartografía de 1915, agregando un volumen sobre la parte agregada producto de su transformación predial. Presenta valor simbólico ya que en este predio se ubico la primera	N1
	<p>Ref. Catastral 10100810006000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-89384</p> <p>Dirección predial: K 6 34 57</p>	ER	RM	Colonial	Sí	Sí	NO	XVI	Desconocido	Deficiente	Edificación de 2 plantas con fachada pañetada y pintada rematada con cornisa de yeso. En primer piso presenta 4 vanos: 2 vanos rematados en la parte superior con arcos (semi-arco), con puertas de madera de una hoja con listones verticales y estoperoles metálicos; 2 vanos rematados en la parte superior con arcos (semi-arco), con portones de madera con 4 hojas con estoperoles metálicos. En segunda planta presenta 2 vanos rematados con arcos, con puerta de madera tipo persiana de 4 hojas, con balcón descubierto volado sobre canes de madera con baranda con balaustres de madera. Cubiertas inclinadas a 2 aguas que se ubican de forma perpendicular a la calle con teja de barro.	Predio de forma irregular medianero, incluye la parte posterior del antiguo predio 4. Edificación de 2 pisos cubierta inclinada en teja de barro. La tipología actual es en C, que de acuerdo con el plano de 1915, fue transformada al perder la parte posterior del predio la cual fue tomada por el predio 5.	Deficiente	Medio	Paisaje urbano	Predio medianero, que continua el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la calle del colegio, transforma su geometría predial segun cartografía de 1915. Pierde mitad del para del predio original, ocupado por el preido colindante hacia el norte. Transforma su tipología perdiendo parte de ella debido a su transformación predial.	N2



FIDV - CE - MZN - 081

FICHA DE IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN

MANZANA No. 081 CENTRO

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO DE CULTURA

Ministerio de Cultura



FICHA No.

