

PEMP DEL CENTRO HISTÓRICO
Y SU ZONA DE INFLUENCIA

CASA RAFAEL NUÑEZ S1
ZONA DE INFLUENCIA

01

Localización



02

Descripción del sector normativo

Sector normativo Casa Rafael Núñez.
Área de Actividad Residencial y Múltiple
Tratamiento Urbanístico Conservación
Arquitectónica y Urbanística.

03

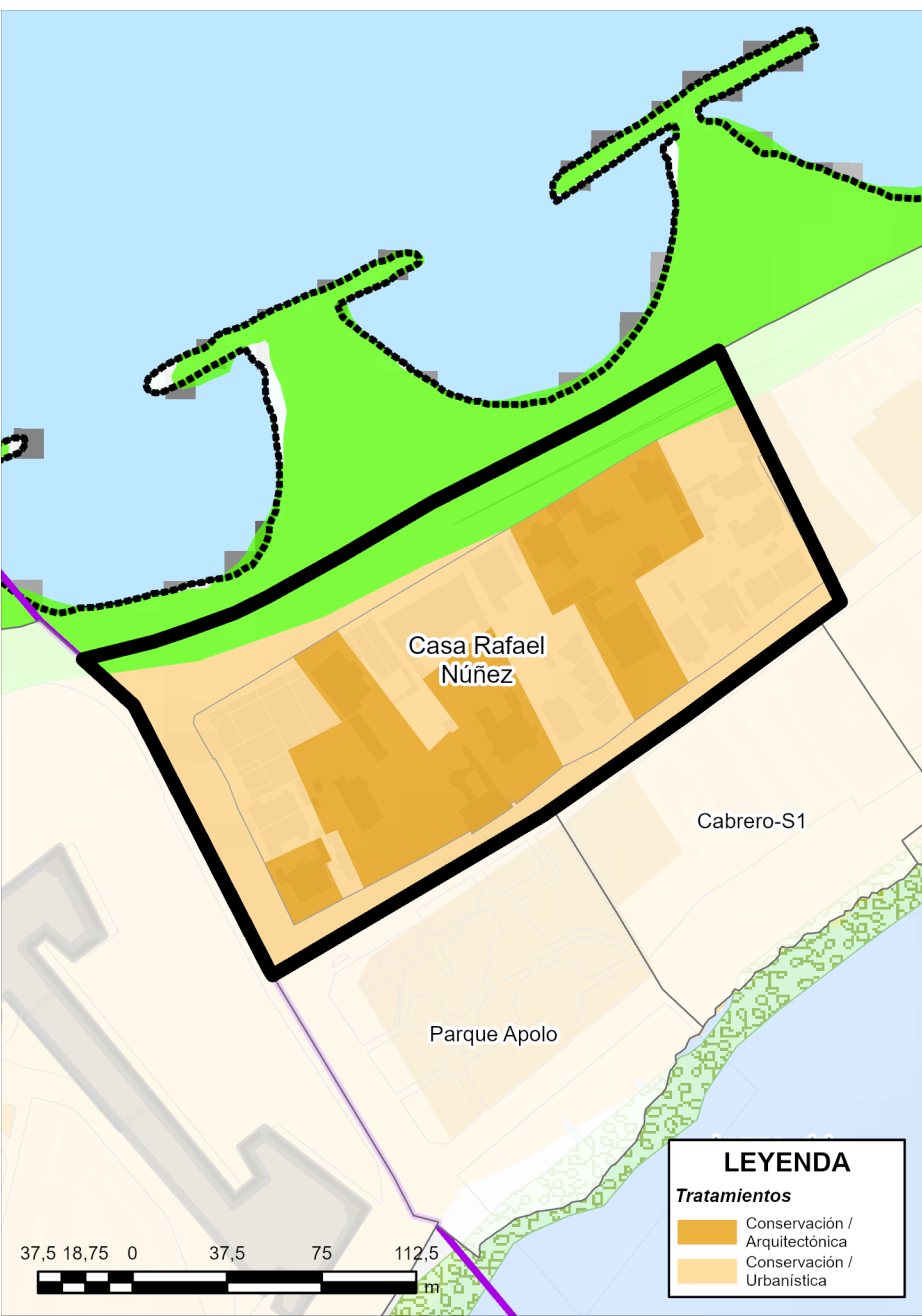
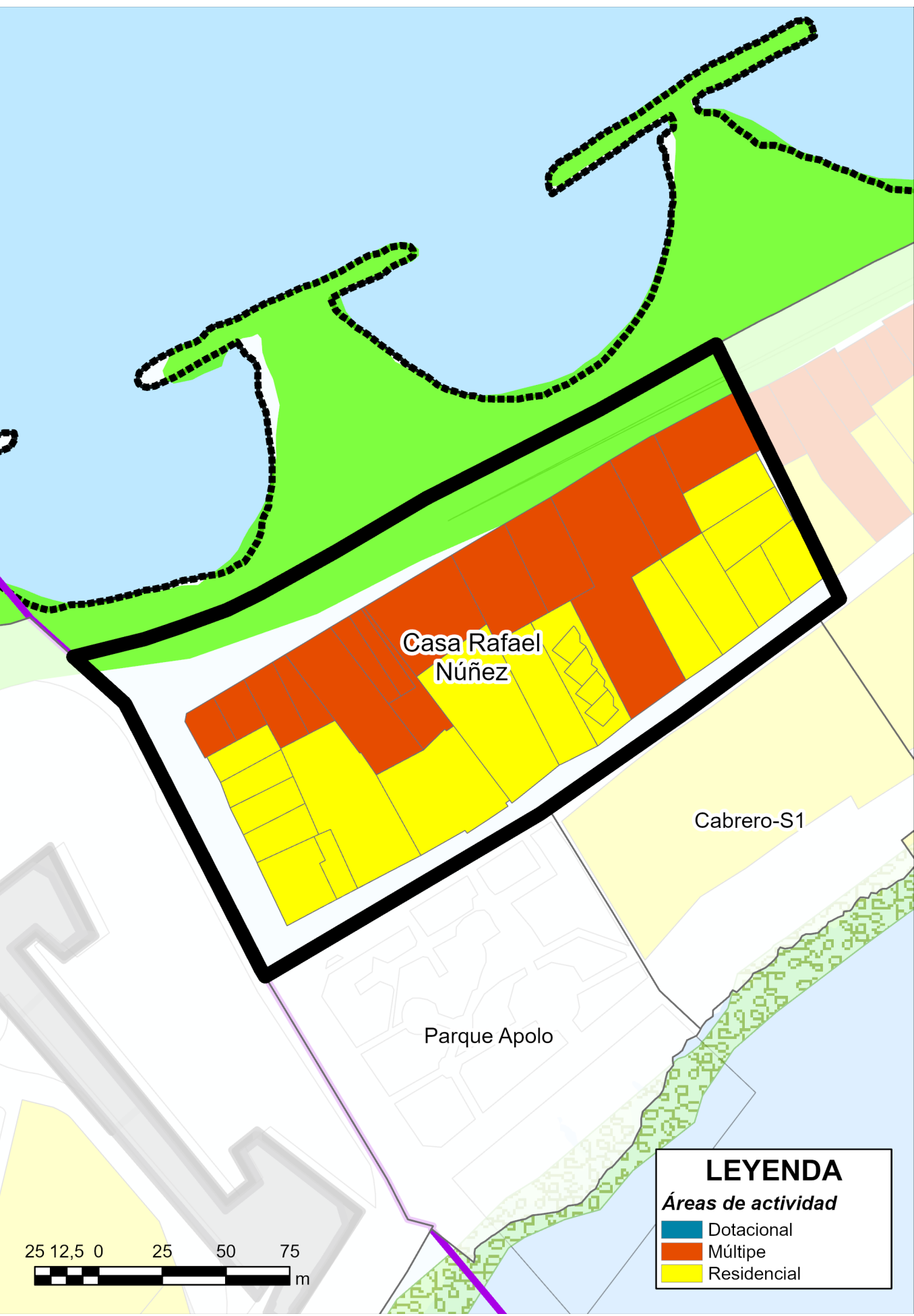
Datos generales

