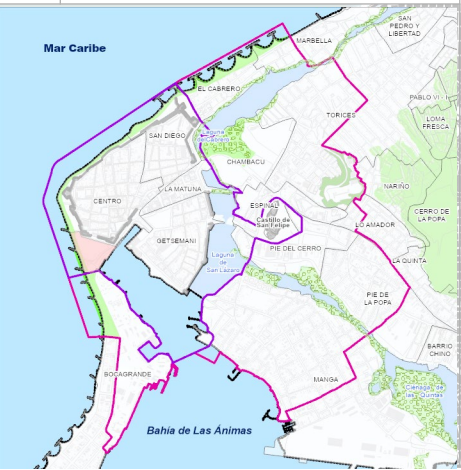


PEMP DEL CENTRO HISTÓRICO
Y SU ZONA DE INFLUENCIA

TRIANGULO ECONOMICO
Y SOCIAL
ÁREA AFECTADA

01 Localización



02 Descripción del sector normativo

Sector Normativo Triangulo
Económico y Social. Área de Actividad
Múltiple. Tratamiento Urbanístico
Conservación Arquitectónica y
Urbanística.

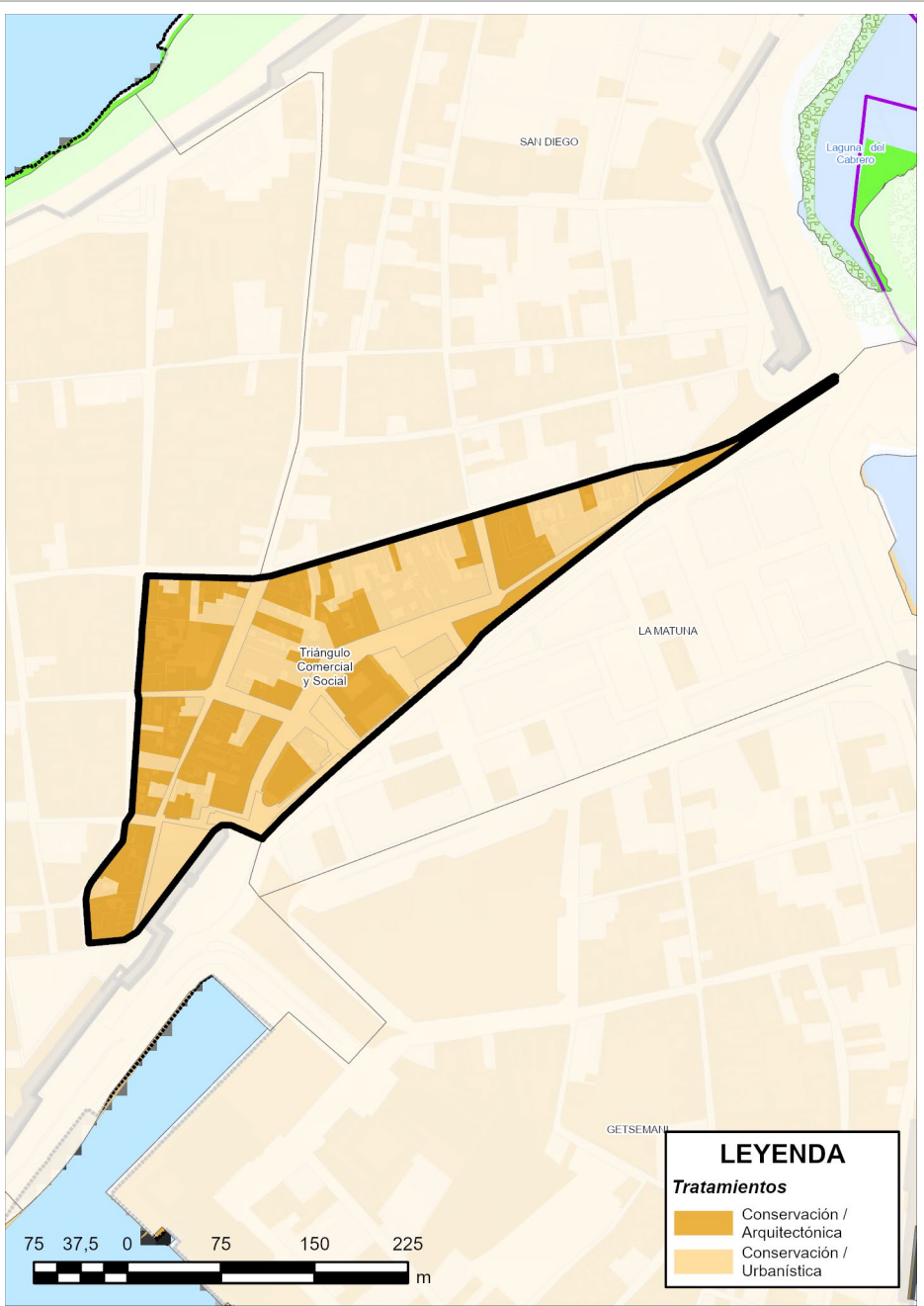
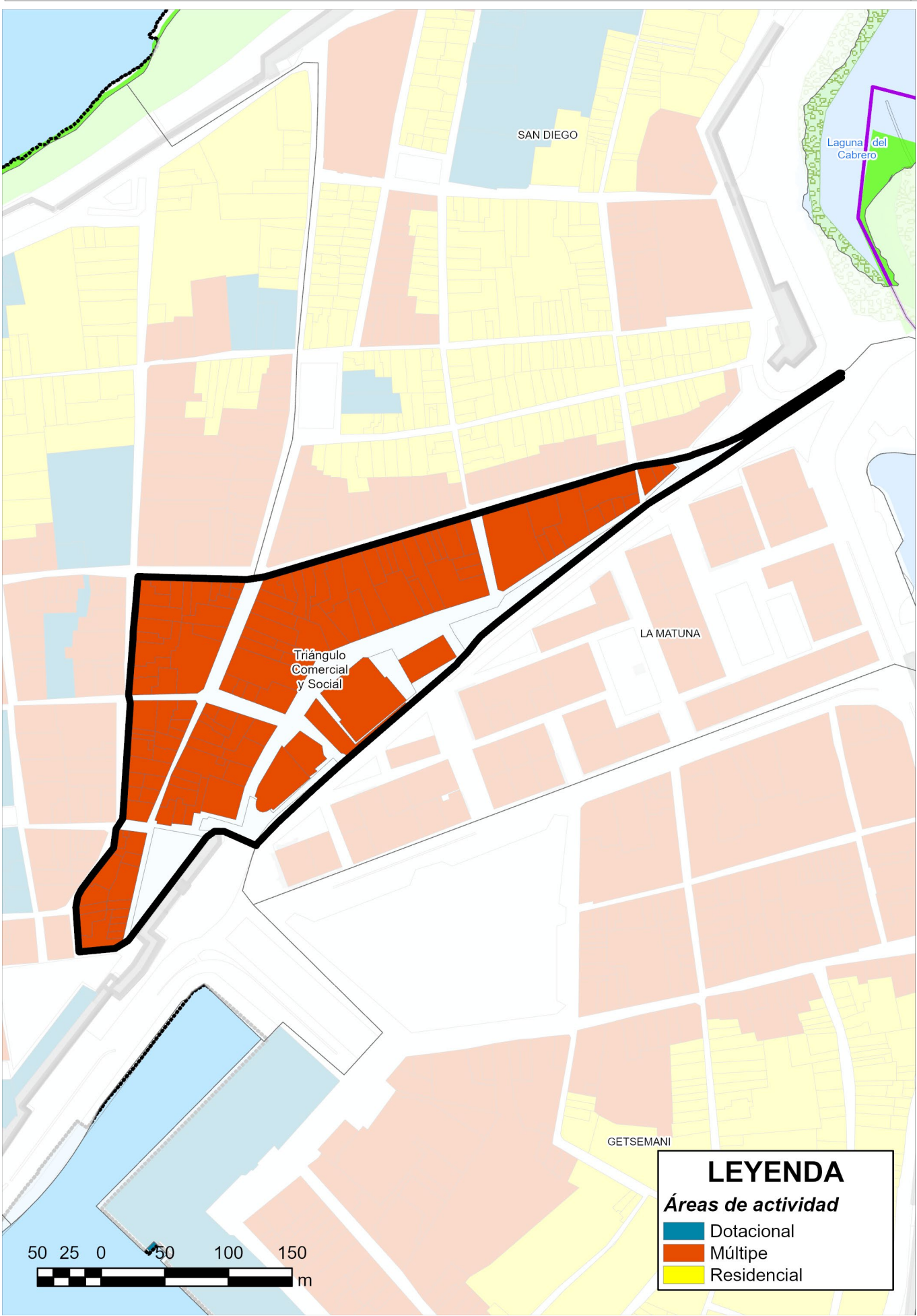
03 Datos generales

Localización	Área Afectada		
Tratamiento	Conservación		
Barrio	Centro		
Área total	6,27 Ha		
No. Manzanas	9	No. Predios	132