02 de 04

Reg. fotográfico	Identificación	Normativa POT - 2001		Trabajo de campo 2022	Valoración Decreto 1080 de 2015/Decreto 2368 de 2019													Niveles		
		Tipología	Inven. POT 2021		Periodo arquitectónico	Valor histórico	Valor estético	Valor simbólico	Antigüedad	Autor	Autenticidad	Constitución del bien	Forma	Estado de conservación	Estado de mantenimiento	Contexto ambiental	Contexto urbano		Contexto físico	Representatividad y contextualización
	<p>Ref. Catastral 10100810007000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-18887</p> <p>Dirección predial: K 6 34 47</p>	A1	RT	Colonial	Sí	NO	NO	XVII	Desconocido	Deficiente	Edificación de 2 plantas con socalo y fachada pañetada y pintada que remata en cornisa de yeso con hilera de teja de barro. En primer piso presenta 3 vanos rectangulares: 2 vanos con portones de madera de 4 hojas con estoperoles metálicos; y 1 vano de mayor altura a los anteriores, con portón de madera con dos hojas con postigo y estoperoles metálicos. En segundo piso presenta dos vanos de forma rectangular con dinteles de madera a la vista, con portones de madera de dos hojas y estoperoles metálicos y baranda tipo reja con bolillos de madera; en la parte inferior de los vanos presenta un tejadillo apoyado sobre canes que cubren 2 de los vanos de primer piso. Los vanos se encuentran enmarcados por molduras de pilstras en yeso y entre estos una moldura en yeso con forma	<p>Predio medianero, rectangular. Casa de 2 plantas que mantiene el paramento de la calle. tipología en F se transforma debido a la ocupación de sus patios internos según cartografía de 1915. Deterioro de sus elementos. Intervenciones en el tiempo.</p>	Deficiente	Deficiente	Paisaje urbano	Predio medianero, que continúa el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la calle del colegio, es un predio que transforma su geometría predial según cartografía de 1915. Transforma su tipología original ocupando sus patios.	N3	Nivel de intervención:
	<p>Ref. Catastral 10100810009000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-28094</p> <p>Dirección predial: K 6 34 25</p>	C	RFA	Contemporáneo	Sí	Sí	NO	XX	Desconocido	Deficiente	Edificación de dos plantas con fachada pañetada y pintada rematada altillo retrocedido y cornisa en yeso sobre la cual se ubican materas de concreto. En primer piso se ubica un vano de forma cuadrada, con puerta de madera y cristal con 4 hojas que responde a actividad comercial, enmarcada por dos pilstras de gran altura que rematan en el límite superior de la edificación, con pináculos redondos en concreto. En segunda planta presenta un balcón volado de forma poligonal, con antepecho en concreto de baja altura y ventanera con carpintería metálica y cubierta plana en concreto la cual funciona como jardinera. Cubiertas planas que funcionan como terraza y parte como área técnica según	<p>Predio medianero de forma rectangular. Edificación de 2 plantas que se paramenta con la calle y conserva el perfil de manzana. Su tipología es nueva en relación a cartografía de 1915, de tipo compacto si patios interiores. Su lenguaje retoma elementos del periodo contemporáneo sin lograr aportar valores que permitan su conservación.</p>	Deficiente	Bueno	Paisaje urbano	Predio medianero, que continúa el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la calle del colegio, es un predio producto de la subdivisión de otro, por lo tanto, el predio y su tipología actual no son originales.	N2	Nivel de intervención:
	<p>Ref. Catastral 10100810010000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-0027429</p> <p>Dirección predial: C 34 34 23</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	NO	XVII	Desconocido	Buena	Edificación de 4 plantas con fachadas pañetadas y pintadas. Sobre la esquina presenta dos plantas con fachada rematada en cornisa de yeso sobre la que se apoya 1 hilera de tejas de barro. En primer piso presenta 10 vanos: 1 vano con portón de dos hojas con listones verticales de madera y portada con pilstras, friso y cornisa en piedra coralina; 7 vanos rectangulares con dinteles de madera a la vista y portones de dos hojas con listones verticales de madera; 2 vanos de forma rectangular y dintel de madera a la vista, con ventana de reja en 3 módulos y balaustres de madera. Esquina enchapada en piedra coralina. Cornisa en yeso