

PEMP DEL CENTRO HISTÓRICO
Y SU ZONA DE INFLUENCIA

CHAMBACÚ S6
ZONA DE INFLUENCIA

01

Localización



02

Descripción del sector normativo

Sector normativo Chambacú S6. Área de Actividad Múltiple. Tratamiento Urbanístico Desarrollo.

03

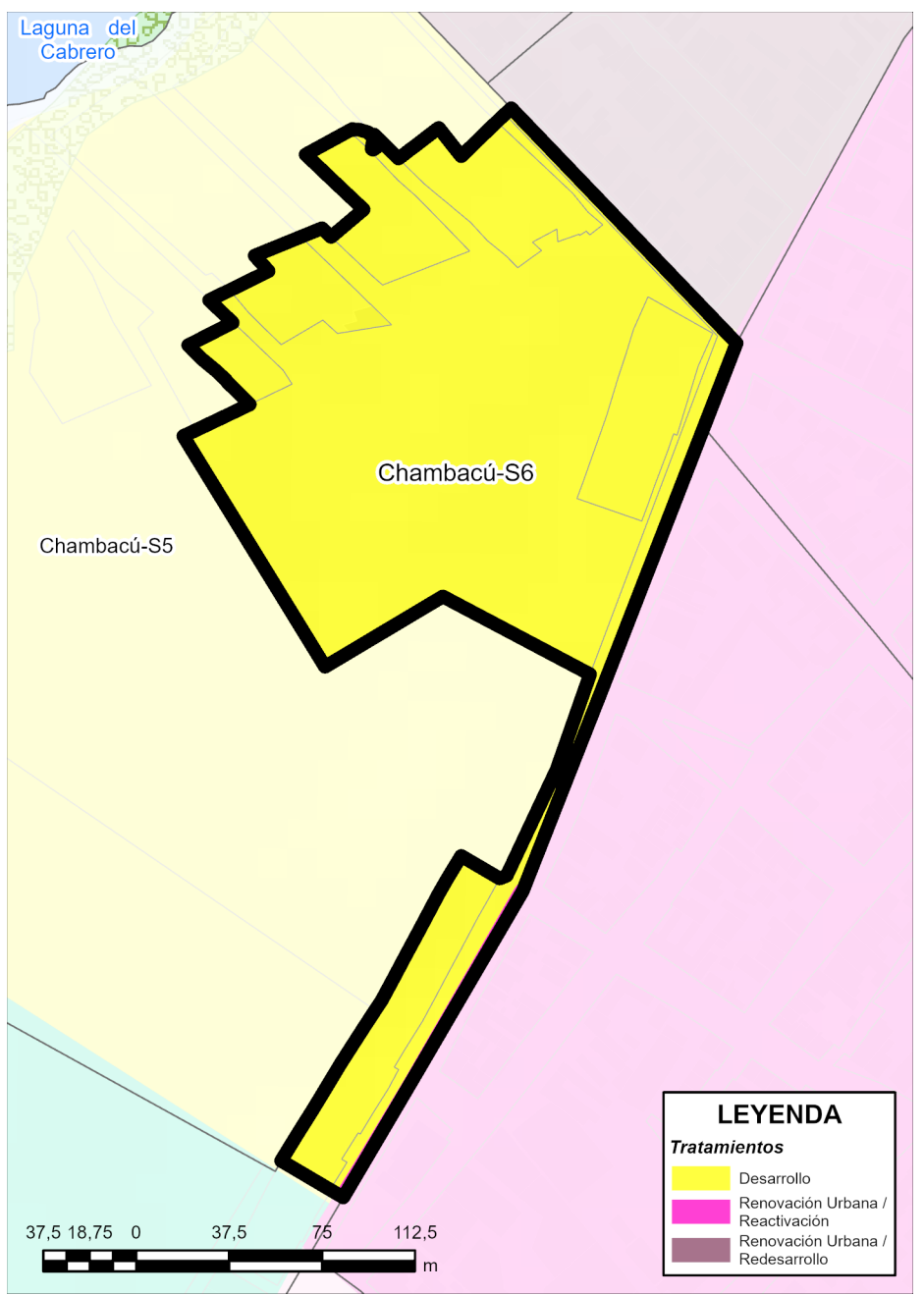
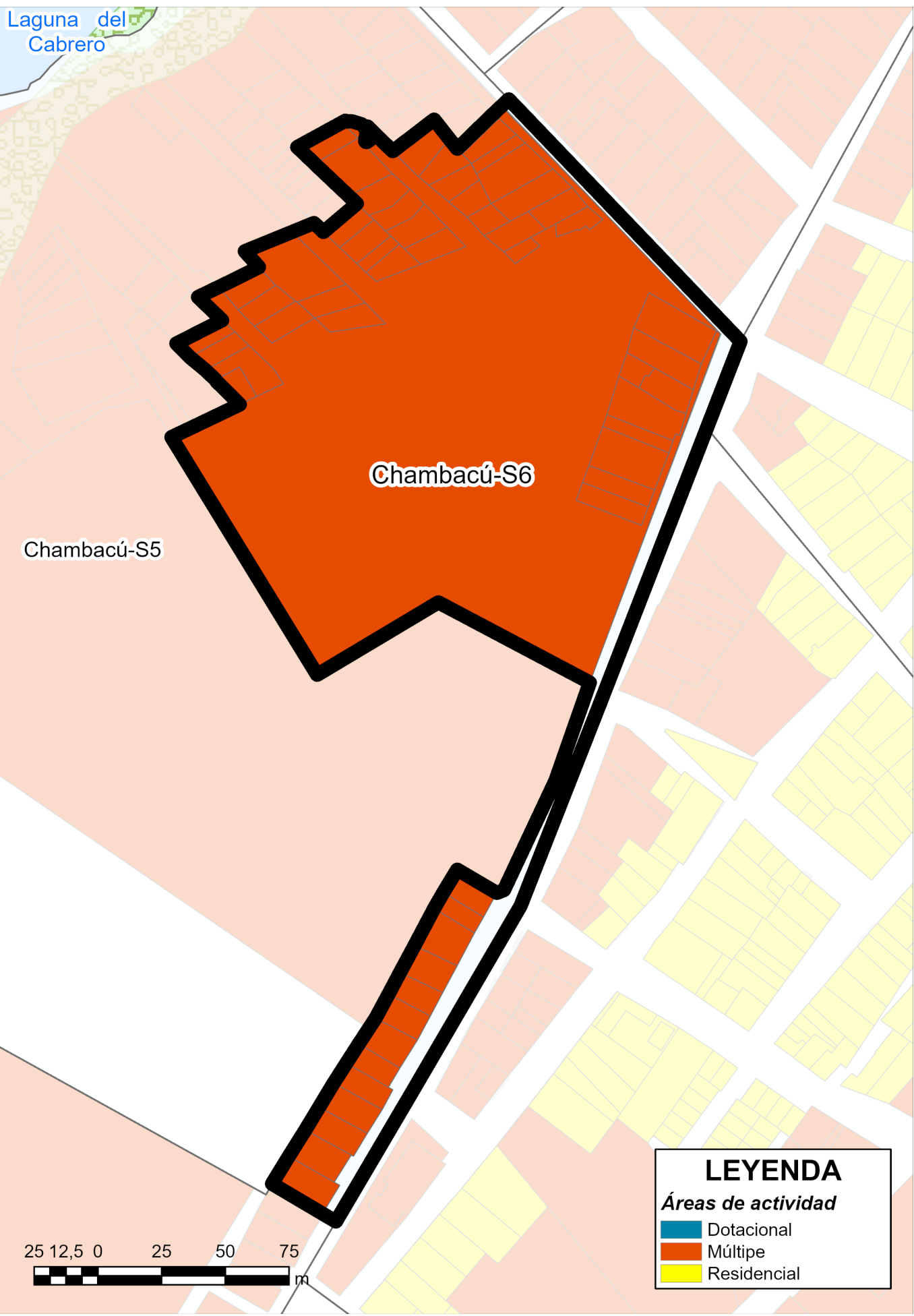
Datos generales