Localización	Zona de Influencia PEMP		
Tratamiento	Conservación		
Barrio	El Cabrero		
Área total	3,41 Ha		
No. Manzanas	I	No. Predios	35

SD - 01- SND - ZD

Cartografía Áreas de Actividad

Tratamiento Urbanístico



SUB-SECTOR	TRATAMIENTO	INDICE DE OCUPACIÓN				ALTURA MAXIMA	
		N1	N2	N3	N4	PISOS	METRO
Cabrero S1	Conservación Arquitectónica	Según Tipología*	N/A			2 Pisos	10 Metro
	Conservación Urbanística	N/A	Según Tipología*		0,7		
Para revisión de condiciones de régimen de usos consultar Anexo de Áreas de Actividad							



SD - 01- SND - ZD

FICHA NORMATIVA
NO. I

ZONA DE
INFLUENCIA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

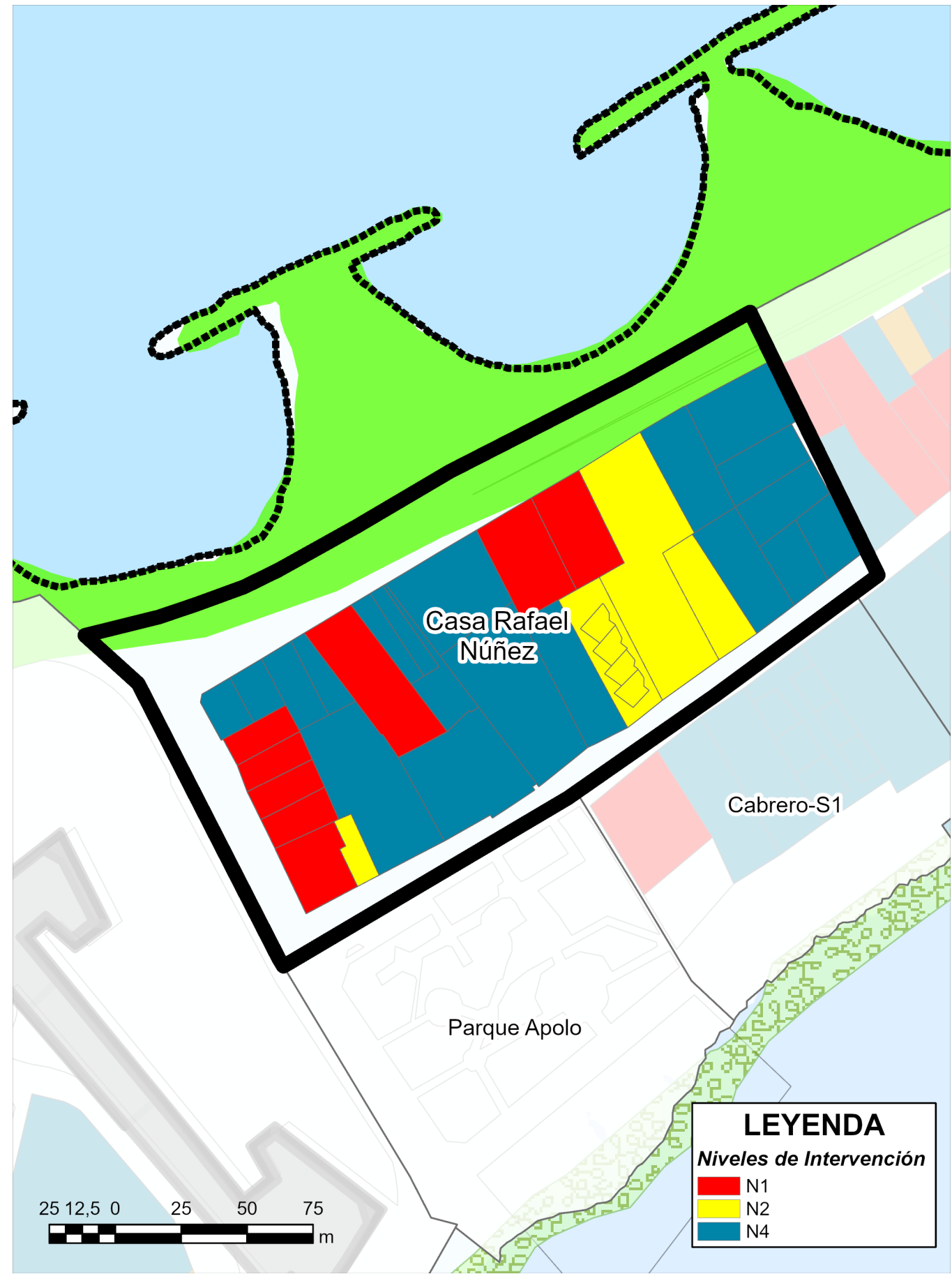
Ministerio de Cultura



Culturas

FICHA No.

01 de 02



MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
622	010206220001000	1	N4	622	010206220026000	26	N4
622	010206220002000	2	N4	622	010206220027000	27	N2
622	010206220003000	3	N4	622	010206220028000	28	N1
622	010206220004000	4	N4	622	010206220029000	29	N1
622	010206220005000	5	N1	622	010206220030000	30	N1
622	010206220006000	6	N4	622	010206220031000	31	N1
622	010206220007000	7	N4	622	010206220032000	32	N1
622	010206220008000	8	N4	622	010206220033000	33	N4
622	010206220009000	9	N4	622	010206220034801	34	N2
622	010206220010000	10	N1	622	010206220035801	35	N2
622	010206220011000	11	N1	622	010206220036801	36	N2
622	010206220013000	13	N4	622	010206220801801	801	N2
622	010206220014000	14	N4				
622	010206220016000	16	N4				
622	010206220017000	17	N4				
622	010206220018000	18	N4				
622	010206220019000	19	N4				
622	010206220020000	20	N4				
622	010206220021000	21	N2				
622	010206220022000	22	N2				
622	010206220023801	23	N2				
622	010206220024000	24	N4				
622	010206220025000	25	N4				



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA
NO. I

ZONA DE
INFLUENCIA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

02 de 02