

PEMP DEL CENTRO HISTÓRICO
Y SU ZONA DE INFLUENCIA

MANGA II S1
ZONA DE INFLUENCIA

01

Localización

02

Descripción del sector normativo

Sector normativo Manga II S1. Tratamiento Urbanístico Consolidación. Unidad de Paisaje Natural.

03

Datos generales

Localización	Zona de Influencia		
Tratamiento	Consolidación		
Barrio	Manga		
Área total	8,15 Ha		
No. Manzanas	3	No Predios	3

SD - 01 - SND - ZD



Tratamiento Urbanístico

LEYENDA
Tratamientos
■ Conservación / Urbanística
■ Consolidación
■ Renovación Urbana / Revitalización
■ Renovación Urbana / Redesarrollo
■ Espacio público
■ Suelo de protección

MATRIZ DE EDIFICABILIDAD							
SUB-SECTOR	TRATAMIENTO	INDICE DE OCUPACIÓN				ALTURA MAXIMA	
		N1	N2	N3	N4	PISOS	METROS
Manga II -S2	Consolidación	N/A	Según Tipología*		0,7	6	21 Metros

Para revisión de condiciones de régimen de usos consultar Anexo de Áreas de Actividad

SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA
NO. 1

ZONA DE INFLUENCIA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO DE CULTURA

Ministerio de Cultura

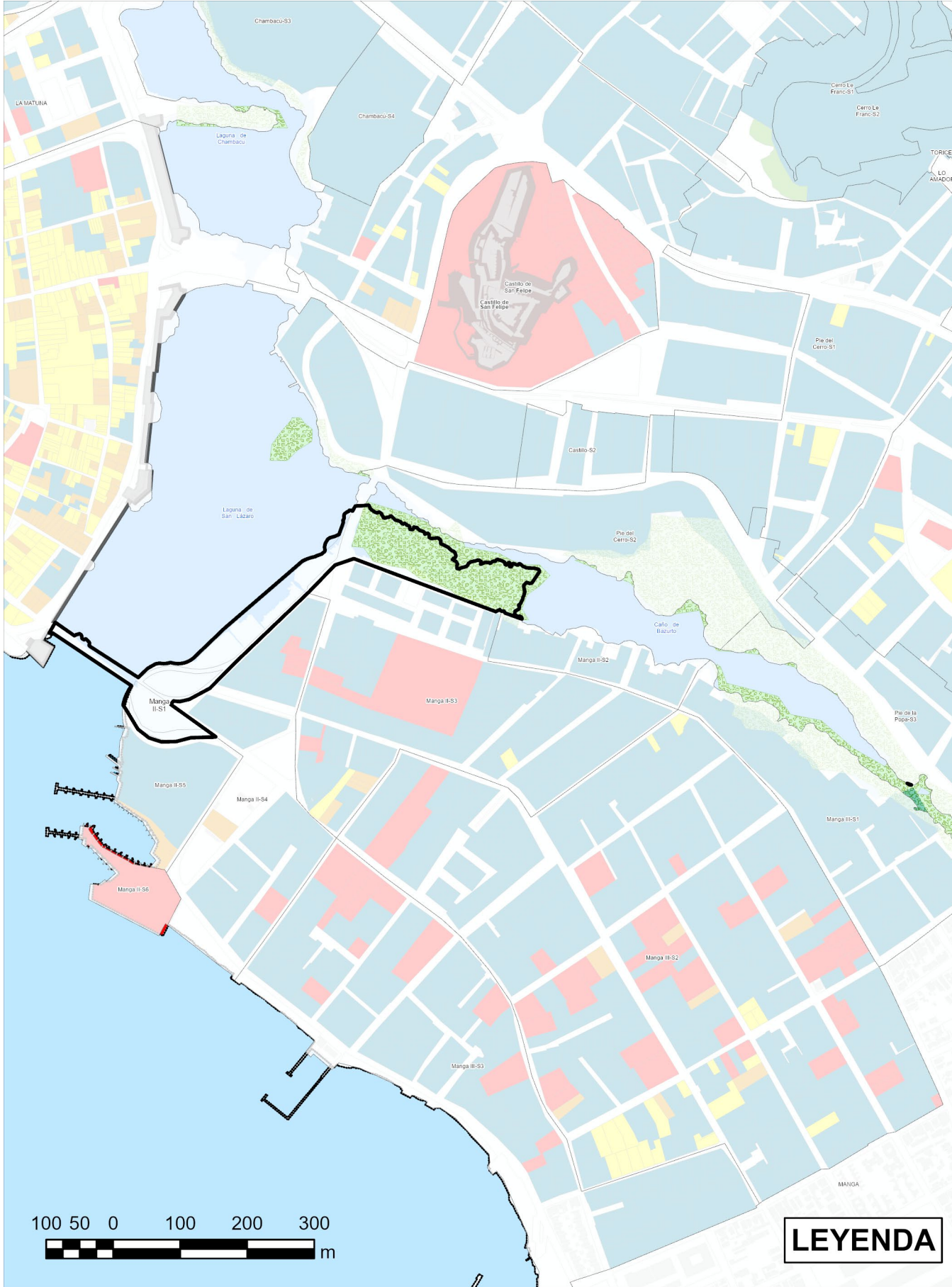
Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

FICHA No.

01

 de

02



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA
NO. IZONA DE
NFLUENCIA

RESOLUCIÓN

echa:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura



Culturas

FICHA No.

02 de 02