sobre fachada que marca el cambio de 1 piso. En segundo piso presenta 7 vanos: 2 vanos de forma rectangular con dinteles de madera a la vista, con	<p>Predio esquinero de forma rectangular. Edificación con rinconada conformada por 2 volúmenes paramentados con el perfil de la manzana. El primer volumen con edificación de 2 plantas con cubiertas inclinadas a 2 aguas y el segundo volumen sobre calle del colegio con edificación de 3 plantas con entresuelo y cubierta plana que funciona como terraza según aerofotografías. Tipología en forma de C transformada según cartografía de 1915. Su lenguaje atiende al</p>	Bueno	Bueno	Paisaje urbano	Predio esquinero, conserva el paramento y mantiene el perfil de la manzana	Contexto urbano	Localizada en la esquina de la calle del colegio con calle Manuel Román y Picon, es un predio que se transforma perdiendo parte del mismo lo cual da origen al predio 09. Conserva su tipología original según cartografía de 1915.	N2	Nivel de intervención:
	<p>Ref. Catastral 10100810011000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-7966</p> <p>Dirección predial: C 34 5 45</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	Sí	XVII	Desconocido	Buena	Edificación de dos plantas con fachada pañetada y pintada rematada en ático con balaustres y pilstras en concreto. En primera planta presenta 4 vanos de forma rectangular: 3 vanos con portones de madera con 2 hojas y listones verticales y puertas de vidrio en la parte posterior que responden al uso comercial; y 1 vano rectangular con puerta de madera de 1 hoja con bolillos metálicos en la parte superior que funcionan como ventilación. En segunda planta presenta 3 vanos con puertas de madera y cristal de doble hoja. Balcón corrido de 3 módulos apoyado sobre canes de con placa de entresuelo en concreto. Baranda con balaustres y pie amigos de madera. Tejadillo con estructura y cielo raso de madera, ménsulas de concreto y teja en asbesto cemento. Cubierta	<p>Predio medianero de forma trapezoidal. Edificación de dos plantas que continúa el paramento de la calle y que conserva el perfil de la manzana. Conserva su Tipología en forma de "O" o claustro, ocupando una pequeña área sobre crujía lateral según cartografía de 1915. Su lenguaje corresponde al periodo colonial, con intervención posterior con elementos republicanos.</p>	Bueno	Bueno	Paisaje urbano	Predio medianero, que continúa el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la Calle Manuel Román y Picón, es un predio que conserva su geometría predial y su tipología según cartografía de 1915. Cuenta con valor simbólico ya que en este inmueble nació y vivió don Enrique Román, ilustre personaje de la ciudad de Cartagena de Indias.	N2	Nivel de intervención:
	<p>Ref. Catastral 10100810012000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 10301460083673*</p> <p>Dirección predial: C 34 5 35</p>	A2	RT	Colonial	Sí	Sí	NO	XVII	Desconocido	Medio	Edificación de 3 plantas con socalo y con fachada pañetada y pintada rematada con cornisa corrida con una hilera de tejas de barro. En primera planta presenta 4 vanos rectangulares: 2 vanos con puertas de vidrio doble hoja que responden a actividad institucional, 1 vano con puerta metálica de seguridad tipo persiana y 1 vano con puerta de madera doble hoja, todas sin portadas. En segunda planta presenta 3 vanos rectangulares con puertas de madera y cristal doble hoja. Balcón corrido de 4 módulos apoyado sobre canes de madera, baranda con balaustres de madera y pie amigos en madera. En tercera planta presenta 3 vanos rectangulares con puertas de madera doble hoja. Balcón corrido de 4 módulos apoyado sobre canes de madera, baranda con balaustres de madera y pie amigos en	<p>Predio medianero de forma rectangular. Edificación de 3 plantas que se paramenta con la calle y mantiene el perfil de la manzana Transforma su tipología original (en "C" con traspatio y volumen posterior), ocupando el patio original según cartografía de 1915. Su lenguaje atiende al periodo de la colonia con intervenciones contemporáneas.</p>	Medio	Deficiente	Paisaje urbano	Predio medianero, que continúa el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la Calle Manuel Román y Picón, conserva su geometría predial pero transforma su tipología original ocupando su patio central.	N2	Nivel de intervención:



FIDV - CE - MZN - 081

FICHA DE IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN

MANZANA No. 081 CENTRO

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO DE CULTURA

Ministerio de Cultura



FICHA No.

03 de 04

Reg. fotográfico	Identificación	Normativa POT - 2001		Trabajo de campo 2022	Valoración Decreto 1080 de 2015/Decreto 2368 de 2019														
		Fotografía	Id. predial		Tipología	Inven. POT 2021	Periodo arquitectónico	Valor histórico	Valor estético	Valor simbólico	Antigüedad	Autor	Autenticidad	Constitución del bien	Forma	Estado de conservación	Estado de mantenimiento	Contexto ambiental	Contexto urbano
	<p>Ref. Catastral 10100810013000</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-157422</p> <p>Dirección predial: C 34 5 21 LO C 5 31</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	Sí	XVII	Desconocido	Buena	Edificación de 2 plantas con fachada pañetada y pintada rematada con cornisa corrida en yeso sobre la que cae una hilera de tejas de barro. En primera planta presenta 4 vanos; 3 vanos con arcadas en parte superior, con portones de madera de 4 hojas y 1 vano de forma rectangular y mayor altura, con portón de madera y puerta posterior de madera y cristal. En segunda planta presenta 3 vanos con puertas de madera y cristal de 4 hojas, balcón corrido de 5 módulos que vuela sobre canes de madera, con baranda con balaustres y pie amigos en madera y tejadillo con ménsulas en madera y teja de barro.	Predio medianero de forma irregular. Edificación de 2 plantas que se paramenta con la calle y mantiene el perfil de la manzana. Tipología compacta sin patios visible que se conserva según cartografía de 1915. Su lenguaje atiende elementos propios del periodo colonial con intervenciones contemporáneas en sus carpinterías que obedecen al uso actual.	Bueno	Bueno	Paisaje urbano	Predio medianero, que continua el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada sobre la calle del colegio, es un predio producto de la subdivisión del predio 903, por lo tanto su geometría no corresponde a la de 1915. Presenta valor simbólico ya que en este inmueble murio el ingeniero militar Antonio de Arevalo.	N1
	<p>Ref. Catastral 10100810902902</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-182215</p> <p>Dirección predial: K 6 34 37 AP 1</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	NO	XVII	Desconocido	Medio	Edificación de 2 plantas con fachada pañetada y pintada rematada con cornisa de yeso sobre la cual cae una hilera de tejas de barro. En primer piso presenta 2 vanos con ventana de teja de 3 módulos, bolillos de madera y ventanas de madera tipo persiana de 2 hojas; 1 vano de forma rectangular, portón de madera de dos hojas, con postigo y estoperoles metálicos y aberturas que funcionan como ventilación en la parte superior de cada hoja, y portada con pilas tras y cornisa en piedra coralina. En segundo piso presenta 3 vanos rectangulares con puertas de madera tipo persiana, balcón corrido de 4 módulos apoyado sobre canes de madera, baranda con balaustres y pie amigos en madera y tejadillo con ménsulas de madera y teja de barro. Cubiertas inclinadas en teja de barro y cubiertas planas en	Predio de forma rectangular. Edificación de 2 plantas que se paramenta con la calle con volumen adicional en aprte posterior de núcleo básico. Tipología en forma de F que se conserva según cartografía de 1915. Su lenguaje presenta elementos propios del periodo colonial que vale la pena conservar. Presenta cubierta inclinada a dos aguas en núcleo básico y cubierta plana en el resto del inmueble con presencia de piscinas, lo cual disminuye su autenticidad.	Medio	Bueno	Paisaje urbano	Predio medianero, que continua el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizado sobre la calle del colegio, conserva su geometría predial y tipología arquitectónica segun cartografía de 1915.	N2
	<p>Ref. Catastral 10100810903903</p> <p>Mat. inmobiliaria: 060-237387</p> <p>Dirección predial: K 5 34A 14 AP 101</p>	A1	RT	Colonial	Sí	Sí	Sí	XVIII	Desconocido	Medio	Edificación de 2 plantas con fachada pañetada y pintada que remata en cornisa y el borde de la cubierta de edificación esquinera de tres pisos, con rinconada, en el 1er piso sobre la calle de Manuel Roman y Picos, se observan dos portadas en piedra coralina con portones en madera, sellados con maderas. 2do piso se encuentra parte del balcón corrido que marca la esquina, de estructura en voladizo, con barandas de balaustradas, puerta ventana de marcos en madera de persianas y tres pies derechos, con cubierta en teja de barro con cielo raso en artes de listones en madera característico del periodo Republicano. La fachada sobre la calle arzobispado, pañetada y pintada con tres pisos en un sector. cuenta con tres portadas, de pilares en piedra coralina, la principal presenta	Predio rectangular esquinero, modificado respecto de los planos del 1915, con edificación modificada, paramentada y tipología de patio central, conserva el lenguaje de la estructura del periodo colonial con cambios en materiales y diseños de puertas y ventanas y cubiertas del periodo republicano y contemporáneo, altero su autenticidad.	Medio	Bueno	Paisaje urbano	Predio esquinero, que continua el paramento y el perfil de la calle se integra con el conjunto histórico.	Contexto urbano	Localizada en el cruce de las calles del arzobispado y de Manuel Román y Pico. construcción procedente del siglo XVIII con intervenciones en el periodo Republicano y contemporáneo, con divisiones prediales y alteración de la volumetría original con lenguajes del repertorio republicano. estas intervenciones y lenguajes confusos, respstan autentiidad al inmueble, presenta un valor simbólico destacado	N1



FIDV - CE - MZN - 081

FICHA DE IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN

MANZANA No. 081 CENTRO

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO DE CULTURA

Ministerio de Cultura



FICHA No.

04 de 04