SD - 01 - SND - ZD

Cartografía Áreas de Actividad

Tratamiento Urbanístico



MATRIZ DE EDIFICABILIDAD							
SUB-SECTOR	TRATAMIENTO	INDICE DE OCUPACIÓN				ALTURA MAXIMA	
		N1	N2	N3	N4	PISOS	METROS
Triangulo Económico y Social	Conservación Arquitectónica	Según Tipología*				Según Tipología*	
Para revisión de condiciones de régimen de usos consultar Anexo de Áreas de Actividad							



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

ÁREA AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO DE CULTURA

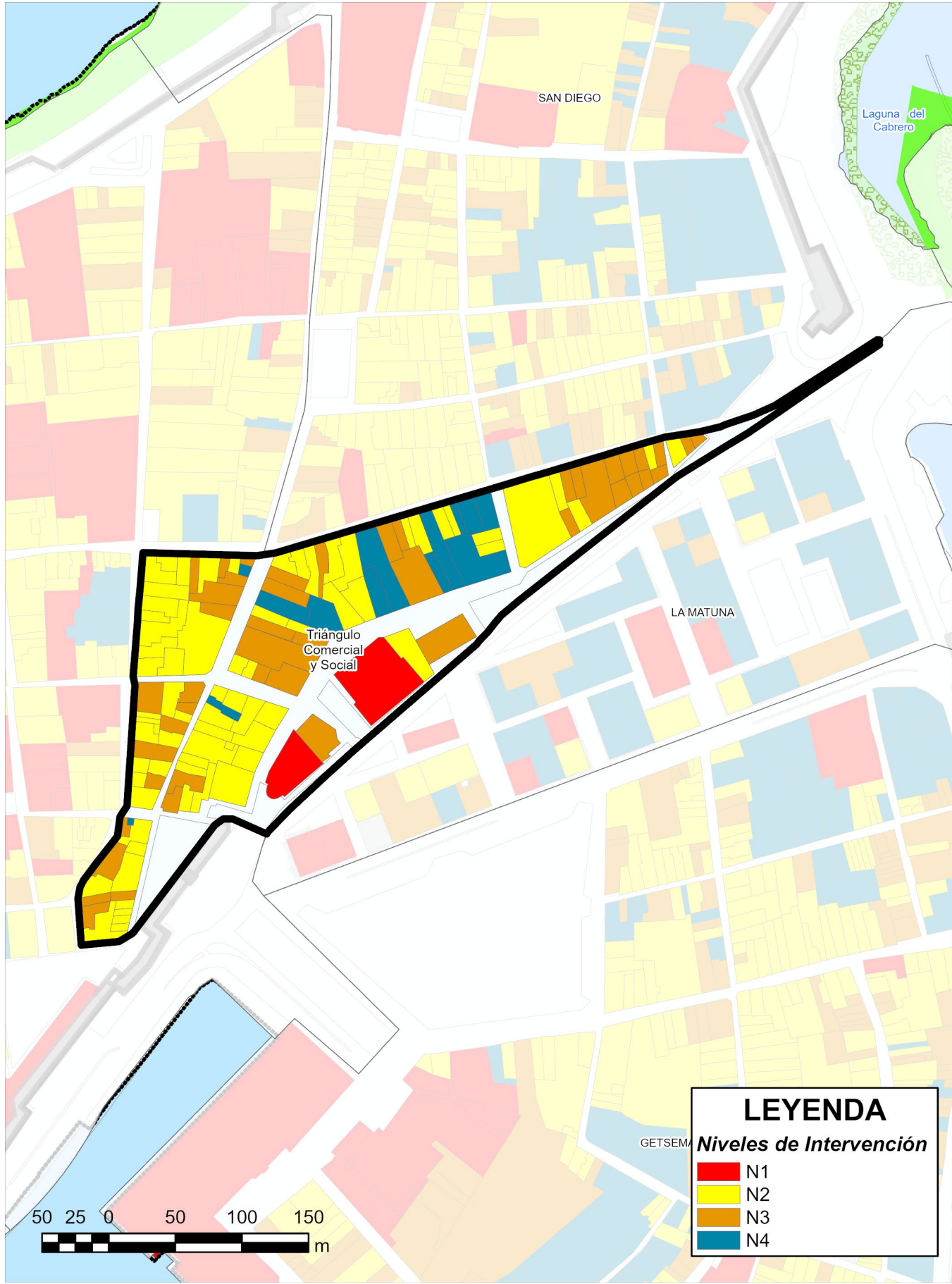
Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



FICHA No.