Localización	Zona de influencia		
Tratamiento	Desarrollo		
Barrio	Chambacú		
Área total	3,78 Ha		
No. Manzanas	4	No. Predios	30

SD - 01- SND - ZD

Cartografía Áreas de Actividad

Tratamiento Urbanístico



MATRIZ DE EDIFICABILIDAD							
SUB-SECTOR	TRATAMIENTO	INDICE DE OCUPACIÓN				ALTURA MAXIMA	
		N1	N2	N3	N4	PISOS	METRO
Chambacú – S6	Desarrollo	N/A	Según Plan Parcial			6	21 Metros
Para revisión de condiciones de régimen de usos consultar Anexo de Áreas de Actividad							



SD - 01- SND - ZD

FICHA NORMATIVA
NO. I

ZONA DE
INFLUENCIA

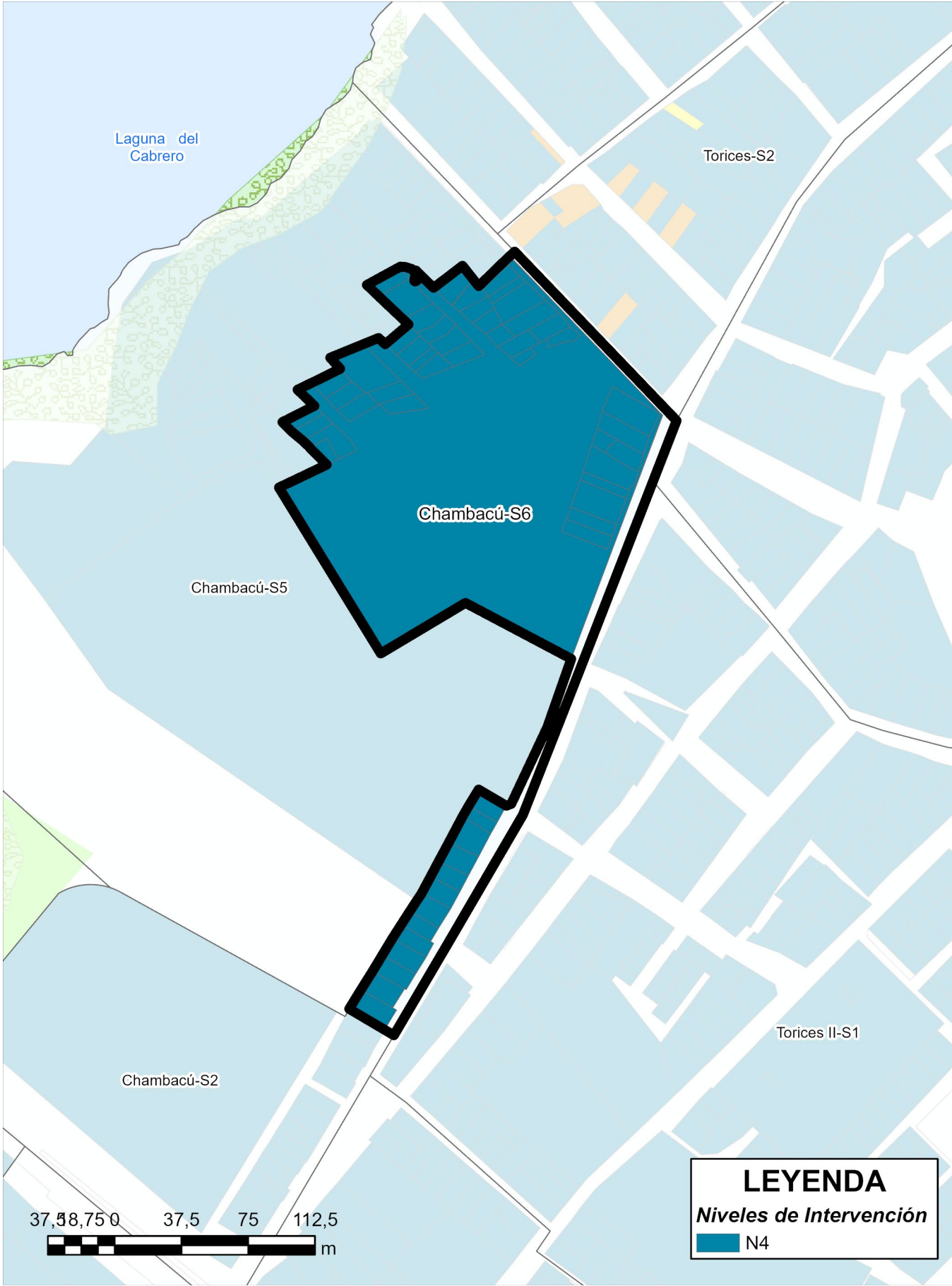
RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura





MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
202	010202020005000	5	N4
202	010202020007000	7	N4
202	010202020009000	9	N4
202	010202020010000	10	N4
203	010202030008000	8	N4
203	010202030009000	9	N4
203	010202030010000	10	N4
203	010202030012000	12	N4
203	010202030013000	13	N4
203	010202030014000	14	N4
204	010202040013000	13	N4
204	010202040014000	14	N4
204	010202040015000	15	N4
204	010202040016000	16	N4
204	010202040018000	18	N4
204	010202040019000	19	N4
204	010202040021000	21	N4
204	010202040022000	22	N4
204	010202040023000	23	N4
204	010202040024000	24	N4
204	010202040025000	25	N4
208	010202080001000	1	N4
208	010202080002000	2	N4

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
208	010202080003000	3	N4
208	010202080004000	4	N4
208	010202080005000	5	N4
208	010202080006000	6	N4
208	010202080007000	7	N4
208	010202080008000	8	N4
208	010202080009000	9	N4



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA
NO. I

ZONA DE
INFLUENCIA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

02 de 02