01 de 03



MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
75	010100750001000	1	N2	82	0101008200012000	12	N2
75	010100750002000	2	N3	82	0101008200013000	13	N3
75	010100750003000	3	N3	82	0101008200015000	15	N2
75	010100750004000	4	N2	82	0101008200016000	16	N3
75	010100750005000	5	N3	82	010100820901901	901	N2
75	010100750010000	10	N3	82	010100820902902	902	N3
75	010100750011000	11	N4	82	010100820903903	903	N3
75	010100750012000	12	N2	82	010100820904904	904	N2
75	010100750013000	13	N2	82	010100820905905	905	N3
75	010100750017000	17	N3	83	0101008300001000	1	N3
75	010100750018000	18	N2	83	0101008300003000	3	N2
75	010100750019000	19	N2	83	0101008300004000	4	N2
75	010100750020000	20	N2	83	0101008300005000	5	N2
75	010100750028000	28	N2	83	0101008300006000	6	N2
75	010100750901901	901	N2	83	0101008300007000	7	N2
82	0101008200001000	1	N2	83	0101008300008000	8	N4
82	0101008200002000	2	N2	83	0101008300009000	9	N2
82	0101008200003000	3	N2	83	0101008300010000	10	N2
82	0101008200005000	5	N2	83	0101008300011000	11	N2
82	0101008200005001	5	N2	83	0101008300013000	13	N2
82	0101008200006000	6	N2	83	0101008300023000	23	N2
82	0101008200007000	7	N2	83	0101008300024000	24	N2
82	0101008200008000	8	N3	83	0101008300025000	25	N2



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

ÁREA
AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

02 de 03

Niveles de Intervención Cartografía por Sector Normativo				Notas:				Tablas de Niveles de Intervención							
--	--	--	--	--------	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
83	010100830064000	64	N2
83	010100830901901	901	N3
83	010100830902902	902	N2
83	010100830903903	903	N2
84	010100840001000	1	N2
84	010100840002000	2	N3
84	010100840003000	3	N3
84	010100840004000	4	N2
84	010100840007000	7	N3
84	010100840008000	8	N2
84	010100840009000	9	N2
84	010100840010000	10	N2
84	010100840012000	12	N2
84	010100840013000	13	N2
84	010100840015000	15	N3
84	010100840016000	16	N3
84	010100840017000	17	N2
84	010100840018000	18	N2
84	010100840020000	20	N2
84	010100840021000	21	N2
84	010100840022000	22	N4
84	010100840023000	23	N4
84	010100840024000	24	N4

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
84	010100840025000	25	N2
84	010100840026000	26	N2
84	010100840029000	29	N4
84	010100840032000	32	N4
84	010100840033000	33	N2
84	010100840035000	35	N2
84	010100840036000	36	N3
84	010100840037000	37	N3
84	010100840038000	38	N3
84	010100840039000	39	N2
84	010100840117000	117	N2
84	010100840152000	152	N3
84	010100840901901	901	N4
84	010100840902902	902	N3
84	010100840903903	903	N3
84	010100840904904	904	N4
84	010100840905905	905	N4
84	010100840906906	906	N4
84	010100840907907	907	N4
85	010100850001000	1	N2
85	010100850002000	2	N2
85	010100850004000	4	N2
85	010100850005000	5	N2

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
85	010100850006000	6	N2
85	010100850008000	8	N2
85	010100850009000	9	N2
85	010100850012000	12	N3
85	010100850013000	13	N2
85	010100850014000	14	N3
85	010100850016000	16	N3
85	010100850017000	17	N3
85	010100850018000	18	N3
85	010100850019000	19	N2
85	010100850020000	20	N2
85	010100850901901	901	N3
85	010100850902902	902	N4
85	010100850903903	903	N2
85	010100850904904	904	N2
85	010100850905905	905	N2
112	010101120001000	1	N2
112	010101120003000	3	N2
112	010101120004000	4	N3
112	010101120005000	5	N3
112	010101120006000	6	N3
112	010101120007000	7	N3
112	010101120008000	8	N3

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
112	010101120009000	9	N3
112	010101120010000	10	N2
112	010101120011000	11	N3
112	010101120012000	12	N3
112	010101120013000	13	N3
112	010101120014000	14	N3
112	010101120015000	15	N3
112	010101120018000	18	N3
112	010101120901901	901	N2
113	010101130001000	1	N2
113	010101130002000	2	N3
113	010101130003000	3	N3
114	010101140002000	2	N3
114	010101140901901	901	N1
115	010101150001000	1	N1
115	010101150110000	110	N2
115	010101150901901	901	N3

SD - 01 - SND - ZD				Notas:				Plano Disponible en:							
--------------------	--	--	--	--------	--	--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

ÁREA
AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

03 de 03